

ZAMAWIAJĄCY
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo” Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SWZ)

NR SPRAWY TN/5/2026

Przedmiot zamówienia

Wykonanie kompleksowej modernizacji Punktu Zlewnego Ścieków Z-1 przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 8 w Legionowie polegającej na przebudowie, rozbudowie i rozbiórce istniejącego obiektu, w tym zabudowie trzech stacji zlewnych i modernizacji stacji mechanicznego oczyszczania ścieków, przepompowni i przewodu tłocznego w celu zwiększenia wydajności obiektu, wraz z wykonaniem zastępczego układu pompowego na czas prowadzenia robót.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia Nr 4/2026 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. z dnia 10 lutego 2026 r. o wartości poniżej 5 404 000 EURO.

Zatwierdzam:

Legionowo, dn.26.06.2026 r.

SPIS TREŚCI

1. Nazwa i adres Zamawiającego
2. Tryb udzielenia zamówienia
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Informacje dotyczące Podwykonawców
5. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych
6. Oferta wariantowa
7. Termin wykonania zamówienia
8. Wizja lokalna
9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków
10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz pozostałych dokumentów składających się na ofertę
11. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami
12. Wymagania dotyczące wniesienia wadium
13. Zwrot wadium
14. Termin związania ofertą
15. Opis sposobu przygotowania ofert
16. Miejsce i termin składania ofert
17. Otwarcie i ocena ofert
18. Opis sposobu obliczenia ceny
19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert
20. Wykluczenie
21. Unieważnienie postępowania
22. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
23. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
24. Umowa
25. Pouczenie o środkach ochrony przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
26. Postanowienia końcowe.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo” Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

2. Tryb udzielenia Zamówienia

- 2.1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 404 000 EURO.

Podstawa prawna:

§ 1 i § 12 ust. 1 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia Nr 4/2026 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. z dnia 10 lutego 2026 roku.

3. Opis przedmiotu zamówienia

- 3.1. **Wykonanie kompleksowej modernizacji Punktu Zlewnego Ścieków Z-1 przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 8 w Legionowie polegającej na przebudowie, rozbudowie i rozbiorce istniejącego obiektu, w tym zabudowie trzech stacji zlewczyczych i modernizacji stacji mechanicznego oczyszczania ścieków, przepompowni i przewodu tłocznego w celu zwiększenia wydajności obiektu, wraz z wykonaniem zastępczego układu pompowego na czas prowadzenia robót.**

Modernizacja stacji zlewnej powinna zostać zrealizowana w oparciu o urządzenia marki Huber Technology sp. z o.o., które w dokumentacji projektowej zostały zdefiniowane poprzez szczegółowe parametry techniczne (rozwiązania referencyjne). Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń innych producentów o parametrach równoważnych, pod warunkiem uzyskania uprzedniej, pisemnej akceptacji Projektanta oraz zgody Zamawiającego zarówno na etapie przygotowania oferty jak i późniejszej realizacji.

Wykonawca robót zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości pracy obiektu Punktu Zlewnego Ścieków Z-1 przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 8 w Legionowie – poprzez taką koordynację robót oraz dostaw materiałów, które ograniczą do minimum przerwy w pracy obiektu. Wszystkie wyłączenia obiektu muszą być uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego na piśmie.

- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- 1) Dokumentacja projektowa,
 - 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- stanowiące załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do obliczenia ceny ofertowej zgodnie z pkt. 18.2 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

- 3.3. **Wykonawca zobowiązany jest:**

- 1) jako Wytwarzający do zagospodarowania powstających odpadów we własnym zakresie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.). Wyjątkiem jest złom metali wytworzony w trakcie prowadzenia remontu, który Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na teren, na którym znajduje się siedziba Zamawiającego i umieścić go we wskazanym miejscu.

- 2) do zapewnienia ciągłości pracy obiektu Punktu Zlewnego Ścieków Z - 1 poprzez taką koordynację robót oraz dostaw materiałów, która ograniczy do minimum przerwy w pracy obiektu. Wszystkie wyłączenia obiektu muszą być uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia pozostają po stronie Wykonawcy, w tym w szczególności koszty zapewnienia działania układu zastępczego, odprowadzania wód z odwodnienia wykopów, dostaw energii elektrycznej.
 - 3) zapewnienie odbiornika wód z odwodnienia wykopów jeśli zajdzie konieczność odwodnienia wykopów w trakcie prowadzenia robót,
 - 4) dostarczenie wraz z dokumentacją powykonawczą w formie papierowej, a także po 1 egzemplarzu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w formie elektronicznej w formacie gml lub shp
- 4. Informacje dotyczące Podwykonawców**
- 4.1. Zamawiający dopuszcza możliwości powierzenia wykonania zamówienia Podwykonawcom za zgodą i wiedzą Zamawiającego.
 - 4.2. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac Podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac Załącznik nr 9 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 5. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych.**
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 6. Oferta wariantowa**
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 7. Termin wykonania zamówienia**
Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie 7 miesięcy od daty wprowadzenia na budowę. Termin wprowadzenia na budowę ustala się na 14 dni licząc od daty podpisania umowy. Termin rozpoczęcia robót budowlanych ustala się na 14 dni od daty wprowadzenia na budowę. Roboty realizowane będą zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym.
- 8. Wizja lokalna**
- 8.1. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej terenu, na którym będą wykonywane roboty budowlane oraz zapoznać się z jego otoczeniem, a także uwzględnić i oszacować na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkie dane, jakie mogą okazać się niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
 - 8.2. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
 - 8.3. Potwierdzeniem odbycia wizji lokalnej jest Załącznik nr 8 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, który po wypełnieniu i podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego należy dołączyć do oferty.
- 9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**
- 9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - a) wykażą rozpoczęte i zakończone z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:

-2 niezależne roboty budowlane dotyczące budowy, remontu, przebudowy lub modernizacji punktu zlewnego lub oczyszczalni ścieków o wartości nie mniejszej niż **6 000 000,00 złotych netto** (sześć milionów złotych) każda.

Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny.

- b) dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w tym:
- **Kierownikiem budowy**, posiadającym udokumentowane doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub stanowisku Kierownika robót lub stanowisku Inspektora Nadzoru przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej jednego punktu zlewnego, lub oczyszczalni ścieków posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającym 5-letnie doświadczenie zawodowe, wpisanym na listę Członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
 - **Kierownikiem robót sanitarnych**, posiadającym doświadczenie na stanowisku Kierownika robót sanitarnych lub stanowisku Inspektora nadzoru przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej jednego punktu zlewnego, lub oczyszczalni ścieków posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - **Kierownikiem robót elektrycznych i AKPiA** posiadającym doświadczenie na stanowisku Kierownika robót z zakresu budowy sieci elektroenergetycznych oraz automatyki kontrolno-pomiarowej lub stanowisku Inspektora Nadzoru, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiednie uprawnienia w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia w żądanej specjalności, które nie zawierają żadnych ograniczeń, tzn. pozwalają na wykonywanie czynności będących przedmiotem zamówienia niezależnie od momentu ich wydania oraz zaświadczenie kwalifikacyjne D,
- c) dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym **co najmniej 15 pracownikami**, którzy będą prowadzili roboty budowlane na placu budowy. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące roboty budowlane były zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w wymiarze pełnego etatu, przez cały okres trwania obowiązywania umowy,
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:
- a) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej **7 000 000,00 złotych** (siedem milionów złotych),
 - b) posiadają polisę a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż **7 000 000,00 złotych** (siedem milionów złotych),
- 3) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenia zamówienia.

- 9.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie dokumentów, o których mowa w pkt 10 Specyfikacji Warunków Zamówienia. Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia”.
- 9.3. Niespełnienie któregokolwiek warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
- 9.4. Zgodnie z zapisem § 21 ust. 4 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, których żądał Zamawiający, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy ulega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.
- 10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz pozostałych dokumentów składających się na ofertę:**
- 10.1. wypełniony i podpisany Formularz oferty – załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- 10.2. parafowany projekt umowy – załącznik nr 2 Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- 10.3. dowód wniesienia wadium,
- 10.4. zakres prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom – zał. nr 9 do Specyfikacji Warunków Zamówienia
- 10.4 W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu Zamawiający żąda złożenia:**
- a) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzonych **nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**
- b) zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji, **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**
- c) zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**
- d) oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu - załącznik nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia
- 10.5. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający żąda:**

- a) wykazu rozpoczętych i zakończonych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:
- 2 niezależnych robót budowlanych dotyczących budowy, remontu, przebudowy lub modernizacji punktu zlewnego lub oczyszczalni ścieków o wartości nie mniejszej niż **6 000 000,00 złotych netto** (sześć milionów złotych) każda. Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny. Wykaz robót powinien zostać złożony według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- Do wykazu robót należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (np.: referencje, opinie, protokoły odbioru).**
- b) wykazu osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, w tym:
- **Kierownikiem budowy**, posiadającym doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub stanowisku Kierownika robót lub stanowisku Inspektora Nadzoru przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej jednego punktu zlewnego, lub oczyszczalni ścieków posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającym co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe, wpisanym na listę Członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
 - **Kierownikiem robót sanitarnych**, posiadającym doświadczenie na stanowisku Kierownika robót sanitarnych lub na stanowisku Inspektora Nadzoru przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej jednego punktu zlewnego, lub oczyszczalni ścieków posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - **Kierownikiem robót elektrycznych i AKPiA** posiadającym doświadczenie na stanowisku Kierownika robót z zakresu budowy sieci elektroenergetycznych oraz automatyki kontrolno-pomiarowej lub stanowisku Inspektora Nadzoru, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiednie uprawnienia w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia w żądanej specjalności, które nie zawierają żadnych ograniczeń, tzn. pozwalają na wykonywanie czynności będących przedmiotem zamówienia niezależnie od momentu ich wydania oraz posiadają zaświadczenie kwalifikacyjne typu D, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie uprawnień:
 - kserokopią dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień wymaganych przepisami Prawa budowlanego dla osoby, która pełnić będzie funkcję Kierownika Budowy,
 - kserokopią zaświadczenia z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dla osoby, która pełnić będzie funkcję Kierownika Budowy, potwierdzającego przynależność tej osoby do danej Izby
 - posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub innego dokumentu, z którego wynika przynależność do w/w Izby i posiadanie w/w ubezpieczenia - załącznik nr 5 do Specyfikacji Warunków Zamówienia

- c) oświadczenia, że pracownicy wykonujący roboty budowlane (min. 15 pracowników) będą zatrudnieni przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, w wymiarze pełnego etatu, przez cały okres trwania umowy – załącznik nr 6 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 10.6. **W celu potwierdzenia, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Zamawiający żąda:**
- a) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości co najmniej 7 000 000,00 złotych (siedem milionów złotych) **wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
- b) polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności, obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 7 000 000,00 złotych (siedem milionów złotych). Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania powyższej polisy przez cały okres wykonywania umowy.
- 10.7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 10.5 lit. a), b), c), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o udzielenie zamówienia.
- Dokumenty, o których mowa w pkt 10.7 lit. „a” i „c”, powinny być wystawione **nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.** Dokument, o którym mowa w pkt 10.7 lit. „b”, powinien być wystawiony **nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
- Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w powyższym punkcie, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 10.8. Wszelkie dodatkowe dokumenty i załączniki dołączone do oferty, a nie wymagane przez Zamawiającego nie będą brane pod uwagę przy rozpatrywaniu i ocenie ofert.
- 10.9. **Wykonawcom przysługuje prawo oznaczenia klauzulą „POUFNE” elementów oferty, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, które nie mogą być ujawnione innym Wykonawcom w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 85).**
11. **Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**
- 11.1. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:
Marek Zieliński (w zakresie merytorycznym) tel. (022) 774-10-62 w. 43
Jacek Olkowski (w zakresie proceduralnym) tel. (022) 774-10-62 w. 29

- 11.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
- 11.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda na żądanie drugiej Strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 11.4. **Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym Strony postępowania otrzymały informacje elektronicznie.**
- 11.5. Zamawiający przyjmuje wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje w dni robocze w godz. od 9⁰⁰ - 14⁰⁰
- 11.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, kierując swoje zapytanie drogą elektroniczną lub na piśmie pod adres Zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.
- 11.7. Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Warunków Zamówienia na pisemny wniosek, bez ujawnienia źródła zapytania oraz na stronie internetowej na której udostępniono Specyfikację Warunków Zamówienia.
- 11.8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Warunków Zamówienia na pisemny wniosek a także zamieści na stronie internetowej, na której zamieścił Specyfikację Warunków Zamówienia.
- 11.9. Adres strony internetowej: **www.pwklegionowo.com**
- 11.10. e-mail: j.olkowski@pwklegionowo.com
- 12. Wymagania dotyczące wadium**
- 12.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 60 000,00 złotych (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych).
- 12.2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
- a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 12.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto: ING Bank Śląski S.A. Oddział w Legionowie nr 21 1050 1012 1000 0005 0242 8410. W potwierdzeniu wpłaty należy wpisać „**wadium dotyczące postępowania Nr Sprawy TN/5/2026: Wykonanie kompleksowej modernizacji Punktu Zlewnego Ścieków Z-1 przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 8 w Legionowie**”
- 12.4. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. **do dnia 9.07.2026 r. do godz. 10⁰⁰**
- 12.5. Wniesione wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.
- 12.6. Potwierdzenie wniesienia wadium w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, należy załączyć w formie oryginału do oferty.
- 12.7. **Z treści gwarancji/poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w następujących okolicznościach:**

- a) gdy Wykonawca odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) gdy Wykonawca nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) gdy zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 12.8. Wykonawca, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowaną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.
- 13. Zwrot wadium**
- 13.1. Wniesione wadium zostanie zwrócone jeżeli:
- a) upływie termin związania ofertą,
 - b) zostanie zawarta umowa i wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - c) Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia.
- 13.2. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 14. Termin związania oferta**
- 14.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni tj. **do 10.08.2026 r.**
- 14.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 15. Opis sposobu przygotowania ofert**
- 15.1. Oferta składana przez Wykonawcę powinna być sporządzona na „FORMULARZU OFERTY” stanowiącym załącznik Nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 15.2. Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty, o których mowa w pkt 10 Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 15.3. Wszystkie załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia winny być sporządzone ściśle wg postanowień Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 15.4. **Jeżeli dla oświadczeń i wykazów przewidziany jest wzór – Załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia, dokumenty te sporządza się według tych wzorów.**
- 15.5. **Wszystkie wzory – Załączniki określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia należy wypełniać bez dokonywania w nich jakichkolwiek zmian. W przypadku gdy dane te nie dotyczą Wykonawcy należy wpisać „nie dotyczy”**
- 15.6. **PODPISY**
Osoby /osoba reprezentująca/ reprezentujące osobę prawną lub fizyczną wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo podpisują:
- wszystkie dokumenty składające się na ofertę,
 - miejsca, w których zostały naniesione zmiany.
- FORMA DOKUMENTÓW**
- Wymagane dokumenty należy złożyć w formie oryginałów lub kserokopii.
 - Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

- Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

PEŁNOMOCNICTWO

- W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone stosowne pełnomocnictwo, określające zakres i ewentualnie czas na jaki zostało ono udzielone.
- W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa, dokument ten dla swej ważności wymaga potwierdzenia „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” przez osoby upoważnione do podpisania oferty.
- W przypadku odwołania pełnomocnictwa, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

15.7 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w konsorcjum, spółka cywilna). W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

- Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo pełnomocnika do ich reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego ze Wspólników.**
- Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem),**
- Wypełniając formularz oferty, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu np. „Pieczęć firmy, adres” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, spółka cywilna, a nie pełnomocnika konsorcjum, spółki cywilnej.**
- Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.**
- Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana za najkorzystniejszą, Wykonawcy tworzący konsorcjum, spółkę cywilną zobowiązani będą najpóźniej przed zawarciem umowy na wykonanie zamówienia, do przedłożenia łączącej ich umowy.**
- Umowa, o której mowa wyżej winna określać strony umowy, cel działania, okres ważności umowy, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców).**
- Umowa konsorcyjna, o której mowa wyżej musi być zawarta na czas trwania umowy, przedłużony o okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.**

15.8 Każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę.

15.9. Treść oferty musi odpowiadać Specyfikacji Warunków Zamówienia.

15.10. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, zapewniającej czytelność jej treści. Wszystkie tłumaczenia pism i dokumentów sporządzonych w językach obcych winny być dokonywane przez tłumacza przysięgłego. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.

15.11 Wszystkie zapisane strony dokumentów składających się na ofertę powinny być podpisane i ponumerowane.

- 15.12. Kartki oferty powinny być połączone w sposób uniemożliwiający dekompletację.
- 15.13. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o.
05-120 Legionowo, ul. Kościuszki 16A oraz powinna być następująco oznaczona:
„Wykonanie kompleksowej modernizacji Punktu Zlewnego Ścieków Z-1 przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 8 w Legionowie”
Nr Sprawy TN5/2026”.
NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 9.07.2026 r. godz. 10³⁰
- 15.14. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać złożoną ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej.
- 15.15. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta musi być opatrzone dodatkowo napisem: „ZMIANA”.
- 15.16. Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Opakowanie, w którym przekazywane jest powiadomienie musi być opatrzone dodatkowo napisem „WYCOFANIE”.
- 15.17. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie zażalenia.
- 16. Miejsce i termin składania ofert**
- 16.1. Oferty należy składać w Biurze Obsługi Klienta Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo.
- 16.2. Termin składania ofert upływa **dnia 9.07.2026 r. o godz. 10⁰⁰**
- 17. Otwarcie i ocena ofert**
- 17.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **9.07.2026 r. o godz. 10³⁰**
- 17.2. Otwarcie ofert jest jawne.
- 17.3. Informacje z otwarcia ofert Zamawiający przekaze niezwłocznie Wykonawcy, który nie był obecny na otwarciu ofert na jego pisemny wniosek.
- 17.4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, a także ceny ofertowe. Podane zostaną także informacje dotyczące terminu realizacji, zamówienia, jeżeli ich podanie było wymagane w ofercie.
- 17.5. Dalsze prace komisji odbędą się bez udziału Wykonawców.
- 17.6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 17.7. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 17.8. Zamawiający przyjmie że:
- a) prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób obliczenia,
 - b) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,
 - c) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.
- 17.9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
- a) jest niezgodna z Regulaminem,
 - b) jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Warunków Zamówienia,
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- f) Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej, o której mowa w pkt 17.7.
- g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

18. Opis sposobu obliczenia ceny

- 18.1. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia „Formularza oferty” – określenia w nim ceny netto, podatku VAT i ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Ceny należy podać w złotych.
 - 18.2. Wynagrodzenie powinno być obliczone w oparciu o dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz wiedzę własną, po zapoznaniu się z warunkami realizacyjnymi w terenie.
 - 18.3. Ewentualne uwagi Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu zgodnie z pkt 11.6 Specyfikacji Warunków Zamówienia,
 - 18.4. W cenie oferty należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonania umowy i przekazania przedmiotu zamówienia do eksploatacji wynikające z projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
Cena ryczałtowa zawierać będzie również:
 - koszty urządzenia placu budowy,
 - koszty geodezyjnej obsługi inwestycji,
 - wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
 - zabezpieczenia robót na czas budowy,
 - ubezpieczenie budowy,
 - opłaty na rzecz PWK „Legionowo” Sp. z o.o.,
 - opłaty za ewentualny zrzut wody do kanalizacji z odwodnienia wykopów,
 - inspekcję TV kanałów sanitarnych,
 - koszty za pobór energii elektrycznej,
 - koszty wynikające z zaleceń w protokole koordynacji projektowej oraz Decyzji – pozwolenia na budowę,
 - koszt odtworzenia nawierzchni (przywrócenia do stanu pierwotnego),
 - oraz wszelkie inne koszty konieczne do poniesienia w związku z realizacją umowy.
 - 18.5. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową niezmienną w czasie wykonywania umowy.
 - 18.6. Cena ofertowa brutto będzie podstawą przy rozpatrywaniu cenowego kryterium oferty.
 - 18.7. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług spowoduje odrzucenie oferty.
 - 18.8. Dane wyjściowe do obliczenia ceny zastosowane przez Wykonawcę, dotyczące zakresu robót określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, ustalone będą na cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają podwyższeniu.
 - 18.9. Zamawiający informuje, iż w związku z przyjęciem zasady wynagrodzenia ryczałtowego nie ma obowiązku załączenia kosztorysu ofertowego.
 - 18.10. Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług VAT musi być wyrażona w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku. Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zm.).
- 19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**
- 19.1. Przy ocenie oferty będą brane pod uwagę niżej wymienione kryteria:

Cena - 100%

Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 100 pkt.

Pozostałe proporcjonalnie mniej wg formuły:

$$C = C_n / C_b \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

C_n – cena oferty minimalnej brutto spośród ofert nieodrzuconych

C_b – cena oferty badanej brutto spośród ofert nieodrzuconych

100 pkt - wskaźnik stały

100% - procentowe znaczenie ceny.

19.2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych.

20. Powody wykluczenia Wykonawcy.

20.1 Z ubiegania się o udzielenie zamówienia **wyklucza się:**

- a) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- b) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono,
- c) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione

w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

- h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 roku o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
 - j) Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 15 ust. 3 Regulaminu PWK w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi roboty budowlane,
 - k) Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem § 22 ust. 4 Regulaminu PW-K „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane oraz nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą,
 - l) Zamawiający może wykluczyć z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wykonał u niego zamówienie i w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, realizował je w sposób niewłaściwy lub uciążliwy, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.
- 20.2. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, których biura projektowe uczestniczyły w pracach związanych z przygotowaniem prowadzonego zamówienia.
- 20.3. Wszczęcie postępowania o popełnieniu przestępstw, o których mowa w pkt 20.1 litera „d”, „e”, „f”, „g”, „h”, „i” może stanowić podstawę wykluczenia z postępowania o udzielenia zamówienia.
- 20.4. Oferta Wykonawcy, który został wykluczony z postępowania nie jest rozpatrywana.
- 20.5. O wykluczeniu z postępowania Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykluczonego Wykonawcę.
- 21. Unieważnienie postępowania**
- 21.1 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
- a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu

- b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - d) w trybie zamówienia z wolnej ręki negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia,
 - e) w innych uzasadnionych przypadkach.
- 21.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi Wykonawców biorących udział w postępowaniu.
- 21.3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
- 22. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**
- 22.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Regulaminie i spełnia wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą wyłącznie na podstawie kryterium oceny ofert przyjętym w niniejszym postępowaniu.
- 22.2. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi na piśmie niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę.
- 22.3. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy. Zamawiający niezwłocznie ogłosi wyniki przetargu na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.
- 23. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**
- 23.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% łącznej ceny brutto podanej w pkt 2 Formularza oferty.
- 23.2. Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:
- a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 23.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy nr 21 1050 1012 1000 0005 0242 8410 w ING Bank Śląski O/ Legionowo.
- 23.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczeń powinny one być wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz okres gwarancji jakości i rękojmi.
- 23.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej z form, o którym mowa w pkt 23.4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oryginał dokumentu potwierdzającego ustanowienie zabezpieczenia.
- 23.6. **Poręczenie, gwarancja stanowiące zabezpieczenie należytego wykonania umowy winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.**
- 23.7. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

23.8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy:

- a) 50% wysokości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- b) 50% - w terminie do 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady o ile nie zostało wykorzystane przez Zamawiającego zgodnie z SWZ i umową.

24. Umowa

- 24.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
- 24.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 24.1. jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
- 24.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
- 24.4. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie z zaakceptowanym projektem umowy, załączonym do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

25. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

- 25.1. Wykonawcom przysługuje możliwość wniesienia do Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. zażalenia na czynność Zamawiającego w zakresie dotyczącym wyboru oferty.
- 25.2. Wykonawca ma prawo złożyć zażalenie w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia ogłoszenia o wyborze oferty
- 25.3. W zażaleniu Wykonawca podnosi okoliczności faktyczne i prawne, które mogły mieć istotne znaczenie dla wyboru oferty.
- 25.4. Zamawiający rozpatrzy zażalenie w terminie 7 dni roboczych od dnia jego doręczenia.
- 25.5. Zamawiający zażalenie oddali, jeżeli nie znajdzie podstaw do jego uwzględnienia lub odrzuci, jeśli zostanie wniesione po terminie.
- 25.6. W przypadku jeśli Zamawiający uwzględni zażalenie, będzie to jednoznaczne z unieważnieniem przetargu albo powtórzeniem czynności oceny ofert.

26. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji ma zastosowanie Regulamin Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy usługi i roboty budowlane i przepisy Kodeksu cywilnego.

W załączeniu:

- 1. formularz oferty – załącznik nr 1
- 2. projekt umowy – załącznik nr 2
- 3. oświadczenie o spełnieniu warunków – załącznik nr 3
- 4. wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 4

5. wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – załącznik nr 5
6. oświadczenie o zatrudnieniu- załącznik nr 6
7. oświadczenie składane na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - załącznik nr 7
8. projekty budowlane, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
9. Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej- załącznik nr 8
10. zakres prac, jakie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom – załącznik nr 9

Nr Sprawy TN/5/2026

Załącznik nr 1 do
Specyfikacji
Warunków Zamówienia

.....
pieczęć firmy, adres, tel.

..... dnia

FORMULARZ OFERTY

Przedsiębiorstwo
Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo” Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na **„Wykonanie kompleksowej modernizacji Punktu Zlewnego Ścieków Z-1 przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 8 w Legionowie polegającej na przebudowie, rozbudowie i rozbiórce istniejącego obiektu, w tym zabudowie trzech stacji zlewnych i modernizacji stacji mechanicznego oczyszczania ścieków, przepompowni i przewodu tłocznego w celu zwiększenia wydajności obiektu, wraz z wykonaniem zastępczego układu pompowego na czas prowadzenia robót”**

1. Oferujemy wykonanie robót objętych zamówieniem zgodnie z pkt 3 Specyfikacji Warunków Zamówienia za wynagrodzenie:

Cena netto złotych (słownie:.....
..... złotych)
Cena brutto złotych (słownie:
..... złotych),
w tym VAT złotych (słownie:.....
..... złotych)
według stawki%.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że akceptujemy projekt umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w projekcie umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia, tj. do dnia **10.08.2026 r.**
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją techniczną.

6. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie prowadzenia przyszłych robót oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje od Zamawiającego.

7. Oświadczamy, że*:

☐ modernizacja stacji zlewnej zostanie zrealizowana w oparciu o urządzenia marki Huber Technology sp. z o.o., które w dokumentacji projektowej zostały zdefiniowane poprzez szczegółowe parametry techniczne (rozwiązania referencyjne),

☐ przewidujemy zastosowanie urządzeń innych producentów o parametrach równoważnych do urządzeń marki Huber Technology sp. z o.o. i oświadczamy, że otrzymaliśmy pisemną akceptację Projektanta oraz zgodę Zamawiającego na zastosowanie urządzeń równoważnych. Akceptacja Projektanta oraz zgoda Zamawiającego stanowią załączniki do oferty.

*proszę zaznaczyć właściwy kwadrat symbolem „X”

8. Oświadczamy, że wadium w wysokości **60 000,00** złotych (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych) zostało wniesione w dniu w:

pieniądu,*)

poręczeniach bankowych,*)

gwarancjach bankowych,*)

gwarancjach ubezpieczeniowych*).

9. Termin realizacji zamówienia:

Deklarujemy realizację przedmiotu zamówienia w terminie 7 miesięcy od daty wprowadzenia na budowę.

10. Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% zaoferowanej w pkt 2 łącznej ceny brutto, w dniu podpisania umowy w:

pieniądu,*)

poręczeniach bankowych,*)

gwarancjach bankowych,*)

gwarancjach ubezpieczeniowych*).

co stanowi złotych (słownie:
..... złotych.

11. Niniejszym informujemy, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania.

Na kolejno ponumerowanych zapisanych stronach składamy całość oferty.

* niepotrzebne skreślić

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

PROJEKT UMOWY

Umowa nr PWK/SP/...../2026

W dniu 2026 r. w Legionowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągowo - Kanalizacyjnym "Legionowo" Sp. z o.o. z siedzibą w Legionowie przy ul. T. Kościuszki 16A, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000086648 o kapitale zakładowym w wysokości 104 100 000,00 zł opłaconym w całości, posiadającym NIP: 536-00-12-717 i Regon 010635430, zwanym dalej **Zamawiającym** w imieniu, którego działa:

.....
a

.....
.....
.....
w imieniu, którego działa:

.....
zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**, wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia Nr 4/2026 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. z dnia 10 lutego 2026 r. o wartości poniżej 5 404 000 EURO została zawarta umowa o treści następującej:

Przedmiot umowy i zakres rzeczowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **kompleksową modernizację Punktu Zlewnego Ścieków Z-1 przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 8 w Legionowie polegającej na przebudowie, rozbudowie i rozbiórce istniejącego obiektu, w tym zabudowie trzech stacji zlewnych i modernizacji stacji mechanicznego oczyszczania ścieków, przepompowni i przewodu tłocznego w celu zwiększenia wydajności obiektu, wraz z wykonaniem zastępczego układu pompowego na czas prowadzenia robót.**
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z:
 - a) dokumentacją projektową,
 - b) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - c) Specyfikacją Warunków Zamówienia,
 - d) ofertą złożoną przez Wykonawcę.stanowiących integralną część niniejszej umowy.
3. W zakres przedmiotu umowy wchodzi ponadto:
 - 1) zapewnienie odbiornika wód z odwodnienia wykopów jeśli zajdzie konieczność odwodnienia wykopów w trakcie prowadzenia robót,
 - 2) dostarczenie wraz z dokumentacją powykonawczą w formie papierowej także po 1 egzemplarzu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w formie elektronicznej w formacie gml lub shp.

- 3) wszelkie inne czynności konieczne do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2.
4. Modernizacja stacji zlewnej zostanie zrealizowana w oparciu o urządzenia marki Huber Technology sp. z o.o., które w dokumentacji projektowej zostały zdefiniowane poprzez szczegółowe parametry techniczne (rozwiązania referencyjne) / Wykonawca przewiduje zastosowanie urządzeń innych producentów o parametrach równoważnych do urządzeń marki Huber Technology sp. z o.o. i oświadcza, że otrzymaliśmy pisemną akceptację Projektanta oraz zgodę Zamawiającego na zastosowanie urządzeń równoważnych. Akceptacja Projektanta oraz zgoda Zamawiającego stanowią załączniki do umowy.
5. Wykonawca robót zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości pracy obiektu Punktu Zlewego Ścieków Z-1 przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 8 w Legionowie – poprzez taką koordynację robót oraz dostaw materiałów, które ograniczą do minimum przerwy w pracy obiektu. Wszystkie wyłączenia obiektu muszą być uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego na piśmie.
6. Wykonawca zapewni wszelkie materiały i urządzenia konieczne do wykonania niniejszej umowy.
7. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, dostarczyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy robót, który wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
8. Realizacja robót powinna rozpocząć się, być kontynuowana i zakończona zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym robót, który będzie stanowił załącznik do niniejszej umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany harmonogramu robót w uzgodnieniu z Wykonawcą.
10. Wykonawca zapewni odbiornik wód z odwodnienia wykopów.
11. Pełnienie nadzoru należy potwierdzić wpisami do dziennika budowy.
12. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie robót Podwykonawcom po spełnieniu warunków, o których mowa w niniejszej umowie.
13. Wykonanie umowy przez Podwykonawców wymaga zawarcia z nimi przez Wykonawcę umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
14. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą potrzebna jest zgoda Zamawiającego przy kontrasygnacie jego Dyrektora Finansowego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
15. Umowa z Podwykonawcami musi zawierać m.in.
- a) zakres robót powierzonych Podwykonawcy
 - b) kwotę wynagrodzenia za roboty,
 - c) termin wykonania zakresu robót powierzonych Podwykonawcy,
 - d) warunki płatności – zapłata wynagrodzenia za wykonanie zakresu robót powierzonego Podwykonawcy nastąpi po ich odbiorze, przed zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy za ten etap robót przez Zamawiającego.
16. Szczegółowe postanowienia dotyczące podwykonawców zostały zawarte w § 11 umowy.

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu umowy w terminie 7 miesięcy od daty wprowadzenia na budowę.
2. Dodatkowo ustala się następujące terminy:
 - a) termin przekazania projektów budowlanych nastąpi w dniu podpisania umowy,
 - b) termin przekazania Dziennika Budowy i wprowadzenia Wykonawcy na budowę ustala się na 14 dni od dnia podpisania umowy,
 - c) termin rozpoczęcia wykonywania robót ustala się na 14 dni od dnia wprowadzenia Wykonawcy na budowę,
 - d) terminy wprowadzenia Wykonawcy na budowę dotyczące wykonywania kolejnych Zadań ustalone zostaną w harmonogramie rzeczowo-finansowym.
3. Przedłużenie terminów określonych w ust. 1 i ust. 2 umowy może nastąpić w przypadku:
 - a) wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających kontynuację robót będących przedmiotem umowy, to jest gdy:
 - przez więcej niż 3 kolejne dni temperatura powietrza wynosi poniżej -5°C ,
 - opady śniegu wynoszą powyżej 100 mm na dzień, przez więcej niż 3 kolejne dni,w obu wypadkach wg danych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej dla pomiarów dokonanych w Legionowie,
 - b) wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez Strony, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
 - c) zmian w dokumentacji projektowej dokonanych na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy.
4. Termin realizacji zamówienia ulegnie przesunięciu także w przypadku wystąpienia zamówień dodatkowych, o których mowa w § 6 ust. 5 niniejszej umowy, jeżeli terminy ich wykonania uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu. Nowy termin realizacji zostanie ustalony w protokole konieczności, o którym mowa w § 6 ust. 7 niniejszej umowy.
5. Przedłużenie terminu wykonania umowy o czas trwania przeszkody nastąpi w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy, po podpisaniu protokołu konieczności przez Zamawiającego.
6. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, ulega przedłużeniu termin obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 11 niniejszej umowy, a w przypadku konieczności, również termin obowiązywania polisy ubezpieczeniowej. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało przez Wykonawcę wniesione w innej formie niż gotówka, jest on zobowiązany wystąpić do podmiotu ustanawiającego zabezpieczenie o przedłużenie okresu jego obowiązywania na dalszy okres wynikający z aneksu przedłużającego termin wykonywania umowy. Powyższy obowiązek dotyczy także polisy ubezpieczeniowej. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni przed upływem terminu wygaśnięcia dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub polisy ubezpieczeniowej kopię dokumentu, potwierdzającego ich przedłużenie oraz oryginał do wglądu wraz z potwierdzeniem opłacenia składki. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku ubezpieczenia Zamawiający może dokonać ubezpieczenia i opłacić wymagane składki, a następnie potrącić poniesione koszty z wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy.

§ 3

Nadzór

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:
.....
2. Wykonawca zapewni stały nadzór kierownika budowy przy realizacji w/w zamówienia w osobie

§ 4

Dalsze obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - 1) przejęcia terenu budowy od Zamawiającego w celu organizacji zaplecza budowy,
 - 2) wykonywania obowiązków, określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, w tym do wykonywania tych obowiązków wobec organów administracji publicznej oraz osób trzecich od dnia wprowadzenia na budowę do dnia protokolarnego przekazania obiektu budowlanego Zamawiającemu protokołem końcowego odbioru technicznego robót,
 - 3) sporządzenia przed rozpoczęciem wykonania robót planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu i prowadzenia robót budowlanych,
 - 4) zawiadamiania Zamawiającego o trybie i sposobie wykonywania robót zanikających lub ulegającym zakryciu w terminie umożliwiającym ich odbiór,
 - 5) wykonania tymczasowych dojazdów do obiektów na czas trwania robót,
 - 6) nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
 - 7) ochrony środowiska na terenie robót i w bezpośrednim otoczeniu,
 - 8) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przywrócenia go do stanu pierwotnego,
 - 9) utrzymania przez cały czas realizacji umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
 - 10) przekazania 1 egzemplarza Zamawiającemu dokumentacji podwykonawczej z oryginałami dzienników budowy, oświadczeniem kierownika budowy, dokumentów na potwierdzenie dopuszczenia wbudowanych materiałów do stosowania w budownictwie,
 - 11) każdorazowego informowania Zamawiającego o rozbieżnościach projektowych lub sytuacjach, w których wykonanie robót budowlanych wiązałoby się z nieprawidłowym funkcjonowaniem obiektu budowanego. W przypadku wykonania robót niezgodnych ze sztuką budowlaną, STWIORB i prawidłowym funkcjonowaniem obiektu, Wykonawca naprawi błędy na własny koszt,
 - 12) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (jeżeli będzie wymagane).
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zawnione przez siebie szkody wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy oraz roszczenia odszkodowawcze wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami jakie mogłyby być skierowane do Zamawiającego lub pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego w związku ze szkodami i zdarzeniami spowodowanymi działaniami Wykonawcy mającymi związek z przedmiotem niniejszej umowy.
3. Wszelkie kary wynikłe z naruszenia przez Wykonawcę obowiązujących przepisów prawa i mające związek z przedmiotem niniejszej umowy obciążają Wykonawcę.

§ 5

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres wykonywania umowy polisę potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej, obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 7 000 000,00 złotych i zobowiązuje się je utrzymać przez cały okres wykonywania umowy.
2. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia umowy ubezpieczenia przedłoży Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej, wymienionej w § 4 ust. 1 oraz jej oryginał do wglądu wraz z dowodem opłacenia składek.
4. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku ubezpieczenia Zamawiający może dokonać ubezpieczenia i opłacić wymagane składki, a następnie potrącić poniesione koszty z wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy.

§ 6

Materiały i certyfikaty

1. Materiały stosowane przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu na każde żądanie oraz przekazać najpóźniej w dniu odbioru robót w stosunku do wszystkich materiałów użytych podczas realizacji umowy: certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty higieniczne, deklaracje właściwości użytkowych lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dotyczące wszystkich materiałów użytych podczas realizacji umowy.

§ 7

Plac budowy

1. Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy plac budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi.
2. Z chwilą przekazania placu budowy, na Wykonawcę przechodzi ciężar i ryzyko związane z utrzymaniem placu budowy. W szczególności na Wykonawcy ciąży obowiązek dozoru terenu oraz zabezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym zwłaszcza w zakresie BHP, ppoż., sanitarnymi, ochrony i pielęgnacji istniejącej zieleni. Plac budowy nie może być używany przez Wykonawcę dla celów innych niż realizacja niniejszej umowy.
3. Po zakończeniu budowy Wykonawca uprządkuje teren budowy i przywróci go do stanu pierwotnego, na co przedstawi Zamawiającemu odpowiednie oświadczenia właścicieli i użytkowników terenu.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z pkt 2 formularza oferty w kwocie:

- Cena netto złotych (słownie: złotych)
 złotych)
 + należny podatek VAT w kwocie złotych (słownie: złotych),
złotych),
 co stanowi kwotę złotych brutto (słownie: złotych).
 złotych).
2. Wynagrodzenie netto jest stałe przez cały okres wykonywania umowy.
 3. Wynagrodzenie brutto może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).
 4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie elementy konieczne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy, w tym w szczególności ujęte w projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, koszty urządzenia placu budowy, koszty geodezyjnej obsługi inwestycji wraz z inwentaryzacją powykonawczą, koszty wykonania organizacji ruchu na czas trwania robót zgodnie z projektem organizacji ruchu, zabezpieczenia robót na czas budowy, opłaty za zajęcie pasa drogowego, ubezpieczenie budowy, obowiązujące opłaty na rzecz PWK Legionowo Sp. z o.o., koszt za ewentualny zrzut wody do kanalizacji z odwodnienia wykopów (dotyczy budowy sieci kanalizacji sanitarnej), koszt odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego, inspekcję TV kanałów sanitarnych, opłaty za pobór energii elektrycznej, koszty wynikające z zaleceń zawartych w protokole koordynacji dokumentacji projektowej oraz z decyzji – pozwolenia na budowę.
 5. Zamówienia dodatkowe nie ujęte w projekcie budowlanym oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót będą zlecane przez Zamawiającego jeżeli ich wykonanie będzie konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia w dniu zawarcia umowy.
 6. Zamówienia dodatkowe będą przez Zamawiającego udzielone w trybie z wolnej ręki przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów jak w odniesieniu do przyjętych w niniejszej umowie.
 7. Zamówienia dodatkowe realizowane będą na podstawie nowej umowy po zatwierdzeniu protokołu konieczności przez Zamawiającego.

§7

Fakturowanie i rozliczenie

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami częściowymi oraz fakturami końcowymi.
2. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będą protokoły ustaleń faktycznego stanu zaawansowania i wartości robót przygotowane przez Kierownika Budowy na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego podpisane przez Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy.
3. Łączna suma faktur częściowych nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia umownego brutto
4. Strony ustalają, że faktury częściowe będą wystawiane raz w miesiącu, na koniec miesiąca.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego robót, podpisane bez uwag przez Zamawiającego, po zakończeniu robót będących przedmiotem umowy.
6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót Podwykonawcy, zapłata za fakturę dokonana zostanie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia

- Podwykonawcy o uregulowaniu na jego rzecz wynagrodzenia wynikającego z umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą dotyczącego danego zakresu robót.
7. Wynagrodzenie zostanie zapłacone Wykonawcy na podstawie wystawionych przez niego faktur VAT w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
 8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 9. W przypadku niedotrzymania 30-dniowego terminu zapłaty faktury, Wykonawcy będą przysługiwały odsetki w wysokości ustawowej za opóźnienie.
 10. Wykonawca podlegający obowiązkowi wystawiania i przysyłania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), od dnia 1 kwietnia 2026 r. zobowiązany jest do wystawiania oraz przekazywania Zamawiającemu faktur wyłącznie w postaci faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KSeF.
 11. Strony uznają, że w przypadku faktur wystawianych za pośrednictwem KSeF datą otrzymania faktury jest data nadania jej numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).
 12. Faktura ustrukturyzowana musi być wypełniona w sposób kompletny, prawidłowy i zgodny ze stanem faktycznym oraz zawierać wszystkie wymagane dane, a w szczególności:
 - 1) Sprzedawca (Podmiot 1): (dane Wykonawcy)
 - 2) Nabywca (Podmiot 2): Przedsiębiorstwo Wodociągowo - Kanalizacyjne "Legionowo" Sp. z o.o.,
ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo,
NIP: 536-00-12-717
 13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki prawne i podatkowe wynikające z nieprawidłowego wystawienia faktury lub niewywiązania się z obowiązków związanych z KSeF.
 14. W przypadku awarii KSeF faktury mogą zostać doręczone Zamawiającemu na adres e-mail: sekretariat@pwwlegionowo.com - za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data otrzymania przez Zamawiającego wiadomości e-mail zawierającej ww. fakturę w formacie pdf.
 15. Załączniki, które nie mogą zgodnie z obowiązującymi przepisami stanowić załącznika do faktury wystawionej w KSeF należy przesłać w formie elektronicznej w postaci pliku PDF na adres: sekretariat@pwwlegionowo.com, wraz ze wskazaniem w treści wiadomości e-mail numeru faktury, której załączniki dotyczą.
 16. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie zapłacone przelewem z konta bankowego Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę w fakturze rachunek bankowy.
 17. Jeżeli podany w umowie rachunek bankowy nie będzie wykazany w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ust. 3 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 775) Zamawiający wstrzyma dokonanie zapłaty do czasu aż rachunek ten będzie umieszczony w w/w wykazie i z tego tytułu Wykonawca nie będzie naliczał odsetek ani nie powstaną po jego stronie żadne inne roszczenia.
 18. Faktury zostaną wystawiane na: Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o. ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo; NIP: 536-00-12-717.

Odbiory

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego i odbioru częściowego poprzez dokonanie wpisu do Dziennika Budowy, który musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego robót w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru, a częściowego w terminie 3 dni od powyższego zawiadomienia potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej na 7 dni przed terminem odbiorów końcowych przedmiotu umowy komplet dokumentów wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane oraz wszelkie atesty, certyfikaty i aprobaty dotyczące użytych materiałów, o których mowa w § 5 niniejszej umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorów końcowych zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia;
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać ponownego wykonania wadliwej części umowy przez Wykonawcę lub wykonać ją na koszt Wykonawcy wykorzystując na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
6. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktur końcowych po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych w toku czynności odbioru.
7. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Po protokólnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i przyjęciu ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych rozpoczynają swój bieg terminy gwarancji i rękojmi.
9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, wykorzystując w tym celu zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustanowione przez Wykonawcę.
10. W przypadku robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu Kierownik Budowy jest zobowiązany wpisać termin ich wykonania do Dziennika Budowy z wyprzedzeniem umożliwiającym Zamawiającemu sprawdzenie prawidłowości wykonania robót przez Inspektora Nadzoru. Inspektor Nadzoru dokona sprawdzenia tych robót w ciągu 3 dni roboczych od dnia powiadomienia przez Wykonawcę. Wykonanie tych robót stwierdza się wpisem do Dziennika Budowy.
11. Działający w imieniu Zamawiającego Inspektor Nadzoru ma prawo odmówić odbioru części robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub umową. Powstałe z tego powodu koszty ponosi w pełni Wykonawca.

12. W przypadku ujawnienia jakichkolwiek roszczeń właściciela lub zarządcy terenu, na którym prowadzone były roboty, lub na którym Wykonawca umieścił zaplecze budowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia na swój koszt i zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności za roszczenia związane z zajęciem i posiadaniem terenu przez Wykonawcę.

§ 9

Zatrudnienie pracowników

1. Wykonawca zobowiązuje się zatrudniać na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy osoby wykonujące bezpośrednio roboty przy realizacji przedmiotu zamówienia (min. 15 osób). Wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wykonywanych czynności stanowi załącznik do SWZ.
2. W przypadku konieczności zmiany – w okresie trwania umowy – osób, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu uaktualnionego wykazu osób. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia dokonania przedmiotowej zmiany.
3. Na każdym etapie realizacji umowy Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do przedstawienia dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1, w szczególności Zmawiający może wezwać do złożenia:
 - a) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy i rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - b) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
 - d) oświadczenia zatrudnionego pracownika.
4. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 5 dni kalendarzowych od przesłania wezwania, przedstawić, wymienione w ust. 3 dokumenty.
5. Na każdym etapie realizacji umowy Zamawiający ma prawo zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli u wykonawcy weryfikującej zatrudnienie przez niego osób (umów o pracę).

§ 10

Gwarancja i rekojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji i rekojmi na wykonany przedmiot umowy.

2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia końcowych odbiorów poszczególnych zadań wchodzących w zakres przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od uprawnień przypadających Zamawiającemu z tytułu gwarancji jest on uprawniony żądać usunięcia wady przedmiotu umowy na podstawie przepisów o rękojmi.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na jego koszt usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub wynikających z zastosowanych przez niego materiałów w terminie nie dłuższym 7 dni.
5. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający wyznaczy ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót oraz wyznaczy ostateczny termin usunięcia stwierdzonych podczas tego przeglądu usterek. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół. Usunięcie przez Wykonawcę wszelkich wad i usterek stwierdzonych w protokole stanowić będzie podstawę do zwolnienia Wykonawcy przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia innemu Wykonawcy usunięcia wad i usterek powstałych w okresie gwarancji i rękojmi, w przypadku gdy wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w ciągu 3 dni od wezwania przez Zamawiającego lub nie zakończy ich usuwania w wyznaczonym terminie. Koszty usunięcia wad i usterek przez innego Wykonawcę pokryje Wykonawca będący stroną niniejszej umowy.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
8. Jeżeli koszt usunięcia wad przekroczy wartość wniesionego zabezpieczenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do pokrycia pełnych kosztów usunięcia wad, które jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu.

§ 11

Podwykonawcy

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z ofertą przetargową:
 - 1) osobiście, następujący zakres robót: /.../
 - 2) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie: /.../
2. W przypadku Konsorcjum:
 - 1) przedmiot umowy Konsorcjum wykona zgodnie z ofertą przetargową:
 - a) osobiście członek konsorcjum, – /.../, następujący zakres robót: /.../ – /.../, następujący zakres robót: /.../ – /.../, następujący zakres robót: /.../
 - b) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie: /.../
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy lub projektu zmian tej umowy wraz z wyceną kosztorysową zakresu robót, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy lub projektem zmian tej umowy.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

- 2) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą,
 - 3) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, SWZ oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,
 - 4) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 5) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
- 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - 2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 3) kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmian tej umowy.
7. Niezgłoszenie zastrzeżeń w określonym terminie uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu zmian tej umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub zmian tej umowy w przypadku gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 4 i 5. Niezgłoszenie sprzeciwu w określonym terminie uważa się za akceptację umowy lub zmian tej umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 25 000 zł brutto.
11. Wykonawca zobowiązany jest przed datą wymagalności płatności wynagrodzenia należnego na jego rzecz od Zamawiającego, przedstawić Zamawiającemu oświadczenie

Podwykonawców o otrzymaniu całego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane lub dostawy lub usługi i że z tego tytułu Podwykonawcy nie będą zgłaszać żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.

12. Umowa, którą zamierza zawrzeć Podwykonawca o dalsze podwykonawstwo powinna spełniać wymagania określone w SWZ oraz wymagania określone w niniejszym paragrafie.
13. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
14. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

§ 12

Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach określonych poniżej:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w rozpoczęciu wykonywania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 lit. c w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w wykonywaniu któregośkolwiek z etapów pośrednich wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego robót w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do każdego z etapów robót określonych w harmonogramie,
 - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - e) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 9 ust. 1, na podstawie umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdą osobę,
 - f) za nieprzedłożenie w terminie dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 3 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu dokumentów,
 - g) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każde zdarzenie,

- h) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, za każde zdarzenie,
 - i) za zatajenie przed Zamawiającym faktu zatrudnienia Podwykonawcy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - j) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
3. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wystawi fakturę na 100% ryczałtowego wynagrodzenia umownego brutto, a Zamawiający pisemnie przedstawi Wykonawcy wyliczenie tych kar i zgodnie z tym wyliczeniem może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. W przypadku braku należnego Wykonawcy wynagrodzenia, z którego Zamawiający mógłby potrącić kary umowne, Wykonawca jest zobowiązany do ich zapłaty na pisemne wezwanie Zamawiającego.
 4. Niezależnie od ustanowienia kar umownych Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości poniesionej szkody.
 5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% kwoty wynagrodzenia określonej w § 6 ust. 1 umowy.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniesie w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy w formie, co stanowi kwotę zł (słownie:..... złotych).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - a) 50% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia należytego wykonania zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru końcowego robót,
 - b) 50% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady o ile nie zostanie ono przeznaczone przez Zamawiającego na pokrycie roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
4. W przypadku zwłoki w zakończeniu realizacji przedmiotu niniejszej umowy w stosunku do umownego terminu, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć o stosowny okres termin ważności zabezpieczenia i złożyć je Zamawiającemu pod rygorem wstrzymania zapłaty wynagrodzenia albo możliwości sfinansowania brakującej kwoty zabezpieczenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia poprzez jego potrącenie (wyboru dokonuje Zamawiający).

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do końca wykonywania umowy przez Wykonawcę, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - a) została ogłoszona upadłość, złożony wniosek o układ lub zostało otwarte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany wyrok sądowy lub inne orzeczenie sądowe lub administracyjne uniemożliwiające Wykonawcy wykonanie umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w terminie do końca wykonywania umowy przez Wykonawcę może nastąpić również, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania robót lub którejkolwiek części robót w terminie określonym w umowie lub w harmonogramie robót lub wstrzymał roboty i nie podjął ich w ciągu 3 dni od chwili otrzymania od Zamawiającego wezwania do ich realizacji,
 - b) Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z umową lub projektem budowlanym lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót lub Specyfikacją Warunków Zamówienia lub ofertą złożoną przez Wykonawcę,
 - c) w toku odbioru doszło do stwierdzenia wad istotnych nie nadających się do usunięcia. Wada istotną jest wada uniemożliwiająca wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - d) Wykonawca nie wywiązał się z obowiązku przedłożenia na wezwanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracownika/pracowników,
 - e) Wykonawca nie wywiązał się z obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji zamówienia osób wymaganych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie do końca wykonywania umowy przez Wykonawcę w przypadku opóźnienia wprowadzenia Wykonawcy na budowę wynikłego z winy Wykonawcy, w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 2 lit. b) i d) niniejszej umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w terminie do końca wykonywania umowy przez Wykonawcę, w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót budowlanych z winy Wykonawcy w terminie określonym w § 2 ust. 2 lit. c) niniejszej umowy.
5. W przypadkach wymienionych w ust. 1 i ust. 2, Zamawiający może po zawiadomieniu Wykonawcy na 7 dni naprzód wkroczyć na plac budowy nie zwalniając Wykonawcy od odpowiedzialności wynikającej z umowy i przejąć samemu prowadzenie dalszych robót lub powierzyć je innemu Wykonawcy.
6. W sytuacji wymienionej w ust. 5, Zamawiający lub zaangażowany przez niego nowy Wykonawca może wykorzystać do dalszej realizacji robót zaplecze budowy, wykonywane roboty tymczasowe lub materiały wbudowane i nie rozliczone, w porozumieniu z Wykonawcą.
7. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy Zamawiający ustali wartość zrealizowanych przez Wykonawcę robót a także wartość nie zużytych i pozostawionych na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych. W tym celu Zamawiający będzie współpracować z Wykonawcą.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy przypadać będzie wynagrodzenie tylko za roboty wykonane oraz wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy materiały.

9. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający w sposób rażąco narusza postanowienia umowy, po wcześniejszym wezwaniu Zamawiającego do zaprzestania naruszeń.
10. Zamawiający może odstąpić od realizacji całości zadania w przypadku braku zgody na przejęcie gwarancji na wykonywana nawierzchnie przez Wykonawcę.
11. Zamawiający może odstąpić od realizacji całości zadania
12. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi być złożone drugiej Stronie na piśmie i zawierać uzasadnienie.
13. W ciągu 14 dni od złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca powinien usunąć z placu budowy wszystkie urządzenia zaplecza, które były przez niego dostarczone o ile nie zostaną one wykorzystane przez Zamawiającego oraz zwrócić Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem umowy.

§ 15

Ochrona Danych Osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 1) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo,
 - 2) w sprawach związanych z Pani/Pana danymi można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, e-mail: iodo@pwklegionowo.com
 - 3) dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, w celu realizacji umowy
 - 4) w związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt. 3, dane osobowe mogą być udostępniane:
 - a) organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b) osobom wnioskującym o dostęp do informacji publicznej w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, w przypadku w którym nie zachodzi podstawa do ograniczenia dostępu zgodnie z art. 5 Ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. z zachowaniem zasad wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych (anonimizacja danych osobowych);
 - 5) Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, chyba że wynika to z odrębnych przepisów prawa, nie będą profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.
 - 6) Dane osobowe będą przechowywane w celu realizacji umowy oraz w celach rachunkowych przez czas trwania umowy a po zakończeniu jej trwania przez okres wynikający z przepisów prawa.
 - 7) osoba, której dane są przetwarzane ma prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych - art.15 Rozporządzenia,
 - b) sprostowania danych osobowych –art. 16 Rozporządzenia,
 - c) żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
 - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/ Pani, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.

- 8) ze względu na fakt, że przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji zadań wykonywanych w interesie publicznym nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych - art. 17 ust.3 lit. b, d lub e; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia oraz prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

§ 16

Zmiana postanowień umowy

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 18

Rozstrzygnięcie sporów

Wszystkie spory między Stronami będą rozstrzygane przez właściwy Sąd powszechny.

§ 19

Ilość egzemplarzy umowy

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
pieczęć firmy, adres, tel

data

OŚWIADCZENIE
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i nie podleganiu wykluczeniu

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie na **„Wykonanie kompleksowej modernizacji Punktu Zlewnego Ścieków Z-1 przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 8 w Legionowie polegającej na przebudowie, rozbudowie i rozbiórce istniejącego obiektu, w tym zabudowie trzech stacji zlewnych i modernizacji stacji mechanicznego oczyszczania ścieków, przepompowni i przewodu tłocznego w celu zwiększenia wydajności obiektu, wraz z wykonaniem zastępczego układu pompowego na czas prowadzenia robót”**

oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponujemy potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie §15 ust. 4 i 5 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, który brzmi:

„4. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- a) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- b) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono,
- a) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- b) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- c) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- d) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia,

- przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- e) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - f) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - g) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 roku o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
 - h) Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 3,
 - i) Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem § 22 ust. 4 oraz nie wnieśli wadium do upływu składania ofert, w tym również na przedłużenie terminu związania ofertą,
5. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, których biura projektowe uczestniczyły w pracach związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania”.

Na każde żądanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z informacji zawartych w oświadczeniu. Wszystkie podane wyżej informacje są zgodne z prawdą.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

data

.....
pieczęć firmy, adres, tel/**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Wykaz rozpoczętych i zakończonych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonywania.

Wymagane jest wykazanie co najmniej:

-2 niezależne roboty budowlane dotyczące budowy, remontu, przebudowy lub modernizacji punktu zlewnego lub oczyszczalni ścieków o wartości nie mniejszej niż 6 000 000,00 złotych netto każda.

Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny.

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należyście(np.: referencje, opinie, protokoły odbioru).

l.p	Nazwa i adres Inwestora	Opis wykonanych robót	Wartość netto wykonanych robót	Termin realizacji

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

.....
pieczęć firmy, adres, tel.

Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności w tym:

- **Kierownikiem budowy**, posiadającym doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub stanowisku Kierownika robót lub stanowisku Inspektora Nadzoru przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej jednego punktu zlewnego lub oczyszczalni ścieków, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającym co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe, wpisanym na listę Członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

- **Kierownikiem robót sanitarnych**, posiadającym doświadczenie na stanowisku Kierownika robót sanitarnych lub stanowisku Inspektora Nadzoru przy budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji co najmniej jednego punktu zlewnego, lub oczyszczalni ścieków posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

- **Kierownikiem robót elektrycznych i AKPiA** posiadającym doświadczenie na stanowisku Kierownika robót z zakresu budowy sieci elektroenergetycznych oraz automatyki kontrolno-pomiarowej lub stanowisku Inspektora Nadzoru, posiadającym uprawnienia bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiednie uprawnienia w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia w żądanej specjalności, które nie zawierają żadnych ograniczeń, tzn. pozwalają na wykonywanie czynności będących przedmiotem zamówienia niezależnie od momentu ich wydania oraz zaświadczenie kwalifikacyjne typu D.

Nazwisko i imię osób, które będą wykonywać zamówienie	Pełniona funkcja i zakres wykonywanych czynności	Rodzaj uprawnień Nr uprawnień	Doświadczenie zawodowe

Do wykazu należy dołączyć

- kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień wymaganych przepisami Prawa budowlanego dla osoby, która pełnić będzie funkcję Kierownika Budowy w danej specjalności,
- kserokopię zaświadczenia z właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dla osoby, która pełnić będą funkcję Kierownika Budowy, potwierdzającego jego przynależność do Izby oraz posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub innego dokumentu, z którego wynika przynależność do w/w Izby i posiadanie w/w ubezpieczenia.

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

Nr Sprawy TN/5/2026

Załącznik nr 6 do
Specyfikacji
Warunków Zamówienia

.....
Pieczęć firmy zobowiązującej się
do udostępnienia osób zdolnych
do wykonania zamówienia,
adres, tel

.....
miejscowość, data

OŚWIADCZENIE O ZATRUDNIENIU

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie na „**Wykonanie kompleksowej modernizacji Punktu Zlewnego Ścieków Z-1 przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 8 w Legionowie polegającej na przebudowie, rozbudowie i rozbiórce istniejącego obiektu, w tym zabudowie trzech stacji zlewcznych i modernizacji stacji mechanicznego oczyszczania ścieków, przepompowni i przewodu tłocznego w celu zwiększenia wydajności obiektu, wraz z wykonaniem zastępczego układu pompowego na czas prowadzenia robót**” oświadczamy, że do wykonywania czynności wchodzących w skład przedmiotu zamówienia zatrudniamy na podstawie umowy o pracę, w oparciu o Kodeks pracy osoby wykonujące czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia - zgodnie z warunkami SWZ i umowy:

Lp.	Imię i nazwisko pracownika	Rodzaj umowy o pracę i data jej zawarcia	Wymiar etatu	Zakres obowiązków pracownika
1.			1/1	
2.			1/1	
3.			1/1	
4.			1/1	
5.			1/1	
6.			1/1	

7.			1/1	
8.			1/1	
9.			1/1	
10.			1/1	
11.			1/1	
12.			1/1	
13.			1/1	
14.			1/1	
15.			1/1	

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

.....
pieczęć firmy, adres, NIP

.....
miejscowość, data

OŚWIADCZENIE

składane na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
(t. j. Dz. U z 2025 r. poz. 514)*

1) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

2) Oświadczam, że informacje podane w oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
Podpis osoby uprawnionej

*** Ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U z 2022 r. poz. 507)**

Art. 7 [Przesłanki wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu]

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Przepisy ust. 1-8 stosuje się do postępowania zmierzającego do udzielenia zamówienia publicznego oraz konkursów o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych **lub z wyłączeniem stosowania tej ustawy.**

Potwierdzenie dokonania wizji lokalnej

Potwierdzam, że w dniu firma

.....
dokonała wizji lokalnej w terenie pod kątem wykonania zamówienia kompleksowej modernizacji Punktu Zlewnego Ścieków Z- 1 przy ul. gen. W. Sikorskiego 8 w Legionowie, polegającej na przebudowie, rozbudowie i rozbiórce istniejącego obiektu, w tym zabudowie trzech stacji zlewcznych i modernizacji stacji mechanicznego oczyszczania ścieków, przepompowni i przewodu tłocznego w celu zwiększenia wydajności obiektu, wraz z wykonaniem zastępczego układu pompowego na czas trwania robót.

.....

Pieczęć i podpis pracownika
Działu Technicznego
ze strony Zamawiającego

Nr Sprawy TN/5/2026

Załącznik nr 9 do
Specyfikacji
Warunków Zamówienia

.....
Pieczęć firmy, adres, tel

.....
miejscowość, data

PODWYKONAWCY

Wykaz prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy.

l.p.	Rodzaj i zakres powierzonych prac

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej