

ZAMAWIAJĄCY
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo” Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SWZ)

NR SPRAWY TN/12/2025

Przedmiot zamówienia

Budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Legionowa składająca się z czterech ZADAŃ:

- Zadanie I:** Przebudowa sieci wodociągowej w ul. gen. Józefa Chłopickiego (cała długość ulicy) i w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od ul. Chłopickiego do ul. Hetmańskiej w Legionowie.
- Zadanie II:** Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od końcówki sieci do wysokości nieruchomości nr ew. 82 obręb 57 przy ul. gen. Józefa Dwernickiego w Legionowie.
- Zadanie III:** Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefana Gawryszewskiego na odcinku od ul. Targowej do ul. Kolejowej w Legionowie.
- Zadanie IV:** Budowa sieci wodociągowej w ul. Górnośląskiej i Wrzesińskiej w Legionowie i ul. Niecałej w Chotomowie.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia Nr 2/2021 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. z dnia 4 stycznia 2021 r. o wartości poniżej 5.538.000 EURO.

Zatwierdzam:

Legionowo, dn. 16.12.2025 r.

SPIS TREŚCI

1. Nazwa i adres Zamawiającego
2. Tryb udzielenia zamówienia
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Informacje dotyczące Podwykonawców
5. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych
6. Oferta wariantowa
7. Termin wykonania zamówienia
8. Wizja lokalna
9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków
10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz pozostałych dokumentów składających się na ofertę
11. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami
12. Wymagania dotyczące wniesienia wadium
13. Zwrot wadium
14. Termin związania ofertą
15. Opis sposobu przygotowania ofert
16. Miejsce i termin składania ofert
17. Otwarcie i ocena ofert
18. Opis sposobu obliczenia ceny
19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert
20. Wykluczenie
21. Unieważnienie postępowania
22. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
23. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
24. Umowa
25. Pouczenie o środkach ochrony przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
26. Postanowienia końcowe.

1. **Nazwa i adres Zamawiającego**
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo Sp. z o.o.”
ul. T. Kościuszki 16A
05-120 Legionowo
2. **Tryb udzielenia Zamówienia**
 - 2.1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5.538.000 EURO.
Podstawa prawna:
§ 1 i § 14 ust. 1 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia Nr 2/2021 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. z dnia 4 stycznia 2021 roku.
3. **Opis przedmiotu zamówienia**
 - 3.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Legionowa.
Powyższe zamówienie podzielone jest na cztery ZADANIA:

- Zadanie I:** Przebudowa sieci wodociągowej w ul. gen. Józefa Chłopickiego (cała długość ulicy) i w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od ul. Chłopickiego do ul. Hetmańskiej w Legionowie.
- Zadanie II:** Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od końcówki sieci do wysokości nieruchomości nr ew. 82 obręb 57 przy ul. gen. Józefa Dwernickiego w Legionowie.
- Zadanie III:** Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefana Gawryszewskiego na odcinku od ul. Targowej do ul. Kolejowej w Legionowie.
- Zadanie IV:** Budowa sieci wodociągowej w ul. Górnośląskiej i Wrzesińskiej w Legionowie i ul. Niecalej w Chotomowie.

Budowa sieci wodociągowych realizowana będzie metodą bezwykopową - bez wykonania odcinków przyłączy do linii ogrodzeń (za wyjątkiem Zadania 1, gdzie w zakresie robót znajduje się przełączenie istniejących przyłączy), natomiast budowa kanalizacji sanitarnej będzie realizowana wraz z odcinkami sieci do granic nieruchomości – w technologii wykopu otwartego. Realizacja poszczególnych zadań musi odbywać się z zachowaniem kolejności od Zadania 1 do Zadania 4- zmiana kolejności realizowanych zadań wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

W sytuacji, gdy zarządca drogi uzależni wykonanie prac od przejęcia zobowiązań wynikających z gwarancji udzielonej na nawierzchnię drogi/ścieżki rowerowej, Wykonawca zobowiązany będzie do przejęcia zobowiązań wynikających z gwarancji udzielonej na nawierzchnię drogi. Realizacja poszczególnych zadań winna odbywać się z zachowaniem kolejności od zadania 1 do zadania 4.

- 3.2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również:
 - 1) odtworzenie nawierzchni (przywrócenie do stanu pierwotnego),
 - 2) zapewnienie odbiornika wód z odwodnienia wykopów jeśli zajdzie konieczność odwodnienia wykopów w trakcie prowadzenia robót,

- 3) inspekcja TV kanałów sanitarnych.
- 4) Dostarczenie wraz z dokumentacją powykonawczą w formie papierowej, a także po 1 egzemplarzu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w formie elektronicznej w formacie gml lub shp
- 3.3. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia zawierają:
 - 1) projekty budowlane,
 - 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - 3) projekty organizacji ruchu,
 stanowiące załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 3.4 Zamawiający nie zamieszcza przedmiaru robót.
- 3.5 Wykonawca zobowiązany jest do obliczenia ceny ofertowej zgodnie z pkt 18.2 Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 3.6. Oferta musi zostać opracowana z podaniem ceny ofertowej zarówno łącznie dla całego zamówienia oraz oddzielnie dla każdego zadania.
4. **Informacje dotyczące Podwykonawców**
- 4.1. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia wykonania zamówienia Podwykonawcom.**
5. **Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych.**
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. **Oferta wariantowa**
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. **Termin wykonania zamówienia**
Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.
Realizacja poszczególnych zadań musi odbywać się z zachowaniem kolejności od Zadania 1 do Zadania 4 –zmiana kolejności realizowanych zadań wyłącznie za zgodą Zamawiającego przy czym termin wprowadzenia na budowę ustala się na 7 dni licząc od daty podpisania umowy.
Termin rozpoczęcia robót budowlanych ustala się na 7 dni od daty wprowadzenia na budowę.
ZADANIA realizowane będą zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym
8. **Wizja lokalna**
- 8.1. Wykonawca dokona wizji lokalnej terenu, na którym będą wykonywane roboty budowlane oraz zapozna się z jego otoczeniem, a także oszacuje na własną odpowiedzialność koszt i ryzyko wszelkich danych jakie mogą okazać się niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
- 8.2. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
9. **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**
- 9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - a) wykażą rozpoczęte i zakończone z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:

- 2 niezależne roboty budowlane dotyczące budowy sieci wodociągowej w technologii przewiertu horyzontalnego o wartości nie mniejszej niż 900.000,00 złotych netto każda,
- 2 niezależne roboty budowlane dotyczące budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 złotych netto każda,

Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny.

- b) dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w tym **Kierownikiem Budowy**, posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadającym 5-letnie doświadczenie zawodowe, wpisanym na listę Członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Zamawiający wymaga, aby kierownik budowy był zatrudniony przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, w wymiarze pełnego etatu, przez cały okres trwania umowy na warunkach, o których mowa we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ
 - c) dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym co najmniej 9 pracownikami, którzy będą prowadzili roboty budowlane w terenie. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące te czynności były zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w wymiarze pełnego etatu, przez cały okres trwania umowy na warunkach, o których mowa we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:
- a) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1.000.000,00 złotych,
 - b) posiadają polisę a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000,00 złotych,
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenia zamówienia.
- 9.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie dokumentów, o których mowa w pkt 10 Specyfikacji Warunków Zamówienia. Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia”.
- 9.3. Niespełnienie któregośkolwiek warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
- 9.4. Zgodnie z zapisem § 22 ust. 4 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, których żądał Zamawiający, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy ulega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty

budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz pozostałych dokumentów składających się na ofertę:

10.1. wypełniony i podpisany formularz oferty – załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia,

10.2. parafowany projekt umowy – załącznik nr 2 Specyfikacji Warunków Zamówienia,

10.3. dowód wniesienia wadium.

10.4 W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu Zamawiający żąda złożenia:

a) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, **sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**

b) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

c) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

d) oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu - załącznik nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia

10.5. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający żąda:

a) wykazu rozpoczętych i zakończonych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:

- 2 niezależnych robót budowlanych dotyczących budowy sieci wodociągowej w technologii przewiertu horyzontalnego o wartości nie mniejszej niż 900.000,00 złotych netto każda,
- 2 niezależnych robót budowlanych dotyczących budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 złotych netto każda.

Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny – załącznik nr 4 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (np.: referencje, opinie, protokoły odbioru).

b) wykazu osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich

kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, w tym **Kierownikiem Budowy**, posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadającym 5-letnie doświadczenie zawodowe, wpisanym na listę Członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie uprawnień:

- kserokopią dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień wymaganych przepisami Prawa budowlanego dla osoby, która pełnić będzie funkcję Kierownika Budowy,
 - kserokopią zaświadczenia z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dla osoby, która pełnić będzie funkcję Kierownika Budowy, potwierdzającego jego przynależność do Izby oraz posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub innego dokumentu, z którego wynika przynależność do w/w Izby i posiadanie w/w ubezpieczenia - załącznik nr 5 do Specyfikacji Warunków Zamówienia
- c) oświadczenia, że Kierownik Budowy oraz pracownicy wykonujący roboty budowlane (min. 9 pracowników) będą zatrudnieni przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, w wymiarze pełnego etatu, przez cały okres trwania umowy – załącznik nr 6 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

10.6. W celu potwierdzenia, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Zamawiający żąda:

- a) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości co najmniej 1.000.000,00 złotych **wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
- b) polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności, obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000,00 złotych. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania powyższej polisy przez cały okres wykonywania umowy.

10.7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 10.5 lit. a), b), c), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

Dokumenty, o których mowa w pkt 10.7 lit. „a” i „c”, powinny być wystawione **nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.** Dokument,

o którym mowa w pkt 10.7 lit. „b”, powinien być wystawiony **nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym z Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w powyższym punkcie zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

10.8. Wszelkie dodatkowe dokumenty i załączniki dołączone do oferty, a nie wymagane przez Zamawiającego nie będą brane pod uwagę przy rozpatrywaniu i ocenie ofert.

10.9. **Wykonawcom przysługuje prawo oznaczenia klauzulą „POUFNE” elementów oferty, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, które nie mogą być ujawnione innym Wykonawcom w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.).**

11. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

11.1. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:

Marek Zieliński (w zakresie merytorycznym) tel. (022) 774-10-62 w. 43

Jacek Olkowski (w zakresie proceduralnym) tel. (022) 774-10-62 w. 29

11.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.

11.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda na żądanie drugiej Strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

11.4. **Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym Strony postępowania otrzymały informację za pomocą drogi elektronicznej.**

11.5. Zamawiający przyjmuje wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje w dni robocze w godz. od 9⁰⁰ - 14⁰⁰

11.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, kierując swoje zapytanie drogą elektroniczną lub na piśmie pod adres Zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.

11.7. Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Warunków Zamówienia na pisemny wniosek, bez ujawnienia źródła zapytania oraz na stronie internetowej na której udostępniono Specyfikację Warunków Zamówienia.

11.8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Warunków Zamówienia na pisemny wniosek a także zamieści na stronie internetowej, na której zamieścił Specyfikację Warunków Zamówienia.

11.9. Adres strony internetowej: **www.pwklegionowo.com**

11.10. e-mail: **j.olkowski@pwklegionowo.com**

12. Wymagania dotyczące wadium

12.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 10.000,00 złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

- 12.2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
- a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 12.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto: ING Bank Śląski S.A. Oddział w Legionowie nr 21 1050 1012 1000 0005 0242 8410. W potwierdzeniu wpłaty należy wpisać „**wadium dotyczące postępowania Nr Sprawy TN/12/2025: Budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Legionowa.**”
- 12.4. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. **do dnia 30.12.2025 r. do godz. 10⁰⁰**
- 12.5. Wniesione wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.
- 12.6. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, należy załączyć w formie oryginału do oferty.
- 12.7. **Z treści gwarancji/poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w następujących okolicznościach:**
- a) gdy Wykonawca odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) gdy Wykonawca nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) gdy zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 12.8. Wykonawca, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowaną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.
- 13. Zwrot wadium**
- 13.1. Wniesione wadium zostanie zwrócone jeżeli:
- a) upływie termin związania ofertą,
 - b) zostanie zawarta umowa i wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - c) Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia
- 13.2. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 14. Termin związania ofertą**
- 14.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni tj. **do 28.01.2026 r.**
- 14.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 15. Opis sposobu przygotowania ofert**
- 15.1. Oferta składana przez Wykonawcę powinna być sporządzona na „FORMULARZU OFERTY” stanowiącym załącznik Nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 15.2. Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty, o których mowa w pkt 10 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

- 15.3. Wszystkie załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia winny być sporządzone ściśle wg postanowień Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 15.4. **Jeżeli dla oświadczeń i wykazów przewidziany jest wzór – Załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia, dokumenty te sporządza się według tych wzorów.**
- 15.5. **Wszystkie wzory – Załączniki określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia należy wypełniać bez dokonywania w nich jakichkolwiek zmian. W przypadku gdy dane te nie dotyczą Wykonawcy należy wpisać „nie dotyczy”**
- 15.6. **PODPISY**
Osoby /osoba reprezentująca/ reprezentujące osobę prawną lub fizyczną wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo podpisują:
 - wszystkie dokumenty składające się na ofertę,
 - miejsca, w których zostały naniesione zmiany.**FORMA DOKUMENTÓW**
 - Wymagane dokumenty należy złożyć w formie oryginałów lub kserokopii.
 - Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
 - Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.**PEŁNOMOCNICTWO**
 - W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone stosowne pełnomocnictwo, określające zakres i ewentualnie czas na jaki zostało ono udzielone.
 - W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa, dokument ten dla swej ważności wymaga potwierdzenia „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” przez osoby upoważnione do podpisania oferty.
 - W przypadku odwołania Pełnomocnictwa, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
- 15.7. Treść oferty musi odpowiadać Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 15.8. Oferta winna być napisana w języku polskim na piśmie, w formie zapewniającej czytelność jej treści. Wszystkie tłumaczenia pism i dokumentów sporządzonych w językach obcych winny być dokonywane przez tłumacza przysięgłego. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.
- 15.9. Wszystkie zapisane strony dokumentów składających się na ofertę powinny być podpisane i ponumerowane.
- 15.10. Kartki oferty powinny być połączone w sposób uniemożliwiający dekompletację.
- 15.11. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o. 05-120 Legionowo, ul. Kościuszki 16A oraz powinna być następująco oznakowana:

„Budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Legionowa składająca się z czterech ZADAŃ:

Zadanie I: Przebudowa sieci wodociągowej w ul. gen. Józefa Chłopickiego (cała długość ulicy) i w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od ul. Chłopickiego do ul. Hetmańskiej w Legionowie.

Zadanie II: Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od końcówki sieci do wysokości nieruchomości nr ew. 82 obręb 57 przy ul. gen. Józefa Dwernickiego w Legionowie.

Zadanie III: Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefana Gawryszewskiego na odcinku od ul. Targowej do ul. Kolejowej w Legionowie.

Zadanie IV: Budowa sieci wodociągowej w ul. Górnośląskiej i Wrzesińskiej w Legionowie i ul. Niecałej w Chotomowie.

Nr Sprawy TN12/2025”.

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 30.12.2025 r. godz. 10³⁰

15.14 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać złożoną ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej.

15.15. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta musi być opatrzone dodatkowo napisem: „ZMIANA”.

15.16 Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Opakowanie, w którym przekazywane jest powiadomienie musi być opatrzone dodatkowo napisem „WYCOFANIE”.

15.17. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie zażalenia.

16. Miejsce i termin składania ofert

16.1. Oferty należy składać w Biurze Obsługi Klienta Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo.

16.2. Termin składania ofert upływa **dnia 30.12.2025 r. o godz. 10⁰⁰**

17. Otwarcie i ocena ofert

17.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.12.2025 r. o godz. 10³⁰**

17.2. Otwarcie ofert jest jawne.

17.3. Informacje z otwarcia ofert Zamawiający przekaze niezwłocznie Wykonawcy, który nie był obecny na otwarciu ofert na jego pisemny wniosek.

17.4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, a także ceny ofertowe. Podane zostaną także informacje dotyczące terminu realizacji, zamówienia, jeżeli ich podanie było wymagane w ofercie.

17.5. Dalsze prace komisji odbędą się bez udziału Wykonawców.

17.6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

17.7. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

17.8. Zamawiający przyjmie że:

a) prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób obliczenia,

b) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,

c) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.

17.9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) jest niezgodna z Regulaminem,
- b) jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- f) Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej, o której mowa w pkt 17.7.
- g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

18. Opis sposobu obliczenia ceny

- 18.1. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia „Formularza oferty” – określenia w nim ceny netto, podatku VAT i ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Ceny należy podać w złotych.
- 18.2. Wynagrodzenie winno być obliczone w oparciu o dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz wiedzę własną, po zapoznaniu się z warunkami realizacyjnymi w terenie.
- 18.3. Ewentualne uwagi Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu zgodnie z pkt 11.6 Specyfikacji Warunków Zamówienia,
- 18.4. W cenie oferty należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonania umowy i przekazania przedmiotu zamówienia do eksploatacji wynikające z projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
Cena ryczałtowa zawierać będzie również:
 - koszty urządzenia placu budowy,
 - koszty geodezyjnej obsługi inwestycji,
 - wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
 - koszty wykonania organizacji ruchu na czas trwania robót zgodnie z projektem organizacji ruchu,
 - zabezpieczenia robót na czas budowy,
 - opłaty za zajęcie pasa drogowego,
 - ubezpieczenie budowy,
 - opłaty na rzecz PWK „Legionowo” Sp. z o.o.,
 - opłaty za ewentualny zrzut wody do kanalizacji z odwodnienia wykopów (dotyczy budowy sieci kanalizacji sanitarnej),
 - inspekcję TV kanałów sanitarnych,
 - koszty za pobór energii elektrycznej,
 - koszty wynikające z zaleceń w protokole koordynacji projektowej oraz Decyzji – pozwolenia na budowę,
 - koszt odtworzenia nawierzchni (przywrócenia do stanu pierwotnego),
 - koszty związane z ewentualnym przejęciem zobowiązań wynikających z gwarancji udzielonej na nawierzchnię drogi/ścieżki rowerowej.
- 18.5. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową niezmienną w czasie wykonywania umowy.
- 18.6. Cena ofertowa brutto będzie podstawą przy rozpatrywaniu cenowego kryterium oferty.
- 18.7. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług spowoduje odrzucenie oferty.
- 18.8. Dane wyjściowe do obliczenia ceny zastosowane przez Wykonawcę, dotyczące zakresu robót określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia ustalone będą na cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają podwyższeniu.

- 18.9. Zamawiający zastrzega, iż w związku z przyjęciem zasady wynagrodzenia ryczałtowego nie ma obowiązku załączenia kosztorysu ofertowego.
- 18.10. Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług VAT musi być wyrażona w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku. Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
- 19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**
- 19.1. Przy ocenie oferty będą brane pod uwagę niżej wymienione kryteria:
Cena - 100%
Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych ofert otrzyma 100 pkt.
Pozostałe proporcjonalnie mniej wg formuły:
 $C = C_n / C_b \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$
 C_n – cena oferty minimalnej brutto spośród ofert nieodrzuconych
 C_b – cena oferty badanej brutto spośród ofert nieodrzuconych
100 pkt - wskaźnik stały
100% - procentowe znaczenie ceny.
- 19.2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych.
- 20. Powody wykluczenia Wykonawcy.**
- 20.1 Z ubiegania się o udzielenie zamówienia **wyklucza się:**
- a) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - b) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono,
 - c) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 roku o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- j) Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 15 ust. 3 Regulaminu PWK w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi roboty budowlane,
- k) Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem § 22 ust. 4 Regulaminu PW-K „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane oraz nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub ni zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.
- l) Zamawiający może wykluczyć z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wykonał u niego zamówienie i w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, realizował je w sposób niewłaściwy lub uciążliwy, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

- 20.2. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, których biura projektowe uczestniczyły w pracach związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania.
- 20.3. Wszczęcie postępowania o popełnieniu przestępstw, o których mowa w pkt 20.1 litera „d”, „e”, „f”, „g”, „h”, „i” może stanowić podstawę wykluczenia z postępowania o udzielenia zamówienia.
- 20.4. Oferta Wykonawcy, który został wykluczony z postępowania nie jest rozpatrywana.
- 20.5. O wykluczeniu z postępowania Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykluczonego Wykonawcę.

21. Unieważnienie postępowania

- 21.1 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
 - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu
 - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - d) w trybie zamówienia z wolnej ręki negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia,
 - e) w innych uzasadnionych przypadkach.
- 21.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi Wykonawców biorących udział w postępowaniu.
- 21.3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

22. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 22.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Regulaminie i spełnia wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą wyłącznie na podstawie kryterium oceny ofert przyjętym w niniejszym postępowaniu.
- 22.2 O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi na piśmie niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę.
- 22.3. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy. Zamawiający niezwłocznie ogłosi wyniki przetargu na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

23. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- 23.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% łącznej ceny brutto podanej w pkt 2 Formularza oferty.
- 23.2. Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
- 23.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy nr 21 1050 1012 1000 0005 0242 8410 w ING Bank Śląski O/ Legionowo.
- 23.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczeń powinny one być wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz okres gwarancji jakości i rękojmi.

- 23.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej z form, o którym mowa w pkt 23.4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oryginał dokumentu potwierdzającego ustanowienie zabezpieczenia.
- 23.6. **Poręczenie, gwarancja stanowiące zabezpieczenie należytego wykonania umowy winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.**
- 23.7. Wykonawca wniesie zabezpieczenie najpóźniej w dniu zawarcia umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy:
- a) 50% wysokości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) pozostałą część tj. 50% - w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady o ile nie zostało wykorzystane przez Zamawiającego zgodnie z SWZ i umową.

24. Umowa

- 24.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
- 24.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 24.1. jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
- 24.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
- 24.4. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie z zaakceptowanym projektem umowy, załączonym do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

25. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

- 25.1. Wykonawcom przysługuje możliwość wniesienia do Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. zażalenia na czynność Zamawiającego w zakresie dotyczącym wyboru oferty.
- 25.2. Wykonawca ma prawo złożyć zażalenie w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia ogłoszenia o wyborze oferty
- 25.3. W zażaleniu Wykonawca podnosi okoliczności faktyczne i prawne, które mogły mieć istotne znaczenie dla wyboru oferty.
- 25.4. Zamawiający rozpatrzy zażalenie w terminie 7 dni roboczych od dnia jego doręczenia.

- 25.5. Zamawiający zażalenie oddali, jeżeli nie znajdzie podstaw do jego uwzględnienia lub odrzuci, jeśli zostanie wniesione po terminie.
- 25.6. W przypadku jeśli Zamawiający uwzględni zażalenie, będzie to jednoznaczne z unieważnieniem przetargu albo powtórzeniem czynności oceny ofert.
- 26. Postanowienia końcowe**
- W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji ma zastosowanie Regulamin Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy usługi i roboty budowlane i przepisy Kodeksu cywilnego.

W załączeniu:

- 1. formularz oferty – załącznik nr 1**
- 2. projekt umowy – załącznik nr 2**
- 3. oświadczenie o spełnieniu warunków – załącznik nr 3**
- 4. wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 4**
- 5. wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia – załącznik nr 5**
- 6. oświadczenie o zatrudnieniu- załącznik nr 6**
- 7. oświadczenie składane na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - załącznik nr 7**
- 8. projekty budowlane, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.**

Nr Sprawy TN/12/2025

Załącznik nr 1 do
Specyfikacji
Warunków Zamówienia

.....
pieczęć firmy, adres, tel/fax

..... dnia

FORMULARZ OFERTY

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo” Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na budowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Legionowa składających się z czterech ZADAŃ:

Zadanie I: Przebudowa sieci wodociągowej w ul. gen. Józefa Chłopickiego (cała długość ulicy) i w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od ul. Chłopickiego do ul. Hetmańskiej w Legionowie.

Zadanie II: Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od końcówki sieci do wysokości nieruchomości nr ew. 82 obręb 57 przy ul. gen. Józefa Dwernickiego w Legionowie.

Zadanie III: Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefana Gawryszewskiego na odcinku od ul. Targowej do ul. Kolejowej w Legionowie.

Zadanie IV: Budowa sieci wodociągowej w ul. Górnośląskiej i Wrzesińskiej w Legionowie i ul. Niecałej w Chotomowie.

1. Oferujemy wykonanie robót objętych zamówieniem zgodnie z pkt 3 Specyfikacji Warunków Zamówienia za:

ZADANIE I:

Przebudowa sieci wodociągowej w ul. gen. Józefa Chłopickiego (cała długość ulicy) i w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od ul. Chłopickiego do ul. Hetmańskiej w Legionowie.

Cena netto złotych (słownie:.....
..... złotych)

Cena brutto złotych (słownie:
..... złotych),

w tym VAT złotych (słownie:.....
..... złotych)
według stawki%.

ZADANIE II:

Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od końcówki sieci do wysokości nieruchomości nr ew. 82 obręb 57 przy ul. gen. Józefa Dwernickiego w Legionowie.

Cena netto złotych (słownie: złotych)
..... złotych)
Cena brutto złotych (słownie: złotych),
w tym VAT złotych (słownie: złotych)
według stawki%.w tym odcinki do linii ogrodzeń nieruchomości
Cena netto złotych (słownie: złotych)
..... złotych)
Cena brutto złotych (słownie: złotych),
w tym VAT złotych (słownie: złotych)
..... złotych)
według stawki%.

ZADANIE III:

Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefana Gawryszewskiego na odcinku od ul. Targowej do ul. Kolejowej w Legionowie.

Cena netto złotych (słownie: złotych)
..... złotych)
Cena brutto złotych (słownie: złotych),
w tym VAT złotych (słownie: złotych)
..... złotych)
według stawki%.

ZADANIE IV:

Budowa sieci wodociągowej w ul. Górnośląskiej i Wrzesińskiej w Legionowie i ul. Niecalej w Chotomowie.

Cena netto złotych (słownie: złotych)
..... złotych)
Cena brutto złotych (słownie: złotych),
w tym VAT złotych (słownie: złotych)
..... złotych)
według stawki%.

2. Oferujemy łączne wykonanie zamówienia za ZADANIE I, ZADANIE II, ZADANIE III, ZADANIE IV

Cena netto złotych (słownie: złotych).
..... złotych).
Cena brutto złotych (słownie: złotych),
..... złotych),

w tym VAT złotych (słownie:
..... złotych).

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.
 4. Oświadczamy, że akceptujemy projekt umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w Specyfikacji Warunków Zamówienia w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia tj. do dnia **28.01.2026 r.**
 6. Zapoznaliśmy się z dokumentacją techniczną.
 7. Dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie prowadzenia przyszłych robót oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje w terenie wskazanym przez Zamawiającego.
 8. Wadium w wysokości **10.000,00** złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych) zostało wniesione w dniu w:
pieniądu,*)
poręczeniach bankowych,*)
gwarancjach bankowych,*)
gwarancjach ubezpieczeniowych*).
 9. Termin realizacji zamówienia:
Deklaruję realizację przedmiotu zamówienia w terminie 4 miesiące od daty podpisania umowy.
 10. Deklaruję wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% zaoferowanej w pkt 2 łącznej ceny brutto, w dniu podpisania umowy w:
pieniądu,*)
poręczeniach bankowych,*)
gwarancjach bankowych,*)
gwarancjach ubezpieczeniowych*).
 - co stanowi złotych (słownie:
..... złotych.
 11. Niniejszym informujemy, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania.
- Na kolejno ponumerowanych zapisanych stronach składamy całość oferty.

* niepotrzebne skreślić

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

PROJEKT UMOWY

Umowa nr PWK/SP/...../2025

W dniu2025 r. w Legionowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągowo - Kanalizacyjnym "Legionowo" Sp. z o.o. z siedzibą w Legionowie przy ul. T. Kościuszki 16A, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000086648 o kapitale zakładowym w wysokości 104.100.000,00 zł opłaconym w całości, posiadającym NIP: 536-00-12-717 i Regon 010635430, zwanym dalej **Zamawiającym** w imieniu, którego działa:

.....
a

.....
.....
.....
w imieniu, którego działa:

.....
zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**, wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia Nr 2/2021 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. z dnia 4 stycznia 2021 r. o wartości poniżej 5.538.000 EURO została zawarta umowa o treści następującej:

Przedmiot umowy i zakres rzeczowy

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania budowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Legionowa, zgodnie z:
 - a) projektem budowlanym,
 - b) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - c) Specyfikacją Warunków Zamówienia,
 - d) ofertą złożoną przez Wykonawcę.stanowiących integralną część niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje cztery ZADANIA:

Zadanie I: Przebudowa sieci wodociągowej w ul. gen. Józefa Chłopickiego (cała długość ulicy) i w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od ul. Chłopickiego do ul. Hetmańskiej w Legionowie.

Zadanie II: Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od końcówki sieci do wysokości nieruchomości nr ew. 82 obręb 57 przy ul. gen. Józefa Dwernickiego w Legionowie.

Zadanie III: Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefana Gawryszewskiego na odcinku od ul. Targowej do ul. Kolejowej w Legionowie.

Zadanie IV: Budowa sieci wodociągowej w ul. Górnośląskiej i Wrzesińskiej w Legionowie i ul. Niecałej w Chotomowie.

Budowa sieci wodociągowych realizowana będzie metodą bezwykopową - bez wykonania odcinków przyłączy do linii ogrodzeń (za wyjątkiem Zadania 1, gdzie w zakresie robót znajduje się przełączenie istniejących przyłączy), natomiast budowa kanalizacji sanitarnej będzie realizowana wraz z odcinkami sieci do granic nieruchomości w technologii wykopu otwartego.

W sytuacji, gdy zarządca drogi uzależni wykonanie prac od przejęcia zobowiązań wynikających z gwarancji udzielonej na nawierzchnię drogi/ścieżki rowerowej, Wykonawca zobowiązany będzie do przejęcia zobowiązań wynikających z gwarancji udzielonej na nawierzchnię drogi.

Realizacja poszczególnych zadań musi odbywać się z zachowaniem kolejności od Zadania I do Zadania 4 - zmiana kolejności realizowanych zadań wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

3. W zakres przedmiotu umowy wchodzi ponadto:

- 1) odtworzenie nawierzchni (przywrócenie do stanu pierwotnego),
 - 2) zapewnienie odbiornika wód z odwodnienia wykopów jeśli zajdzie konieczność odwodnienia wykopów w trakcie prowadzenia robót,
 - 3) inspekcja telewizyjna kanałów sanitarnych,
 - 4) dostarczenie wraz z dokumentacją powykonawczą w formie papierowej, a także po 1 egzemplarzu inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w formie elektronicznej w formacie gml lub shp.
 - 5) wszelkie inne czynności konieczne do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2.
4. Wykonawca zapewni wszelkie materiały i urządzenia konieczne do wykonania niniejszej umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, dostarczyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy robót, który wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
6. Realizacja robót powinna rozpocząć się, być kontynuowana i zakończona zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym robót, który będzie stanowił załącznik do niniejszej umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany harmonogramu robót w uzgodnieniu z Wykonawcą.
8. Wykonawca zapewni odbiornik wód z odwodnienia wykopów.
9. Pełnienie nadzoru należy potwierdzić wpisami do dziennika budowy.
10. Wykonawca przejmie zobowiązania wynikające z gwarancji udzielonej na nawierzchnię drogi/ścieżki rowerowej, w przypadku jeśli część robót byłaby wykonywana w drodze pozostającej na gwarancji. Z tytułu przejęcia ww. zobowiązań nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu umowy w terminie 4 miesięcy od daty podpisania umowy.
2. Dodatkowo ustala się następujące terminy:
 - a) termin przekazania projektów budowlanych nastąpi w dniu podpisania umowy,
 - b) termin przekazania Dziennika Budowy i wprowadzenia Wykonawcy na budowę ustala się na 7 dni od dnia podpisania umowy,
 - c) termin rozpoczęcia wykonywania robót ustala się na 7 dni od dnia wprowadzenia Wykonawcy na budowę,

- d) terminy wprowadzenia Wykonawcy na budowę dotyczące wykonywania kolejnych Zadań ustalone zostaną w harmonogramie rzeczowo-finansowym.
3. Przedłużenie terminów określonych w ust. 1 i ust. 2 umowy może nastąpić w przypadku:
- wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających kontynuację robót będących przedmiotem umowy, to jest gdy:
 - przez więcej niż 3 kolejne dni temperatura powietrza wynosi poniżej -5°C ,
 - opady śniegu wynoszą powyżej 100 mm na dzień, przez więcej niż 3 kolejne dni,
 w obu wypadkach wg danych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej dla pomiarów dokonanych w Legionowie,
 - wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez Strony, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
 - zmian w dokumentacji projektowej dokonanych na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy.
4. Termin realizacji zamówienia ulegnie przesunięciu także w przypadku wystąpienia zamówień dodatkowych, o których mowa w § 6 ust. 5 niniejszej umowy, jeżeli terminy ich wykonania uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu. Nowy termin realizacji zostanie ustalony w protokole konieczności, o którym mowa w § 6 ust. 7 niniejszej umowy.
5. Przedłużenie terminu wykonania umowy o czas trwania przeszkody nastąpi w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy, po podpisaniu protokołu konieczności przez Zamawiającego.
6. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, ulega przedłużeniu termin obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 11 niniejszej umowy, a w przypadku konieczności, również termin obowiązywania polisy ubezpieczeniowej. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało przez Wykonawcę wniesione w innej formie niż gotówka, jest on zobowiązany wystąpić do podmiotu ustanawiającego zabezpieczenie o przedłużenie okresu jego obowiązywania na dalszy okres wynikający z aneksu przedłużającego termin wykonywania umowy. Powyższy obowiązek dotyczy także polisy ubezpieczeniowej. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni przed upływem terminu wygaśnięcia dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub polisy ubezpieczeniowej kopię dokumentu, potwierdzającego ich przedłużenie oraz oryginał do wglądu wraz z potwierdzeniem opłacenia składki. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku ubezpieczenia Zamawiający może dokonać ubezpieczenia i opłacić wymagane składki, a następnie potrącić poniesione koszty z wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy.

§ 3

Nadzór

- Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie:
.....
- Wykonawca zapewni stały nadzór kierownika budowy przy realizacji w/w zamówienia w osobie

§ 4

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres wykonywania umowy polisę potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej, obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 1 000 000,00 złotych i zobowiązuje się je utrzymać przez cały okres wykonywania umowy.
2. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia umowy ubezpieczenia przedłoży Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej, wymienionej w § 4 ust. 1 oraz jej oryginał do wglądu wraz z dowodem opłacenia składek.
4. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku ubezpieczenia Zamawiający może dokonać ubezpieczenia i opłacić wymagane składki, a następnie potrącić poniesione koszty z wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy.

§ 5

Materiały i certyfikaty

1. Materiały stosowane przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu na każde żądanie oraz przekazać najpóźniej w dniu odbioru robót w stosunku do wszystkich materiałów użytych podczas realizacji umowy: certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty higieniczne, deklaracje właściwości użytkowych lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dotyczące wszystkich materiałów użytych podczas realizacji umowy.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 (ZADANIE I, ZADANIE II, ZADANIE III i ZADANIE IV), Strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z pkt 2 formularza oferty w kwociezłotych brutto (słownie:.....złotych.)

w tym:

1) ZADANIE I

Przebudowa sieci wodociągowej w ul. gen. Józefa Chłopickiego (cała długość ulicy) i w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od ul. Chłopickiego do ul. Hetmańskiej w Legionowie.

Cena netto złotych (słownie: złotych)
..... złotych)
+ należny podatek VAT w kwocie złotych (słownie: złotych),
co stanowi kwotę złotych brutto (słownie: złotych).
..... złotych).

2) **ZADANIE II**

Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od końcówki sieci do wysokości nieruchomości nr ew. 82 obręb 57 przy ul. gen. Józefa Dwernickiego w Legionowie.

Cena netto złotych (słownie: złotych).
+ należny podatek VAT w kwocie złotych (słownie: złotych),
co stanowi kwotę złotych brutto (słownie: złotych). W tym odcinki do linii ogrodzeń nieruchomości Cena netto złotych (słownie: złotych).
+ należny podatek VAT w kwocie złotych (słownie: złotych),
co stanowi kwotę złotych brutto (słownie: złotych).

3) **ZADANIE III**

Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefana Gawryszewskiego na odcinku od ul. Targowej do ul. Kolejowej w Legionowie.

Cena netto złotych (słownie: złotych).
+ należny podatek VAT w kwocie złotych (słownie: złotych),
co stanowi kwotę złotych brutto (słownie: złotych).

4) **ZADANIE IV**

Budowa sieci wodociągowej w ul. Górnośląskiej i Wrzesińskiej w Legionowie i ul. Niecałej w Chotomowie.

Cena netto złotych (słownie: złotych).
+ należny podatek VAT w kwocie złotych (słownie: złotych),
co stanowi kwotę złotych brutto (słownie: złotych).

2. Wynagrodzenie netto jest stałe przez cały okres wykonywania umowy.
3. Wynagrodzenie brutto może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie elementy konieczne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy, w tym w szczególności ujęte w projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, koszty urządzenia placu budowy, koszty geodezyjnej obsługi inwestycji wraz z inwentaryzacją powykonawczą, koszty wykonania organizacji ruchu na czas trwania robót zgodnie z projektem organizacji ruchu, zabezpieczenia robót na czas budowy, opłaty za zajęcie pasa drogowego,

ubezpieczenie budowy, obowiązujące opłaty na rzecz PWK Legionowo Sp. z o.o., koszt za ewentualny zrzut wody do kanalizacji z odwodnienia wykopów (dotyczy budowy sieci kanalizacji sanitarnej), koszt odtworzenia nawierzchni do stanu pierwotnego, inspekcję TV kanałów sanitarnych, opłaty za pobór energii elektrycznej, koszty wynikające z zaleceń zawartych w protokole koordynacji dokumentacji projektowej oraz z decyzji – pozwolenia na budowę, koszty związane z ewentualnym przejęciem zobowiązań wynikających z gwarancji udzielonej na nawierzchnię drogi/ścieżki rowerowej.

5. Zamówienia dodatkowe nie ujęte w projekcie budowlanym oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót będą zlecane przez Zamawiającego jeżeli ich wykonanie będzie konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia w dniu zawarcia umowy.
6. Zamówienia dodatkowe będą przez Zamawiającego udzielone w trybie z wolnej ręki przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów jak w odniesieniu do przyjętych w niniejszej umowie.
7. Zamówienia dodatkowe realizowane będą na podstawie nowej umowy po zatwierdzeniu protokołu konieczności przez Zamawiającego.

§7

Fakturowanie i rozliczenie

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami częściowymi oraz fakturami końcowymi.
2. Faktury wystawiane będą za każde ZADANIE oddzielnie, przy czym w przypadku sieci kanalizacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do podania kwot w rozbiciu na kanał i odcinki sieci do linii ogrodzeń.
3. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będą protokoły ustaleń faktycznego stanu zaawansowania i wartości robót przygotowane przez Kierownika Budowy na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego podpisane przez Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy.
4. Łączna suma faktur częściowych nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia umownego brutto określonego dla danego ZADANIA.
5. Strony ustalają, że faktury częściowe będą wystawiane raz w miesiącu, na koniec miesiąca.
6. Podstawą do wystawienia faktur końcowych będą protokoły odbioru końcowego robót, podpisane bez uwag przez Zamawiającego, po zakończeniu robót będących przedmiotem umowy.
7. Wynagrodzenie zostanie zapłacone Wykonawcy na podstawie wystawionych przez niego faktur VAT w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku nie dotrzymania 30-dniowego terminu zapłaty faktury, Wykonawcy będą przysługiwały odsetki w wysokości ustawowej za opóźnienie.
10. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie zapłacone przelewem z konta bankowego Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę w fakturze rachunek bankowy.
11. Jeżeli podany w umowie rachunek bankowy nie będzie wykazany w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ust. 3 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 775) Zamawiający wstrzyma

dokonanie zapłaty do czasu aż rachunek ten będzie umieszczony w w/w wykazie i z tego tytułu Wykonawca nie będzie naliczał odsetek ani nie powstaną po jego stronie żadne inne roszczenia.

12. Faktury zostaną wystawiane na: Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o. ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo; NIP: 536-00-12-717.

§ 8

Odbiory

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbiorów końcowych będzie wykonanie każdego zadania oddzielnie, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbiorów końcowych i odbiorów częściowych poprzez dokonanie wpisu do Dziennika Budowy, który musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbiorów końcowych robót w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru, a częściowych w terminie 3 dni od powyższego zawiadomienia potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej na 7 dni przed terminem odbiorów końcowych przedmiotu umowy komplet dokumentów wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane oraz wszelkie atesty, certyfikaty i aprobaty dotyczące użytych materiałów, o których mowa w § 5 niniejszej umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorów końcowych zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać ponownego wykonania wadliwej części umowy przez Wykonawcę lub wykonać ją na koszt Wykonawcy wykorzystując na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
6. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktur końcowych po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych w toku czynności odbioru.
7. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Po protokólnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i przyjęciu ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych rozpoczynają swój bieg terminy gwarancji i rękojmi.
9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, wykorzystując w tym celu zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustanowione przez Wykonawcę.
10. W przypadku robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu Kierownik Budowy jest zobowiązany wpisać termin ich wykonania do Dziennika Budowy

z wyprzedzeniem umożliwiającym Zamawiającemu sprawdzenie prawidłowości wykonania robót przez Inspektora Nadzoru. Inspektor Nadzoru dokona sprawdzenia tych robót w ciągu 3 dni roboczych od dnia powiadomienia przez Wykonawcę. Wykonanie tych robót stwierdza się wpisem do Dziennika Budowy.

11. Działający w imieniu Zamawiającego Inspektor Nadzoru ma prawo odmówić odbioru części robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub umową. Powstałe z tego powodu koszty ponosi w pełni Wykonawca.
12. W przypadku ujawnienia jakichkolwiek roszczeń właściciela lub zarządcy terenu, na którym prowadzone były roboty, lub na którym Wykonawca umieścił zaplecze budowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia na swój koszt i zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności za roszczenia związane z zajęciem i posiadaniem terenu przez Wykonawcę.

§ 9

Zatrudnienie pracowników

1. Wykonawca zobowiązuje się zatrudniać na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy osoby wykonujące bezpośrednio roboty przy realizacji przedmiotu zamówienia (min. 9 osób). Wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wykonywanych czynności stanowi załącznik do SWZ.
2. W przypadku konieczności zmiany – w okresie trwania umowy – osób, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu uaktualnionego wykazu osób. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia dokonania przedmiotowej zmiany.
3. Na każdym etapie realizacji umowy Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do przedstawienia dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1, w szczególności Zamawiający może wezwać do złożenia:
 - a) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy i rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - b) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
 - d) oświadczenia zatrudnionego pracownika.
4. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 5 dni kalendarzowych od przesłania wezwania, przedstawić, wymienione w ust. 3 dokumenty.

5. Na każdym etapie realizacji umowy Zamawiający ma prawo zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli u wykonawcy weryfikującej zatrudnienie przez niego osób (umów o pracę).

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia końcowych odbiorów poszczególnych zadań wchodzących w zakres przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od uprawnień przypadających Zamawiającemu z tytułu gwarancji jest on uprawniony żądać usunięcia wady przedmiotu umowy na podstawie przepisów o rękojmi.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na jego koszt usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub wynikających z zastosowanych przez niego materiałów w terminie nie dłuższym 7 dni.
5. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający wyznaczy ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót oraz wyznaczy ostateczny termin usunięcia stwierdzonych podczas tego przeglądu usterek. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół. Usunięcie przez Wykonawcę wszelkich wad i usterek stwierdzonych w protokole stanowić będzie podstawę do zwolnienia Wykonawcy przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia innemu Wykonawcy usunięcia wad i usterek powstałych w okresie gwarancji i rękojmi, w przypadku gdy wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w ciągu 3 dni od wezwania przez Zamawiającego lub nie zakończy ich usuwania w wyznaczonym terminie. Koszty usunięcia wad i usterek przez innego Wykonawcę pokryje Wykonawca będący stroną niniejszej umowy.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.

§ 11

Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach określonych poniżej:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w rozpoczęciu wykonywania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 lit. c w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w wykonywaniu któregośkolwiek z etapów pośrednich danego Zadania oraz za zwłokę w niedotrzymaniu terminów wprowadzenia na budowę Wykonawcy z winy Wykonawcy, wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego robót w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto

- określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do każdego z etapów robót określonych w harmonogramie,
- d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym Zadania I, Zadania II, Zadania III, Zadania IV lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego dla danego Zadania, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - e) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 9 ust. 1, na podstawie umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy, w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdą osobę,
 - f) za nieprzedłożenie w terminie dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 3 w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu dokumentów,
 - g) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
- 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia należnych mu od Wykonawcy kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
 - 4. Niezależnie od ustanowienia kar umownych Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości poniesionej szkody.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 1. Wykonawca wniesie w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy w formie, co stanowi kwotę zł (słownie:..... złotych).
- 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - a) 50% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia należytego wykonania zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru końcowego robót,
 - b) 50% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady o ile nie zostanie ono przeznaczone przez Zamawiającego na pokrycie roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

§13

Odstąpienie od umowy

- 1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do końca wykonywania umowy przez Wykonawcę, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - a) została ogłoszona upadłość, złożony wniosek o układ lub zostało otwarte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany wyrok sądowy lub inne orzeczenie sądowe lub administracyjne uniemożliwiające Wykonawcy wykonanie umowy.
- 2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w terminie do końca wykonywania umowy przez Wykonawcę może nastąpić również, jeżeli:

- a) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania robót lub którejkolwiek części robót w terminie określonym w umowie lub w harmonogramie robót lub wstrzymał roboty i nie podjął ich w ciągu 3 dni od chwili otrzymania od Zamawiającego wezwania do ich realizacji,
 - b) Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z umową lub projektem budowlanym lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót lub Specyfikacją Warunków Zamówienia lub ofertą złożoną przez Wykonawcę,
 - c) w toku odbioru doszło do stwierdzenia wad istotnych nie nadających się do usunięcia. Wada istotną jest wada uniemożliwiająca wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - d) Wykonawca nie wywiązał się z obowiązku przedłożenia na wezwanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracownika/pracowników,
 - e) Wykonawca nie wywiązał się z obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji zamówienia osób wymaganych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie do końca wykonywania umowy przez Wykonawcę w przypadku opóźnienia wprowadzenia Wykonawcy na budowę wynikłego z winy Wykonawcy, w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 2 lit. b) i d) niniejszej umowy.
 4. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w terminie do końca wykonywania umowy przez Wykonawcę, w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót budowlanych z winy Wykonawcy w terminie określonym w § 2 ust. 2 lit. c) niniejszej umowy.
 5. W przypadkach wymienionych w ust. 1 i ust. 2, Zamawiający może po zawiadomieniu Wykonawcy na 7 dni naprzód wkroczyć na plac budowy nie zwalniając Wykonawcy od odpowiedzialności wynikającej z umowy i przejąć samemu prowadzenie dalszych robót lub powierzyć je innemu Wykonawcy.
 6. W sytuacji wymienionej w ust. 5, Zamawiający lub zaangażowany przez niego nowy Wykonawca może wykorzystać do dalszej realizacji robót zaplecze budowy, wykonywane roboty tymczasowe lub materiały wbudowane i nie rozliczone, w porozumieniu z Wykonawcą.
 7. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy Zamawiający ustali wartość zrealizowanych przez Wykonawcę robót a także wartość nie zużytych i pozostawionych na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych. W tym celu Zamawiający będzie współpracować z Wykonawcą.
 8. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie tylko za roboty wykonane oraz wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy materiały.
 9. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający w sposób rażący narusza postanowienia umowy, po wcześniejszym wezwaniu Zamawiającego do zaprzestania naruszeń.
 10. Zamawiający może odstąpić od realizacji całości zadania w przypadku braku zgody na przejęcie gwarancji na wykonywana nawierzchnie przez Wykonawcę.
 11. Zamawiający może odstąpić od realizacji całości zadania
 12. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi być złożone drugiej Stronie na piśmie i zawierać uzasadnienie.
 13. W ciągu 14 dni od złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca powinien usunąć z placu budowy wszystkie urządzenia zaplecza, które były przez

niego dostarczone o ile nie zostaną one wykorzystane przez Zamawiającego oraz zwrócić Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem umowy.

§ 14

Administratorem danych osobowych osób reprezentujących Wykonawcę jest Zamawiający. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane, gdyż jest to konieczne w celu zawarcia i realizacji Umowy i odbywa się na podstawie tej umowy (art.6 ust. 1 lit. b) RODO). Dane osobowe osób reprezentujących Wykonawcy mogą być przekazywane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dane osobowe osób reprezentujących Wykonawcę będą przechowywane w celu realizacji umowy oraz w celach rachunkowych przez czas trwania umowy a po zakończeniu jej trwania przez okres wynikający z przepisów prawa. Podanie danych jest dobrowolne, lecz ich niepodanie skutkować będzie niemożnością zawarcia i zrealizowania umowy. Osoby reprezentujące Wykonawcę mają prawo żądać od Zamawiającego dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia danych. Wykonawcy przysługuje skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych są następujące: iodo@pwklegionowo.com

§ 15

Zmiana postanowień umowy

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17

Rozstrzygnięcie sporów

Wszystkie spory między Stronami będą rozstrzygane przez właściwy Sąd powszechny.

§ 18

Ilość egzemplarzy umowy

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Nr Sprawy TN/12/2025

Załącznik nr 3 do
Specyfikacji
Warunków Zamówienia

.....
pieczęć firmy, adres, tel/fax

data

OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i nie podleganiu wykluczeniu.

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie na budowę sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Legionowa wymienionych w czterech Zadaniach:

- Zadanie I:** Przebudowa sieci wodociągowej w ul. gen. Józefa Chłopickiego (cała długość ulicy) i w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od ul. Chłopickiego do ul. Hetmańskiej w Legionowie.
- Zadanie II:** Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od końcówki sieci do wysokości nieruchomości nr ew. 82 obręb 57 przy ul. gen. Józefa Dwernickiego w Legionowie.
- Zadanie III:** Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefana Gawryszewskiego na odcinku od ul. Targowej do ul. Kolejowej w Legionowie.
- Zadanie IV:** Budowa sieci wodociągowej w ul. Górnośląskiej i Wrzesińskiej w Legionowie i ul. Niecałej w Chotomowie.

oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponujemy potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie §15 ust. 4 i 5 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, który brzmi:
„4. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - a) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - b) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono,
 - c) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 roku o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
 - j) Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 3,
 - k) Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem § 22 ust. 4 oraz nie wnieśli wadium do upływu składania ofert, w tym również na przedłużenie terminu związania ofertą,
5. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, których biura projektowe uczestniczyły w pracach związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania”.

Na każde żądanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Wszystkie podane wyżej informacje są zgodne z prawdą.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

Nr Sprawy TN/12/2025

Załącznik nr 4
do Specyfikacji
Warunków Zamówienia

Data

.....
pieczęć firmy, adres, tel/fax

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykaz rozpoczętych i zakończonych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonywania.

Wymagane jest wykazanie co najmniej:

- 2 niezależnych robót budowlanych dotyczących budowy sieci wodociągowej w technologii przewiertu horyzontalnego o wartości nie mniejszej niż 900.000,00 złotych netto każda.
- 2 niezależnych robót budowlanych dotyczących budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł netto każda,

Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny.

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należyście(np.: referencje, opinie, protokoły odbioru).

l.p	Nazwa i adres Inwestora	Opis wykonanych robót	Wartość netto wykonanych robót	Termin realizacji

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

Nr Sprawy TN/12/2025

Załącznik nr 5
do Specyfikacji
Warunków Zamówienia

.....

pieczęć firmy, adres, tel/fax

Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności w tym **Kierownikiem Budowy** posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadającym 5-letnie doświadczenie zawodowe.

Nazwisko i imię osób, które będą wykonywać zamówienie	Pełniona funkcja i zakres wykonywanych czynności	Rodzaj uprawnień Nr uprawnień	Doświadczenie zawodowe

Do wykazu należy dołączyć

- kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień wymaganych przepisami Prawa budowlanego dla osoby, która pełnić będzie funkcję Kierownika Budowy w danej specjalności
- kserokopię zaświadczenia z właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa dla osoby, która pełnić będzie funkcję Kierownika Budowy, potwierdzającego jego przynależność do Izby oraz posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub innego dokumentu, z którego wynika przynależność do w/w Izby i posiadanie w/w ubezpieczenia.

.....
podpis i pieczętka osoby uprawnionej

Nr Sprawy TN/12/2025

Załącznik nr 6 do
Specyfikacji
Warunków Zamówienia

.....
Pieczęć firmy zobowiązującej się
do udostępnienia osób zdolnych
do wykonania zamówienia,
dres, tel/fax

.....
miejscowość, data

OŚWIADCZENIE O ZATRUDNIENIU

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie na budowę sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Legionowa wymienionych w czterech Zadaniach:

Zadanie I: Przebudowa sieci wodociągowej w ul. gen. Józefa Chłopickiego (cała długość ulicy) i w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od ul. Chłopickiego do ul. Hetmańskiej w Legionowie.

Zadanie II: Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. gen. Józefa Dwernickiego na odcinku od końcówki sieci do wysokości nieruchomości nr ew. 82 obręb 57 przy ul. gen. Józefa Dwernickiego w Legionowie.

Zadanie III: Budowa sieci wodociągowej w ul. Stefana Gawryszewskiego na odcinku od ul. Targowej do ul. Kolejowej w Legionowie.

Zadanie IV: Budowa sieci wodociągowej w ul. Górnośląskiej i Wrzesińskiej w Legionowie i ul. Niecałej w Chotomowie.

oświadczamy, że:

do wykonywania czynności wchodzących w skład przedmiotu zamówienia zatrudniamy na podstawie umowy o pracę, w oparciu o Kodeks pracy osoby wykonujące czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia - zgodnie z warunkami SWZ i umowy:

Lp.	Imię i nazwisko pracownika	Rodzaj umowy o pracę i data jej zawarcia	Wymiar etatu	Zakres obowiązków pracownika
1.			1/1	Kierownik Budowy
2.			1/1	
3.			1/1	
4.			1/1	

5.			1/1	
6.			1/1	
7.			1/1	
8.			1/1	
9.			1/1	
10.			1/1	

.....
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

Nr Sprawy TN/12/2025

Załącznik nr 7 do
Specyfikacji

Warunków Zamówienia

.....
pieczęć firmy, adres, NIP

.....
miejscowość, data

OŚWIADCZENIE

składane na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
(t. j. Dz. U z 2024 r. poz. 507)*

1) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

2) Oświadczam, że informacje podane w oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
Podpis osoby uprawnionej

*** Ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U z 2022 r. poz. 507)**

Art. 7 [Przesłanki wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu]

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Przepisy ust. 1-8 stosuje się do postępowania zmierzającego do udzielenia zamówienia publicznego oraz konkursów o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych **lub z wyłączeniem stosowania tej ustawy.**