ZAMAWIAJĄCY
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo" Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

NR SPRAWY TN/7/2022

Przedmiot zamówienia

Wykonanie prac budowlanych obejmujących dostawę i montaż stolarki budowalnej (okien i drzwi zewnętrznych) w budowanym budynku garażowym dla pięciu samochodów asenizacyjnych wraz z zapleczem socjalnym dla pracowników na terenie Punktu Zlewnego „Łajski" w Legionowie przy ul. Sikorskiego 8 (działka nr ew. 4 obręb 70).

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia Nr 2/2021 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o. z dnia 04 stycznia 2021 r. o wartości poniżej 5 382 000 EURO.

Zatwierdzam:

Legionowo, dn. 24.06.2022 r.

SPIS TREŚCI

1. Nazwa i adres Zamawiającego
2. Tryb udzielenia zamówienia
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Informacje dotyczące Podwykonawców
5. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych
6. Oferta wariantowa
7. Termin wykonania zamówienia
8. Wizja lokalna
9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków
10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz pozostałych dokumentów składających się na ofertę
11. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami
12. Wymagania dotyczące wniesienia wadium
13. Zwrot wadium
14. Termin związania ofertą
15. Opis sposobu przygotowania ofert
16. Miejsce i termin składania ofert
17. Otwarcie i ocena ofert
18. Opis sposobu obliczenia ceny
19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert
20. Wykluczenie
21. Unieważnienie postępowania
22. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
23. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
24. Umowa
25. Pouczenie o środkach ochrony przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
26. Postanowienia końcowe.

1 Nazwa i adres Zamawiającego

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

2. Tryb udzielenia Zamówienia

2.1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 382 000 EURO.
Podstawa prawna:
§ 1 i § 14 ust. 1 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia Nr 2/2021 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o. z dnia 04 stycznia 2021 roku.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest: „**Wykonanie prac budowlanych obejmujących dostawę i montaż stolarki budowalnej (okien i drzwi zewnętrznych) w budowanym budynku garażowym dla pięciu samochodów asenizacyjnych wraz z zapleczem socjalnym dla pracowników na terenie Punktu Zlewnego „Łajski" w Legionowie przy ul. Sikorskiego 8 (działka nr ew. 4 obręb 70).**
Podstawą wykonania prac jest zatwierdzony projekt budowlany i wykonawczy oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

1) Proponowane rozwiązania elewacji i kolorystyka.
Budynek socjalno- biurowy
Zastosowane zostaną okna i drzwi aluminiowe w kolorze RAL 7046

2) Charakterystyczne parametry techniczne budynku socjalno- biurowego
Wartość współczynnika przenikania ciepła dla poszczególnych elementów budynku:
-okna i drzwi zewnętrzne budynku socjalnego- k<1,1-0,9 W(m2*K)

Otwory okienne i drzwiowe

Okna
W budynku socjalnym zostaną zastosowane okna aluminiowe ze szkleniem podwójnym rozwieralno-uchylne z regulowanym nawiewem.

Drzwi
Drzwi wejściowe do budynku socjalnego: aluminiowe z naświetlem powlekane, szklone szkłem antywłamaniowym, z samozamykaczem.
Drzwi wejściowe do węzła cieplnego: stalowe/ aluminiowe z naświetlem o odporności ogniowej EI 30szer. 100cm, otwierane na zewnątrz, antywłamaniowe.

3.2. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia zawiera:
1) projekt budowlany
2) projekt wykonawczy,
3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

stanowiące załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

3.3. **Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania robót w sposób, który zapewni ciągłość i niezawodność pracy istniejącego obiektu – Punktu Zlewnego.**

4. Informacje dotyczące Podwykonawców

4.1. Zamawiający nie dopuszcza udziału Podwykonawców.

5. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Oferta wariantowa

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie nie dłuższym niż 1 miesiąc od daty podpisania umowy.

8. Wizja lokalna

8.1. Wykonawca dokona wizji lokalnej terenu, na którym wykonywane będą roboty budowlane oraz zapozna się z jego otoczeniem, a także oszacuje na własną odpowiedzialność koszt i ryzyko wszelkich danych jakie mogą okazać się niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

8.2. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
   a) wykażą rozpoczęte i zakończone z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej trzy roboty odpowiadające przedmiotowi zamówienia o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 złotych netto.**
   Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny.
3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:
   a) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 50 000,00 złotych,
   b) posiadają polisę a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 50 000,00 złotych.
4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenia zamówienia.

9.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie dokumentów, o których mowa w pkt 10 Specyfikacji Warunków Zamówienia. Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia”.

9.3. Niespełnienie któregokolwiek warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

9.4. Zgodnie z zapisem § 22 ust. 4 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, których żądał Zamawiający, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy ulega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

10. <u>Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz pozostałych dokumentów składających się na ofertę</u>:

10.1. wypełniony i podpisany formularz oferty – załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia,

10.2. parafowany projekt umowy – załącznik nr 2 Specyfikacji Warunków Zamówienia,

10.3. dowód wniesienia wadium,

10.4 **W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu Zamawiający żąda złożenia:**

a) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, **sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**,
W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdego Wykonawcę,

b) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie zaświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę,

c) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie zaświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę,

d) oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu - załącznik nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia
W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.

10.5. **W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający żąda:**

a) wykazu rozpoczętych i zakończonych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej trzech robót dotyczących odpowiadającemu przedmiotowi zamówienia o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 złotych netto.**
Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny – załącznik nr 4 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
Należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (np.: referencje, opinie, protokoły odbioru).
W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w warunek musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca.

10.6. **W celu potwierdzenia, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Zamawiający żąda:**

a) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości co najmniej 50 000,00 złotych **wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie, w/w dokument Wykonawcy mogą złożyć łącznie.

b) polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności, obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 50 000,00 złotych. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania powyższej polisy przez cały okres wykonywania umowy.
W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie, w/w dokument Wykonawcy mogą złożyć łącznie.

10.7. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o których mowa w pkt 10.5 lit. a) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

Dokumenty, o których mowa w pkt 10.7 lit. „a" i „c", powinny być wystawione **nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**. Dokument, o którym mowa w pkt 10.7 lit. „b", powinien być wystawiony **nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**
Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w powyższym punkcie zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo

organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

10.8. Wszelkie dodatkowe dokumenty i załączniki dołączone do oferty, a nie wymagane przez Zamawiającego nie będą brane pod uwagę przy rozpatrywaniu i ocenie ofert.

10.9. Wykonawcom przysługuje prawo oznaczenia klauzulą „POUFNE" elementów oferty, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, które nie mogą być ujawnione innym Wykonawcom w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010).

11. <u>Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.</u>

11.1. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:
<u>w zakresie merytorycznym</u>:
Bogdan Turek tel. (022) 774-10-62 w. 52
Piotr Skrobek tel. (022) 774-10-62 w.49
<u>w zakresie proceduralnym</u>:
Jacek Olkowski tel. (022) 774-10-62 w. 29

11.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.

11.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną każda na żądanie drugiej Strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

11.4. **Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym Strony postępowania otrzymały informację za pomocą drogi elektronicznej.**

11.5. Zamawiający przyjmuje wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje w dni robocze w godz. od 8^{00} - 14^{00}

11.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, kierując swoje zapytanie faksem, na piśmie pod adres Zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.

11.7. Zamawiający przekaże treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Warunków Zamówienia na pisemny wniosek, bez ujawnienia źródła zapytania oraz na stronie internetowej na której udostępniono Specyfikację Warunków Zamówienia.

11.8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Warunków Zamówienia na pisemny wniosek a także zamieści na stronie internetowej, na której zamieścił Specyfikację Warunków Zamówienia.

11.9. Adres strony internetowej: **<u>www.pwklegionowo.com</u>**

11.10 e-mail: j.olkowski@pwklegionowo.com

12. <u>Wymagania dotyczące wadium</u>

12.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 1 500,00 złotych (słownie: tysiąc pięćset złotych).

12.2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
a) pieniądzu,
b) poręczeniach bankowych,
c) gwarancjach bankowych,
d) gwarancje ubezpieczeniowe.

12.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto: ING Bank Śląski S.A. Oddział w Legionowie nr 21 1050 1012 1000 0005 0242 8410. W potwierdzeniu wpłaty należy wpisać „wadium dotyczące postępowania Nr Sprawy TN/7/2022: Wykonanie prac budowlanych obejmujących dostawę i montaż stolarki budowalnej (okien i drzwi zewnętrznych) w budowanym budynku garażowym dla pięciu samochodów asenizacyjnych wraz z zapleczem socjalnym dla pracowników na terenie Punktu Zlewnego „Łajski" w Legionowie przy ul. Sikorskiego 8 (działka nr ew. 4 obręb 70).

12.4. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. **do dnia 1.07.2022 r. do godz. 10^{00}**

12.5. Wniesione wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.

12.6. W przypadku wniesienia wadium w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, należy załączyć do oferty oryginał dokumentu potwierdzającego jego wniesienie.

12.7. **Z treści gwarancji/poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w następujących okolicznościach:**

a) gdy Wykonawca odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
b) gdy Wykonawca nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
c) gdy zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

12.8. Wykonawca, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowaną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania bez rozpatrywania a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

13. Zwrot wadium

13.1. Wniesione wadium zostanie zwrócone jeżeli:

a) upłynie termin związania ofertą,
b) zostanie zawarta umowa i wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
c) Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia

13.2. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
b) nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

14. Termin związania ofertą

14.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni tj. **do 01.08. 2022 r**.

14.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

15. Opis sposobu przygotowania ofert

15.1. Oferta składana przez Wykonawcę powinna być sporządzona na „FORMULARZU OFERTY" stanowiącym załącznik Nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

15.2. Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty, których mowa w pkt 10 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

15.3. Wszystkie załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia winny być sporządzone ściśle wg postanowień Specyfikacji Warunków Zamówienia.

15.4. **Jeżeli dla oświadczeń i wykazów przewidziany jest wzór – Załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia, dokumenty te sporządza się według tych wzorów.**

15.5. **Wszystkie wzory – Załączniki określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia należy wypełniać bez dokonywania w nich jakichkolwiek zmian.**
W przypadku gdy dane te nie dotyczą Wykonawcy należy wpisać „nie dotyczy"

15.6. PODPISY

Osoby /osoba reprezentująca/ reprezentujące osobę prawną lub fizyczną wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo podpisują:

- wszystkie dokumenty składające się na ofertę,
- miejsca, w których zostały naniesione zmiany.

FORMA DOKUMENTÓW

- Wymagane dokumenty należy złożyć w formie oryginałów lub kserokopii.
- Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM" i poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

PEŁNOMOCNICTWO

- W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone stosowne pełnomocnictwo, określające zakres i ewentualnie czas na jaki zostało ono udzielone.
- W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa, dokument ten dla swej ważności wymaga potwierdzenia „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM" przez osoby upoważnione do podpisania oferty.
- W przypadku odwołania Pełnomocnictwa, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

15.7. **Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna). W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:**

a) Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo pełnomocnika do ich reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego ze Wspólników.

b) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem),

c) Wypełniając formularz oferty, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę" w miejscu np. „Pieczęć firmy, adres" należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, spółka cywilna, a nie pełnomocnika konsorcjum, spółki cywilnej.

d) **Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.**
e) **Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana za najkorzystniejszą, Wykonawcy tworzący konsorcjum, spółkę cywilną zobowiązani będą najpóźniej przed zawarciem umowy na wykonanie zamówienia, do przedłożenia łączącej ich umowy.**
f) **Umowa, o której mowa wyżej winna określać strony umowy, cel działania, okres ważności umowy, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców).**
g) **Umowa konsorcyjna, o której mowa wyżej musi być zawarta na czas trwania umowy, przedłużony o okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.**

15.8. Każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę.
15.9. Treść oferty musi odpowiadać Specyfikacji Warunków Zamówienia.
15.10. Oferta winna być napisana w języku polskim na piśmie, w formie zapewniającej czytelność jej treści. Wszystkie tłumaczenia pism i dokumentów sporządzonych w językach obcych winny być dokonywane przez tłumacza przysięgłego. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.
15.11. Wszystkie zapisane strony dokumentów składających się na ofertę powinny być podpisane i ponumerowane.
15.12. Kartki oferty powinny być połączone w sposób uniemożliwiający dekompletację.
15.13 Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo" Sp. z o.o. 05-120 Legionowo, ul. Kościuszki 16A oraz powinna być następująco oznakowana: „**Oferta na Wykonanie prac budowlanych obejmujących dostawę i montaż stolarki budowalnej (okien i drzwi zewnętrznych) w budowanym budynku garażowym dla pięciu samochodów asenizacyjnych wraz z zapleczem socjalnym dla pracowników na terenie Punktu Zlewnego „Łajski" w Legionowie przy ul. Sikorskiego 8 (działka nr ew. 4 obręb 70). Nr Sprawy TN/7/2022".**
NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 1.07.2022 r. godz. 10^{30}
15.14 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać złożoną ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej.
15.15. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta musi być opatrzona dodatkowo napisem: „ZMIANA".
15.16 Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Opakowanie, w którym przekazywane jest powiadomienie musi być opatrzone dodatkowo napisem „WYCOFANIE".
15.17. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie zażalenia.

16. <u>Miejsce i termin składania ofert</u>

16.1. Oferty należy składać w Biurze Obsługi Klienta Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo.
16.2. Termin składania ofert upływa **dnia 1.07.2022 r. o godz. 10^{00}**

17. <u>Otwarcie i ocena ofert</u>

17.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **1.07.2022 r. o godz. 10^{30}**
17.2. Otwarcie ofert jest jawne.

17.3. Informacje z otwarcia ofert Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcy, który nie był obecny na otwarciu ofert na jego pisemny wniosek.

17.4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, a także ceny ofertowe. Podane zostaną także informacje dotyczące terminu realizacji, zamówienia, jeżeli ich podanie było wymagane w ofercie.

17.5. Dalsze prace komisji odbędą się bez udziału Wykonawców.

17.6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

17.7. Zamawiający poprawi w tekście ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

17.8. Zamawiający przyjmie że:
a) prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób obliczenia,
b) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,
c) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.

17.9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
a) jest niezgodna z Regulaminem,
b) jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
f) Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej, o której mowa w pkt 17.7.
g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

18. <u>Opis sposobu obliczenia ceny</u>

18.1. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia „Formularza oferty" – określenia w nim ceny netto, podatku VAT i ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Ceny należy podać w złotych.

18.2. Wynagrodzenie winno być obliczone w oparciu o dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót oraz wiedzę własną, po zapoznaniu się z warunkami realizacyjnymi w terenie.

18.3. Ewentualne uwagi Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu zgodnie z pkt 11.6 Specyfikacji Warunków Zamówienia,

18.4. W cenie oferty należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonania umowy i przekazania przedmiotu zamówienia do eksploatacji wynikające z projektu budowlanego, projektów wykonawczych (w tym projektów przyłączy) oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
Cena ryczałtowa zawierać będzie również:
- koszty robót przygotowawczych,
- koszty utrzymania placu budowy,
- koszty zorganizowania placu budowy,
- koszty utrzymania porządku na terenie placu budowy,
- koszty geodezyjnej obsługi inwestycji wraz z dokumentacją powykonawczą,
- opłaty za pobór energii elektrycznej,
- wszelkie opłaty, narzuty, podatki,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej,

- ubezpieczenie budowy
- i inne koszty niezbędne do wykonania umowy **(zorganizowania robót w sposób, który zapewni ciągłość i niezawodność pracy istniejącego obiektu – Punktu Zlewnego).**

18.5. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową niezmienną w czasie wykonywania umowy.

18.6. Cena ofertowa brutto będzie podstawą przy rozpatrywaniu cenowego kryterium oferty.

18.7. Dane wyjściowe do kosztorysowania oraz ceny podane przez Wykonawcę, dotyczące zakresu robót określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia ustalone będą na cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają podwyższeniu.

18.8. Zamawiający zastrzega, iż w związku z przyjęciem zasady wynagrodzenia ryczałtowego nie ma obowiązku załączenia kosztorysu ofertowego.

18.9. Wszystkie wartości, w tym ceny jednostkowe robót muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

18.10. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług spowoduje odrzucenie oferty.

18.11. Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług VAT musi być wyrażona w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku. Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

19. <u>Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert</u>

19.1. Przy ocenie oferty będą brane pod uwagę niżej wymienione kryteria:

Cena - 100%

Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych ofert otrzyma 100 pkt.

Pozostałe proporcjonalnie mniej wg formuły:

$C = C_n/C_b$ x 100 pkt x 100%

C_n – cena oferty minimalnej brutto spośród ofert nieodrzuconych

C_b – cena oferty badanej brutto spośród ofert nieodrzuconych

100 pkt - wskaźnik stały

100% - procentowe znaczenie ceny.

19.2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych.

20. <u>Powody wykluczenia Wykonawcy.</u>

20.1 Z ubiegania się o udzielenie zamówienia **wyklucza się**:

a) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, niewykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,

b) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono,

c) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne

przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 roku o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

j) Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 15 ust. 3 Regulaminu PWK w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi roboty budowlane,

k) Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem § 22 ust. 4 Regulaminu PW-K „Legionowo" Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane oraz nie wnieśli wadium do upływu

terminu składania ofert, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub ni zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

l) Zamawiający może wykluczyć z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wykonał u niego zamówienie i w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, realizował je w sposób niewłaściwy lub uciążliwy, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

20.2. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, których biura projektowe uczestniczyły w pracach związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania.

20.3. Wszczęcie postępowania o popełnieniu przestępstw, o których mowa w pkt 20.1 litera „d", „e", „f", „g", „h", „i" może stanowić podstawę wykluczenia z postępowania o udzielenia zamówienia.

20.4. Oferta Wykonawcy, który został wykluczony z postępowania nie jest rozpatrywana

20.5. O wykluczeniu z postępowania Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykluczonego Wykonawcę.

21. <u>Unieważnienie postępowania</u>

21.1 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu
b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
d) w trybie zamówienia z wolnej ręki negocjacje nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia,
e) w innych uzasadnionych przypadkach.

21.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

21.3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez padania przyczyn.

22. <u>Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego</u>

22.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Regulaminie i spełnia wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą wyłącznie na podstawie kryterium oceny ofert przyjętym w niniejszym postępowaniu.

22.2 O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi na piśmie niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę.

22.3. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy. Zamawiający niezwłocznie ogłosi wyniki przetargu na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

23. <u>Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy</u>

23.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto podanej w pkt 1 Formularza oferty.

23.2. Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:

a) pieniądzu,
b) poręczeniach bankowych,
c) gwarancjach bankowych,
d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

23.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy nr 21 1050 1012 1000 0005 0242 8410 w ING Bank Śląski O/ Legionowo.

23.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczeń powinny one być wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz okres gwarancji jakości i rękojmi.

23.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej z form, o którym mowa w pkt 23.4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oryginał dokumentu potwierdzającego ustanowienie zabezpieczenia.

23.6. **Poręczenie, gwarancja stanowiące zabezpieczenie należytego wykonania umowy winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.**

23.7. Wykonawca wniesie zabezpieczenie najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy:
a) 50% wysokości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznana przez Zamawiającego za należyte wykonanie,
b) pozostałą część tj.50% - w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady o ile nie zostaną wykorzystane przez Zamawiającego zgodnie z SWZ i umową.

24. Umowa

24.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

24.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 24.1. jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.

24.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

24.4. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie z zaakceptowanym projektem umowy, załączonym do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

25. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

25.1. Wykonawcom przysługuje możliwość wniesienia do Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o. zażalenia na czynność Zamawiającego w zakresie dotyczącym wyboru oferty.

25.2. Wykonawca ma prawo złożyć zażalenie w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia ogłoszenia o wyborze oferty.

25.3. W zażaleniu Wykonawca podnosi okoliczności faktyczne i prawne, które mogły mieć istotne znaczenie dla wyboru oferty.

25.4. Zamawiający rozpatrzy zażalenie w terminie 7 dni roboczych od dnia jego doręczenia.

25.5. Zamawiający zażalenie oddali, jeżeli nie znajdzie podstaw do jego uwzględnienia lub odrzuci, jeśli zostanie wniesione po terminie.

25.6. W przypadku jeśli Zamawiający uwzględni zażalenie, będzie to jednoznaczne z unieważnieniem przetargu albo powtórzeniem czynności oceny ofert.

26. **Postanowienia końcowe**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji ma zastosowanie Regulamin Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy usługi i roboty budowlane i przepisy Kodeksu cywilnego.

W załączeniu

1. **formularz oferty – załącznik nr 1**
2. **projekt umowy – załącznik nr 2**
3. **oświadczenie o spełnieniu warunków – załącznik nr 3**
4. **oświadczenie o braku podstaw wykluczenia (na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego)- załącznik nr 4 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.**
5. **wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 5**
6. **projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.**

Nr Sprawy TN/7/2022

Załącznik nr 1 do
Specyfikacji
Warunków Zamówienia

.....
pieczęć firmy, adres, tel/fax

..... dnia .....

FORMULARZ OFERTY

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo" Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym **na Wykonanie prac budowlanych obejmujących dostawę i montaż stolarki budowalnej (okien i drzwi zewnętrznych) w budowanym budynku garażowym dla pięciu samochodów asenizacyjnych wraz z zapleczem socjalnym dla pracowników na terenie Punktu Zlewnego „Łajski" w Legionowie przy ul. Sikorskiego 8 (działka nr ew. 4 obręb 70).**

1. Oferujemy wykonanie robót objętych zamówieniem zgodnie z pkt 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za:
   Cena netto ……. złotych (słownie: …….....
   …… złotych)
   Cena brutto ..... złotych (słownie: .....
   ..... złotych),
   w tym VAT ..... złotych (słownie: .....
   ..... złotych)
   według stawki .....%.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że akceptujemy projekt umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia t.j. do dnia **1.08. 2022 r.**
5. Zapoznaliśmy się z dokumentacją techniczną.
6. Dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie prowadzenia przyszłych robót oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje w terenie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Wadium w wysokości **1 500,00** złotych (słownie: tysiąc pięćset złotych) zostało wniesione w dniu …… w:
   pieniądzu,*)
   poręczeniach bankowych,*)
   gwarancjach bankowych,*)
   gwarancjach ubezpieczeniowych*).
8. Termin realizacji zamówienia:
   Deklaruję realizację przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 1 miesiąc od daty podpisania umowy.

9. Deklaruję wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% zaoferowanej w pkt 1 ceny brutto, w dniu podpisania umowy w:
   pieniądzu,*)
   poręczeniach bankowych,*)
   gwarancjach bankowych,*)
   gwarancjach ubezpieczeniowych*).
   co stanowi ……. złotych (słownie: ……. ……..... złotych.
10. Niniejszym informujemy, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach …… stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania.

Na ..... kolejno ponumerowanych zapisanych stronach składamy całość oferty.

* niepotrzebne skreślić

.....
podpis i pieczątka osoby uprawnionej

Nr sprawy TN/7/2022 Załącznik nr 2
do Specyfikacji
Warunków Zamówienia

PROJEKT UMOWY

Umowa nr PW-K/SP/...../2021

W dniu .....2021 r. w Legionowie pomiędzy:
Przedsiębiorstwem Wodociągowo - Kanalizacyjnym "Legionowo" Sp. z o.o. z siedzibą w Legionowie przy ul. T. Kościuszki 16A, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000086648 o kapitale zakładowym w wysokości 101 420 000,00 zł opłaconym w całości, posiadającym NIP: 536-00-12-717 i Regon 010635430, zwanym dalej **Zamawiającym**
w imieniu, którego działa:
……..
a
.....
w imieniu, którego działa:
.....
zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą,** wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia Nr 2/2021 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o. z dnia 4 stycznia 2021 r. o wartości poniżej 5 382 000 EURO została zawarta umowa o treści następującej:

<u>Przedmiot umowy i zakres rzeczowy</u>

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do Wykonania prace budowlane obejmujące dostawę i montaż stolarki budowalnej (okien i drzwi zewnętrznych) w budowanym budynku garażowym dla pięciu samochodów asenizacyjnych wraz z zapleczem socjalnym dla pracowników na terenie Punktu Zlewnego „Łajski" w Legionowie przy ul. Sikorskiego 8 (działka nr ew. 4 obręb 70).

1. zgodnie z:
   a) projektem budowlano-wykonawczym,
   b) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
   c) Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
   d) ofertą złożoną przez Wykonawcę,

   stanowiących integralną część niniejszej umowy.

   <u>1) Proponowane rozwiązania elewacji i kolorystyka.</u>
   <u>Budynek socjalno- biurowy</u>
   Zastosowane zostaną okna i drzwi aluminiowe w kolorze RAL 7046

   <u>2) Charakterystyczne parametry techniczne budynku socjalno- biurowego</u>
   Wartość współczynnika przenikania ciepła dla poszczególnych elementów budynku:
   -okna i drzwi zewnętrzne budynku socjalnego- k<1,1-0,9 W(m2*K)

Otwory okienne i drzwiowe

Okna
W budynku socjalnym zostaną zastosowane okna aluminiowe ze szkleniem podwójnym rozwieralno-uchylne z regulowanym nawiewem.

Drzwi
Drzwi wejściowe do budynku socjalnego: aluminiowe z naświetlem powlekane, szklone szkłem antywłamaniowym, z samozamykaczem.
Drzwi wejściowe do węzła cieplnego: stalowe/ aluminiowe z naświetlem o odporności ogniowej EI 30szer. 100cm, otwierane na zewnątrz, antywłamaniowe.

2. Wykonawca zapewni wszelkie materiały i urządzenia konieczne do wykonania niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, dostarczyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy robót, który wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
4. Realizacja robót powinna rozpocząć się, być kontynuowana i zakończona zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym robót stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany harmonogramu robót w uzgodnieniu z Wykonawcą.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 1 miesiąc od daty podpisania umowy.
2. Przedłużenie terminów określonych w ust. 1 umowy może nastąpić w przypadku:
   a) wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez Strony, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
   b) zmian w dokumentacji projektowej dokonanych na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy.
3. Termin realizacji zamówienia ulegnie przesunięciu także w przypadku wystąpienia zamówień dodatkowych, o których mowa w § 7 ust. 5 niniejszej umowy, jeżeli terminy ich wykonania uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu. Nowy termin realizacji zostanie ustalony w protokole konieczności, o którym mowa w § 7 ust. 9 niniejszej umowy.
4. Przedłużenie terminu wykonania umowy o czas trwania przeszkody nastąpi w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy, po podpisaniu protokołu konieczności przez Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, ulega przedłużeniu termin obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 12 niniejszej umowy, a w przypadku konieczności, również termin obowiązywania polisy ubezpieczeniowej. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało przez Wykonawcę wniesione w innej formie niż gotówka, jest on zobowiązany wystąpić do podmiotu ustanawiającego zabezpieczenie o przedłużenie okresu jego obowiązywania na dalszy okres wynikający z aneksu przedłużającego termin wykonywania umowy. Powyższy obowiązek dotyczy także polisy ubezpieczeniowej. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni przed upływem terminu wygaśnięcia dotychczasowego zabezpieczenia

należytego wykonania umowy lub polisy ubezpieczeniowej kopię dokumentu, potwierdzającego ich przedłużenie oraz oryginał do wglądu wraz z potwierdzeniem opłacenia składki. Zapis § 5 ust. 4 umowy stosuje się odpowiednio.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 669 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. DZ.U. z 2021 r. poz. 888).

§ 4

Nadzór

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie: …….
2. Wykonawca zapewni stały nadzór Kierownika budowy przy realizacji w/w zamówienia w osobie: ……

§ 5

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres wykonywania umowy polisę potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej, obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 50 000,00 tysięcy złotych i zobowiązuje się je utrzymać przez cały okres wykonywania umowy.
2. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia umowy ubezpieczenia przedłoży Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej, wymienionej w § 5 ust. 1 oraz jej oryginał do wglądu wraz z dowodem opłacenia składek.
4. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku ubezpieczenia Zamawiający może dokonać ubezpieczenia i opłacić wymagane składki, a następnie potrącić poniesione koszty z wynagrodzenia przypadającego Wykonawcy.

§ 6

Materiały i certyfikaty

1. Materiały stosowane przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu na każde żądanie oraz przekazać najpóźniej w dniu odbioru robót w stosunku do wszystkich materiałów użytych podczas realizacji umowy: certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty higieniczne, deklaracje właściwości użytkowych lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dotyczące wszystkich materiałów użytych podczas realizacji umowy.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z pkt 1 formularza oferty w kwocie …… złotych netto (słownie: ……...……złotych.)

+ należny podatek VAT w kwocie …….. złotych (słownie: ……
……...złotych),
co stanowi kwotę …….. złotych brutto (słownie: ……..
…… złotych).

2. Wynagrodzenie netto jest stałe przez cały okres wykonywania umowy.
3. Wynagrodzenie brutto może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie elementy konieczne do wykonania umowy, w tym w szczególności ujęte w projekcie budowlanym, projektach wykonawczych (w tym projektach przyłączy), specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz: koszty robót przygotowawczych, koszty utrzymania placu budowy, koszty zorganizowania placu budowy, koszty utrzymania porządku na terenie placu budowy, koszty geodezyjnej obsługi inwestycji wraz z inwentaryzacją powykonawczą, wszelkie opłaty, narzuty, podatki, ubezpieczenie budowy, opłaty za pobór energii elektrycznej, wykonanie dokumentacji powykonawczej i inne konieczne koszty do wykonania umowy (**zorganizowania robót w sposób, który zapewni ciągłość i niezawodność pracy istniejącego obiektu – Punktu Zlewnego.)**.
5. Zamówienia dodatkowe nie ujęte w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót będą zlecane przez Zamawiającego jeżeli ich wykonanie będzie konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia w momencie rozpoczęcia realizacji robót.
6. Zamówienia dodatkowe będą przez Zamawiającego udzielone w trybie z wolnej ręki przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów jak w odniesieniu do przyjętych w niniejszej umowie.
7. Zamówienia dodatkowe realizowane będą na podstawie nowej umowy po zatwierdzeniu protokołu konieczności przez Zamawiającego.

§8

Fakturowanie i rozliczenie

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane roboty nastąpi fakturą końcową.
2. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego robót, podpisany bez uwag przez Zamawiającego, po zakończeniu robót objętych przedmiotem umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone Wykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku nie dotrzymania 30-dniowego terminu zapłaty faktury, Wykonawcy będą przysługiwały odsetki w wysokości ustawowej.
6. Jeżeli podany w umowie rachunek bankowy nie będzie wykazany w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ust. 3 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.) Zamawiający wstrzyma dokonanie zapłaty do czasu aż rachunek ten będzie umieszczony w w/w wykazie i z tego tytułu Wykonawca nie będzie naliczał odsetek ani nie powstaną po jego stronie żadne inne roszczenia.
7. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie zapłacone przelewem z konta bankowego Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę w fakturze rachunek bankowy.
8. Faktura będzie wystawiona na Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o. ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo; NIP: 536-00-12-717.

§ 9

Odbiory

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, który musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego robót w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej na 7 dni przed terminem odbioru końcowego przedmiotu umowy komplet dokumentów wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane oraz wszelkie atesty, certyfikaty i aprobaty dotyczące użytych materiałów, o których mowa w § 6 niniejszej umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia;
   1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
   2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
      a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
      b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać ponownego wykonania wadliwej części umowy przez Wykonawcę lub wykonać ją na koszt Wykonawcy wykorzystując na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
6. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych w toku czynności odbioru.
7. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Po protokólarnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i przyjęciu ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych rozpoczynają swój bieg terminy gwarancji i rękojmi.
9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, wykorzystując w tym celu zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustanowione przez Wykonawcę.
10. Działający w imieniu Zamawiającego Inspektor Nadzoru ma prawo odmówić odbioru części robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub umową. Powstałe z tego powodu koszty ponosi w pełni Wykonawca.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 5-letniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy.

3. Niezależnie od uprawnień przypadających Zamawiającemu z tytułu gwarancji jest on uprawniony żądać usunięcia wady przedmiotu umowy na podstawie przepisów o rękojmi.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na jego koszt usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub wynikających z zastosowanych przez niego materiałów w terminie nie dłuższym 7 dni.
5. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający wyznaczy Wykonawcy ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót oraz wyznaczy ostateczny termin usunięcia stwierdzonych podczas tego przeglądu usterek. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół. Usunięcie przez Wykonawcę wszelkich wad i usterek stwierdzonych w protokole stanowić będzie podstawę do zwolnienia Wykonawcy przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 11

Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach wymienionych poniżej:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
   a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
   b) za zwłokę w wykonywaniu któregokolwiek z etapów pośrednich, wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego robót w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do każdego z etapów robót określonych w harmonogramie,
   c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usuniecie wad,
   d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia należnych mu od Wykonawcy kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Niezależnie od ustanowienia kar umownych Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości poniesionej szkody.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniesie w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust 1 niniejszej umowy w formie .....……, co stanowi kwotę ……. zł (słownie:…… . złotych).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
    a) 50% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia należytego wykonania umowy, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego robót,
    b) 50% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady o ile nie zostanie ono przeznaczone przez Zamawiającego na pokrycie roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

§13

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do końca wykonywania umowy przez Wykonawcę, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
    a) została ogłoszona upadłość, złożony wniosek o układ lub zostało otwarte zostanie postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
    b) zostanie wydany wyrok sądowy lub inne orzeczenie sądowe lub administracyjne uniemożliwiające Wykonawcy wykonanie umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w terminie określonym w ust. 1 może nastąpić również, jeżeli:
    a) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania którejkolwiek części robót w terminie określonym w umowie lub w harmonogramie robót lub wstrzymał roboty i nie podjął ich w ciągu 3 dni od chwili otrzymania od Zamawiającego wezwania do ich realizacji,
    b) Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z umową lub projektem wykonawczym lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót lub Specyfikacją Warunków Zamówienia lub ofertą złożoną przez Wykonawcę.
    c) w toku odbioru doszło do stwierdzenia wad istotnych nie nadających się do usunięcia. Wadą istotną jest wada uniemożliwiająca wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 1 i ust. 2, Zamawiający może po zawiadomieniu Wykonawcy na 7 dni naprzód wkroczyć na plac budowy nie zwalniając Wykonawcy od odpowiedzialności wynikającej z umowy i powierzyć je innemu Wykonawcy.
4. W sytuacji wymienionej w ust. 3, zaangażowany przez Zamawiającego nowy Wykonawca może wykorzystać do dalszej realizacji robót zaplecze budowy, wykonywane roboty tymczasowe lub materiały wbudowane i nie rozliczone, w porozumieniu z Wykonawcą.
5. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy Zamawiający ustali wartość zrealizowanych przez Wykonawcę robót a także wartość nie zużytych i pozostawionych na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych. W tym celu Zamawiający będzie współpracować z Wykonawcą.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy przypadać będzie wynagrodzenie tylko za roboty wykonane oraz wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy materiały.
7. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający w sposób rażący narusza postanowienia umowy, po wcześniejszym wezwaniu Zamawiającego do zaprzestania naruszeń.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi być złożone drugiej Stronie na piśmie i zawierać uzasadnienie.
9. W ciągu 14 dni od złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca powinien usunąć z placu budowy wszystkie urządzenia zaplecza, które były przez niego dostarczone o ile nie zostaną one wykorzystane przez Zamawiającego.

§ 14

Zmiana postanowień umowy

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 15

Odpowiednie stosowanie przepisów

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 16

Rozstrzygnięcie sporów

Wszystkie spory między Stronami będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny.

§ 17

Ilość egzemplarzy umowy

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY

Nr Sprawy TN/7/2022

Załącznik nr 3 do
Specyfikacji
Warunków Zamówienia

.....
pieczęć firmy, adres, tel/fax

data .....

OŚWIADCZENIE
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i nie podleganiu wykluczeniu.

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie na Wykonanie prac budowlanych obejmujących dostawę i montaż stolarki budowalnej (okien i drzwi zewnętrznych) w budowanym budynku garażowym dla pięciu samochodów asenizacyjnych wraz z zapleczem socjalnym dla pracowników na terenie Punktu Zlewnego „Łajski" w Legionowie przy ul. Sikorskiego 8 (działka nr ew. 4 obręb 70).
oświadczamy, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponujemy potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawimy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie §15 ust. 4 i 5 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo" Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, który brzmi:
   „4. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:
      a) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, niewykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
      b) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono,
      c) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
      d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
      e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
      f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo

przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 roku o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

j) Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 3,

k) Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem § 22 ust. 4 oraz nie wnieśli wadium do upływu składania ofert, w tym również na przedłużenie terminu związania ofertą,

5. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, których biura projektowe uczestniczyły w pracach związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania".

Na każde żądanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Wszystkie podane wyżej informacje są zgodne z prawdą.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

.....
podpis i pieczątka osoby uprawnionej

Załącznik nr 4
do Specyfikacji Warunków
Zamówienia

Nr Sprawy TN/7/2022

..... ……
pieczęć firmy, adres, NIP miejscowość, data

OŚWIADCZENIE

składane na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
(Dz. U z 2022 r. poz. 835)*

1) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

2) Oświadczam, że informacje podane w oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…….
Podpis osoby uprawnionej

*** Ustawa z dnia 15 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U z 2022 r. poz. 835)**
Art. 7 [Przesłanki wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu]
1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się:
1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

9. Przepisy ust. 1-8 stosuje się do postępowania zmierzającego do udzielenia zamówienia publicznego oraz konkursów o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych **lub z wyłączeniem stosowania tej ustawy.**

Nr Sprawy TN/7/2022

Załącznik nr 5
do Specyfikacji
Warunków Zamówienia

Data .....

.....
pieczęć firmy, adres, tel/fax

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonywania.
Wymagane jest wykazanie co najmniej trzech robót odpowiadających przedmiotowi zamówienia o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 złotych netto.
Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny.
Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie(np.: referencje, opinie, protokoły odbioru).
W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w warunek musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca.

l.p	Nazwa i adres Inwestora	Opis wykonanych robót	Wartość netto wykonanych robót	Termin realizacji

.....
podpis i pieczątka osoby uprawnionej