

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNE „LEGIONOWO” Sp. z o. o. 05-120 Legionowo, ul. Tadeusza Kościuszki 16A tel. /22/ 774 10 62, fax /22/ 774 24 46 e-mail: pwklegionowo@pwklegionowo.com			
INWESTOR	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNE „LEGIONOWO” Sp. z o. o. 05-120 Legionowo, ul. Tadeusza Kościuszki 16A			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Dz 110mm L=270m W UL. ZACISZNEJ W LEGIONOWIE			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	LEGIONOWO, GMINA LEGIONOWO, POWIAT LEGIONOWSKI, WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE XXVI (kwalifikacja: sieci wodociągowe)			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	DZ. NR EWID. 70/8, 72, 68/12 - OBRĘB 24 DZ. NR EWID. 75/18 - OBRĘB 23; gmina LEGIONOWO jednostka ewidencyjna 140801_1			
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
ZAKRES OPRACOWANIA	BRANŻA SANITARNA			
Funkcja	Imię i nazwisko, Nr uprawnień, Specjalność	Data opracowania	Podpis	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Anna Moncher MAZ/0416/PBS/16 Specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	12.02.2024		
OPRACOWAŁ	Jakub Markut	12.02.2024		
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Monika Jemielity MAZ/0041/PWOS/12 Specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	12.02.2024		
			EGZ. NR	
			4	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Oświadczenie projektanta oraz sprawdzającego	3
2. Kopia uprawnień projektanta	4
3. Kopia uprawnień sprawdzającego	6
4. Kopia zaświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa projektanta.....	8
5. Kopia zaświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego.....	9
I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	10
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
2. Podstawa opracowania.....	10
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu	10
4. Projektowane zagospodarowanie działki terenu w tym określający parametry techniczne sieci w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	11
5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	11
6. Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	11
7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego	12
8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	12
9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.....	12
10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	13
11. Lokalizacja sieci częściowo pod istniejącą jezdnią	14
II CZĘŚĆ RYSUNKOWA	16
1. Projekt zagospodarowania terenu - rys. nr 1.0	17

1. Oświadczenie projektanta oraz sprawdzającego

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, my niżej podpisani, oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu pt:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Dz 110mm L=270m

W UL. ZACISZNEJ W LEGIONOWIE

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Legionowo, 12.02.2024 r.

PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Anna Moncher	mgr inż. Monika Jemielity

2. Kopia uprawnień projektanta



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 121 /16 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani mgr inż. Anna Król
ur. dnia 4 lutego 1986 roku w Warszawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0416/PBS/16
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

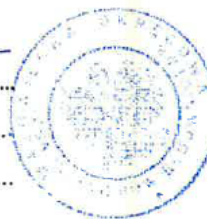
Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

.....
.....
.....



Uprawnienia budowlane nadane

Pani mgr inż. Annie Król
ur. dnia 4 lutego 1986 roku w Warszawie

numer ewidencyjny MAZ/0416/PBS/16
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają do :

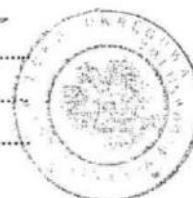
- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Pani Anna Król
ul.
05-123 Chotomów
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. n/a

3. Kopia uprawnień sprawdzającego



sygn. akt MAZ/7131-7132/347/12/S

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Pani Monice Jemielity - Siwik
magister inżynier
urodzonej dnia 18 listopada 1980 roku w m. Kolno, córce Witolda**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0041/PWOS/12**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieć i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doborem włączników urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawa budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Łatoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Buoss



Orzeczując:

1. Pani Muriela Jemielity - Świąk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

4. Kopia zaświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa projektanta



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-68A-18L-54U *

Pani ANNA MONCHER o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0057/17

adres zamieszkania 05-123 CHOTOMÓW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-18 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



5. Kopia zaświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa sprawdzającego



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-FRY-JT6-KPD *

Pani MONIKA JEMIELITY o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0650/12

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-02 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci wodociągowej Dz110mm L=270m w ul. Zacisznej w Legionowie.

2. Podstawa opracowania

- Wizja lokalna w terenie;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Legionowa;
- Warunki techniczne do projektowania wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o. o.; pismo nr PW-K/TNI/1653/2023, z dnia 01.03.2023r.;
- Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Legionowo” Sp. z o. o.; pismo nr PT-TK-732/2023, z dnia 17.04.2023r.;
- Uzgodnienia i opinie;
- Wytyczne projektowania sieci i urządzeń wodociągowych;
- Obowiązujące normy i przepisy.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Przedsięwzięcie realizowane będzie w ul. Zacisznej, od włączenia w ul. Plantowej do skrzyżowania z ul. Wrzosową oraz od skrzyżowania z ul. Wrzosową do włączenia w ulicę Słonecznej. Ul. Zaciszna to droga z wydzielonym ciągiem pieszym.

W obszarze planowanej inwestycji występują tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nawierzchnia drogi:

- fragment drogi w ul. Plantowej - nawierzchnia bitumiczna,
- ul. Zaciszna na odcinku od ul. Plantowej do ul. Wrzosowej – nawierzchnia z kostki brukowej;
- skrzyżowanie z ul. Wrzosową – nawierzchnia bitumiczna;
- ul. Zaciszna na odcinku od ul. Wrzosowej do ul. Słonecznej – nawierzchnia z płyt ażurowych;
- ul. Słoneczna – nawierzchnia bitumiczna.

Na trasie projektowanej sieci wodociągowej występuje następujące uzbrojenie:

- przewody kanalizacyjne;

- przewody gazowe;
- przewody ciepłownicze;
- kable teletechniczne;
- linie napowietrzne.

Rozbiórki:

Na obszarze budowy o nawierzchni utwardzonej przewiduje się rozbiórkę istniejącej konstrukcji nawierzchni oraz jej odbudowę.

4. Projektowane zagospodarowanie działki terenu w tym określający parametry techniczne sieci w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Projektowane zagospodarowanie terenu w zakresie sieci wodociągowej będzie obejmowało wykonanie sieci wodociągowej z rur średnicy Dz110mm, L=270m w ul. Zacisznej od włączenia do przewodu wodociągowego w ul. Plantowej, do połączenia z przewodem wodociągowym na skrzyżowaniu ul. Zacisznej z ul. Wrzosową oraz od włączenia do przewodu wodociągowego w ul. Wrzosowej do połączenia z przewodem wodociągowym w ul. Słonecznej.

Projektowana sieć wodociągowa będzie przebiegać przez następujące działki:

dz. nr ewid. 70/8, 72, 68/12 - obręb 24;

dz. nr ewid. 75/18 - obręb 23.

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Obiekt budowlany	Powierzchnia zabudowy [m ²]
sieć wodociągowa	ok 30 m ²

Powierzchnia zabudowy projektowanego obiektu budowlanego (sieci wodociągowej) nie została określona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

6. Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren planowanego zamierzenia budowlanego nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy. Teren planowanego zamierzenia budowlanego usytuowany jest poza granicami terenu górniczego.

8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania administracyjnego, określającego konieczność określenia warunków korzystania ze środowiska i uzyskania opinii o uwarunkowaniach środowiskowych. Jednocześnie planowane do realizacji przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie jest wymienione i nie spełnia kryteriów określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przewiduje się, że oddziaływanie inwestycji na środowisko w związku z pracami prowadzonymi przy jej realizacji zamknie się w obszarze działek przez które przebiega projektowana sieć, natomiast oddziaływanie na tereny sąsiednie (spowodowane głównie hałasem) będzie odbywało się w granicach dopuszczalnych norm.

Głównymi elementami mogącymi powodować negatywny wpływ na środowisko naturalne, generowanymi podczas prowadzonych prac budowlanych, będą:

- Hałas powstający w wyniku pracy maszyn i urządzeń budowlanych,
- Spaliny powstałe w wyniku pracy wymienionych powyżej maszyn i urządzeń,
- Odpady w postaci resztek materiałów budowlanych i opakowań po materiałach

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Dla terenu projektowanego zamierzenia budowlanego uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W projekcie uwzględniono wymagania zawarte w treści planu.

W razie pojawienia się wątpliwości lub okoliczności, których nie uwzględniono w niniejszej dokumentacji projektowej lub nie można było przewidzieć na etapie projektowania, należy zawiadomić autora przedmiotowego projektu w celu uzyskania jego opinii.

Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami, normami oraz obowiązującymi przepisami BHP i p.poż..

Wszystkie elementy przychodzące na budowę powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty oraz muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie na terenie Polski.

Zastosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania, dla których wydano certyfikaty na znak bezpieczeństwa, dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

Wszystkie dokumenty, atesty, certyfikaty i protokoły odbiorów zachować do kontroli i odbioru.

Transport, przechowywanie, zabudowa i montaż wszystkich urządzeń i elementów instalacji zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami, normami oraz obowiązującymi przepisami BHP, dokumentacjami techniczno-rozruchowymi urządzeń i elementów i urządzeń przychodzących na budowę oraz instrukcjami producenta.

Wszystkie roboty wykonać ściśle według dokumentacji technicznej, niniejszego opisu oraz Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych pod nadzorem osoby uprawnionej.

Podczas prowadzenia prac budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP.

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Ze względu na charakter obiektu budowlanego – sieć wodociągowa; nie przewiduje się oddziaływania obiektu na działki sąsiednie. Obszar oddziaływania mieści się na terenie działek, na których został zaprojektowany: działka nr ewid.: 70/8, 72, 68/12– obręb 24; działka nr ewid.: 75/18 – obręb 23.

Nie istnieją przepisy prawa określające konieczność wyznaczania stref ochronnych dla obiektu budowlanego jakim jest sieć wodociągowa. Nie istnieją również przepisy prawa określające, jakie należy zachować odległości przy posadawianiu wodociągu od innych obiektów budowlanych; dlatego obszar oddziaływania określono na podstawie:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska: Art. 74 i art. 75; obiekt budowlany zaprojektowany został z materiałów i wyrobów budowlanych oraz w taki sposób, by nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz osób trzecich;

uwzględnia ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;

- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: Art. 7: działki, na których zaprojektowano przedmiotową sieć; nie są objęte żadną z form ochrony konserwatorskiej;

- § 97 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych, dotyczących dróg publicznych, który dopuszcza usytuowanie podziemnego urządzenia obcego pod jezdnią, częścią pobocza o nawierzchni twardej lub opaską wewnętrzną, na ulicy w trudnych warunkach lub przy przejściu poprzecznym, pod warunkiem usytuowania zwieńczeń studni poza pasem przejazdu kół pojazdów. Projektowana sieć częściowo została zlokalizowana pod istniejącą jezdnią, z uwagi na istniejącą infrastrukturę oraz brak miejsca usytuowania sieci poza pasem drogi. Jednocześnie nie projektuje się zwieńczeń studni.

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 czerwca 2013r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie: §10.1.6 określa strefę ochronną dla sieci gazowych, w których zgodnie z §10.1.3 nie należy wznosić obiektów budowlanych (w tym sieci wodociągowych) oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania

- Uchwała Nr XLI/492/2001 Rady Miejskiej w Legionowie z dnia 10 października 2001 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legionowa:

§ 15: mówiący o obszarach konserwatorskich stref obserwacji archeologicznych i stanowisk archeologicznych – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;

§ 16: mówiący o zasięgu oddziaływania cmentarza – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;

§ 17: mówiący o ustaleniu strefy dla istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych 110kV – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;

§ 18: mówiący o zachowaniu terenu wolnego od zabudowy dla przewidywanych linii napowietrznych 110kV – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji;


§ 20: mówiący o ograniczeniach w lokalizacji wszelkich obiektów budowlanych w sąsiedztwie magistralnych sieci ciepłych – nie dotyczy przedmiotowej inwestycji. Sieć ciepłownicza, z którą krzyżuje się przedmiotowy wodociąg, w myśl Miejskowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, nie jest „magistralą ciepłowniczą z pasem eksploatacyjnym”.

11. Lokalizacja sieci częściowo pod istniejącą jezdnią

Projekt sporządzono zgodnie z § 97 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych, dotyczących dróg publicznych, który

dopuszcza usytuowanie podziemnego urządzenia obcego pod jezdnią, częścią pobocza o nawierzchni twardej lub opaską wewnętrzną, na ulicy w trudnych warunkach lub przy przejściu poprzecznym, pod warunkiem usytuowania zwieńczeń studni poza pasem przejazdu kół pojazdów. Projektowana sieć wodociągowa została zlokalizowana częściowo pod istniejącą jezdnią, z uwagi na istniejącą infrastrukturę oraz brak miejsca poza pasem drogi. Nie ma możliwości prowadzenia projektowanej sieci przez działki prywatne. Jednocześnie nie projektuje się zwieńczeń studni.

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNE „LEGIONOWO” Sp. z o. o. 05-120 Legionowo, ul. Tadeusza Kościuszki 16A tel. /22/ 774 10 62, fax /22/ 774 24 46 e-mail: pwklegionowo@pwklegionowo.com		
			
INWESTOR	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNE „LEGIONOWO” Sp. z o. o. 05-120 Legionowo, ul. Tadeusza Kościuszki 16A		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Dz 110mm L=270m W UL. ZACISZNEJ W LEGIONOWIE		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	LEGIONOWO, GMINA LEGIONOWO, POWIAT LEGIONOWSKI, WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE XXVI (kwalifikacja: sieci wodociągowe)		
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	DZ. NR EWID. 70/8, 72, 68/12 - OBRĘB 24 DZ. NR EWID. 75/18 - OBRĘB 23; gmina LEGIONOWO jednostka ewidencyjna 140801_1		
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
ZAKRES OPRACOWANIA	BRANŻA SANITARNA		
Funkcja	Imię i nazwisko, Nr uprawnień, Specjalność	Data opracowania	Podpis
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Anna Moncher MAZ/0416/PBS/16 Specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	12.02.2024	
OPRACOWAŁ	Jakub Markut	12.02.2024	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Monika Jemielity MAZ/0041/PWOS/12 Specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	12.02.2024	
			EGZ. NR <div>4</div>

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Oświadczenie projektanta oraz sprawdzającego	3
I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	4
2. Materiały i urządzenia	4
3. Uzbrojenie przewodu wodociągowego	4
4. Hydranty p.poż.	4
5. Warunki gruntowo wodne, kategoria geotechniczna.	5
6. Wykopy	5
7. Zasyпка przewodów	6
8. Próba hydrauliczna wodociągu	6
9. Dezynfekcja przewodów wodociągowych	7
10. Płukanie przewodów wodociągowych	7
11. Roboty budowlane i montażowe	8
12. Przejście metodą bezwykopową	9
13. Skrzyżowania i zbliżenia do istniejącego uzbrojenia terenu	9
14. Wytyczne realizacji inwestycji w zakresie sieci uzbrojenia terenu	10
15. Odstępstwo od przepisów budowlanych	11
II ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW	12
III OPINIA GEOTECHNICZNA	13
IV CZĘŚĆ RYSUNKOWA	21
1. Profil podłużny sieci wodociągowej - rys. nr 1.0	22

1. Oświadczenie projektanta oraz sprawdzającego

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, my niżej podpisani, oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany terenu pt:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Dz 110mm L=270m

W UL. ZACISZNEJ W LEGIONOWIE

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Legionowo, 12.02.2024 r.

PROJEKTANT	SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Anna Moncher	mgr inż. Monika Jemielity

I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci wodociągowej Dz110mm L=270m w ul. Zacisznej w Legionowie.

Kategoria obiektu budowlanego XXVI – kwalifikacja: sieci wodociągowe.

2. Materiały i urządzenia

Sieć wodociągowa zostanie wykonana z rur PE100-RC PN10 SDR17 Dz110x6,6mm, posiadających wymagane atesty i certyfikaty, zgrzewanych doczołowo oraz z zastosowaniem kształtek zgrzewanych elektrooporowo.

Sieć zostanie wykonana w ul. Zacisznej od włączenia do przewodu wodociągowego z rur PVC Dz225mm w ul. Plantowej, do połączenia z przewodem wodociągowym z rur PE Dz110mm na skrzyżowaniu ul. Zacisznej z ul. Wrzosową oraz od włączenia do przewodu z rur PE Dz110mm w ul. Wrzosowej do połączenia z przewodem wodociągowym z rur PVC Dz110mm w ul. Słonecznej.

Skrzyżowanie projektowanej sieci wodociągowej z istniejącą siecią ciepłą preizolowaną 2xDN150/250 należy wykonać w rurze osłonowej tworzywowej Ø200 długości 5m oraz zgodnie z warunkami technicznymi PT-TK-732/2023 z dnia 17.04.2023r. wydanymi przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Legionowo” Sp. z o. o. 05-120 Legionowo.

3. Uzbrojenie przewodu wodociągowego

Projektowana sieć wodociągowa uzbrojona będzie w zasuw odcinające liniowe żeliwne kołnierzowe PN16.

Projektuje się jeden nowy hydrant podziemny p.poż. DN80 PN16, natomiast w miejscu włączenia projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej sieci w ul. Słonecznej, istniejący hydrant należy wymienić na nowy zgodnie z węzłem W5.

Trzpień zasuw należy wyprowadzić do poziomu terenu i umiejscowić w żeliwnych skrzynkach ulicznych wg PN-M-74081:1998 „Armatura przemysłowa. Skrzynki uliczne stosowane w instalacjach wodnych i gazowych”. Należy zastosować teleskopowe obudowy do zasuw, co umożliwi dostosowanie obudowy do istniejącej nawierzchni drogi.

4. Hydranty p.poż.

Projektuje się dwa hydranty p.poż. DN80 PN16 o wydajności nominalnej 10 dm³/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym. Z uwagi na brak wydzielonych miejsc postojowych w ul. Zacisznej, chodnik wykorzystywany jest przez

mieszkańców do postoju pojazdów, w związku z tym z uwagi na możliwość uszkodzenia, hydranty projektuje się jako podziemne.

Hydranty samoczynnie odwadniające się z chwilą odcięcia wody, temperatura czynnika do 70°C, połączenia kołnierzowe wg PN-EN 1092-2;1999. Hydranty projektuje się na kolanie stopowym dwukołnierzowym DN80 z zasuwą odcinającą miękkouszczelnioną kołnierzową z żeliwa DN80mm PN16; co zapewnia możliwość odcięcia ich od sieci. Zasuwy należy pozostawiać w położeniu otwartym podczas normalnej eksploatacji sieci. Odejścia od projektowanej sieci należy wykonać za pomocą trójnika redukcyjnego żeliwnego kołnierzowego PN16 DN100/80.

Podczas wykonywania węzła przy hydrancie należy zwrócić szczególną uwagę na wykonywanie właściwej warstwy odwodnienia. Pod hydrantem w strefie odwodnienia należy wykonać podsypkę ze żwiru sortowanego w ilości 0,38m³ na sztukę.

Istniejący hydrant w węźle W5, na skrzyżowaniu ul. Słonecznej z ul. Zaciszną należy zdemontować.

5. Warunki gruntowo wodne, kategoria geotechniczna.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463) projektowaną inwestycję należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe proste.

Szczegółowy obraz warunków gruntowo wodnych został przedstawiony w punkcie III
OPINIA GEOTECHNICZNA.

6. Wykopy

Wykopy wykonać, jako ciągle, wąskoprzestrzenne, oszalowane z odkładem urobku obok wykopu i częściowym wywozem. Na czas budowy wykop zabezpieczyć zaporami z desek lub oznakować taśmą PE koloru biało-czerwonego oraz oznakować tablicami ostrzegawczymi. Na ciągach pieszych wykonać kładki i pomosty komunikacyjne.

Wykopy wykonane zostaną od rzędnej terenu, na głębokościach zgodnych z wartościami rzędnych podanych w projekcie. Stateczność wykopów powinna być zabezpieczona przez zastosowanie odpowiedniego oszalowania.

Minimalna przestrzeń robocza między rurą a szalunkiem.

Średnica nominalna rury	Minimalna wielkość przestrzeni roboczej
-	m

DN≤350	0,25
--------	------

Minimalna szerokość wykopu w zależności od jego głębokości

Głębokość wykopu G	Minimalna szerokość wykopu
-	m
G<1,00	nie jest wymagana
1,00<G≤1,75	0,80
1,75<G≤4,00	0,90
G>4,00	1,00

Powierzchnie wykopu zostaną oczyszczone z kamieni. Nie mogą też tworzyć wypukłości. Miejsca po usuniętych ciałach stałych zostaną uzupełnione starannie zagęszczonym piaskiem.

Odpady w postaci gleby i ziemi w miarę możliwości wykorzystać we własnym zakresie (np. do wyrównania terenu) lub przekazać uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Odpady gromadzić w wyznaczonym miejscu na placu budowy.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za usuwanie i zagospodarowanie materiałów rozbiórkowych (w tym pozostałej ziemi z wykopów) oraz ponosi związane z tym koszty.

7. Zasyпка przewodów

Zasyпка wykopu do powierzchni terenu warstwami gr. 20 cm – w terenie, na którym będzie odbywał się ruch pojazdów oraz 30 cm – w terenie zielonym, z jednoczesnym zagęszczeniem, gruntem – do ls min. 1,0 do głębokości 1,2 m i do ls min. 0,97 na większej głębokości.

W przypadku stwierdzenia mniejszego przykrycia rurociągu niż wymagane należy go ocieplić np. łupkami poliuretanowymi lub obsypać keramzytem i zabezpieczyć przed zawilgoceniem oraz uszkodzeniem mechanicznym izolacji.

8. Próba hydrauliczna wodociągu

Przed przekazaniem rurociągu do użytku należy przeprowadzić próbę szczelności (ciśnieniowo-hydrauliczną).

Próbie tę należy wykonać w obecności przedstawiciela eksploratora sieci, ciśnieniem próbnym 1,0 MPa.

Całość prac montażowych oraz odbiory wodociągu wykonać należy zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych” zeszyt nr 3 COBRTI Instal.

Próbie ciśnieniową przeprowadza się po zasypaniu warstwy ochronnej. Jest to warstwa przykrywająca przewód, grubości 50 cm i zabezpieczająca go przed poruszeniem się w trakcie wykonywania próby. Wszystkie odgałęzienia i złącza na przewodach powinny być odsłonięte aby łatwiej było wykryć nieszczelności.

W czasie przeprowadzania próby szczelności należy w szczególności przestrzegać następujących warunków:

- odcinki poddawane próbie szczelności nie powinny być dłuższe niż 600 m,
- przewód nie może być nasłoneczniony, a zimą temperatura jego powierzchni zewnętrznej nie może być niższa niż 10C,
- napełnienie przewodu powinno się odbywać powoli od najniższego punktu,
- temperatura wody wykorzystywanej przy próbie ciśnienia nie powinna przekraczać 20°C,
- po całkowitym napełnieniu wodą i odpowietrzeniu odcinka przewodu pozostawienie napełnionego przewodu na 12 godzin,
- po ustabilizowaniu się próbnego ciśnienia wody 1MPa w przewodzie należy przez okres 30 minut sprawdzać jego poziom,
- po zakończeniu próby szczelności należy ciśnienie zmniejszać powoli w sposób kontrolowany, a przewód opróżnić z wody,
- wynik próby szczelności całego wodociągu powinien być ujęty w protokole podpisanym przez wykonawcę, nadzór inwestorski i użytkownika.

9. Dezynfekcja przewodów wodociągowych

Dezynfekcję przewodów przeprowadzić podchlorynem sodowym przy pomocy chloratora poprzez hydrant naziemny. Czas kontaktu chloru z wodą - 24 godziny przy dawce wynoszącej $q = 15 \text{ g Cl}_2 / \text{m}^3$. Po 24 godzinach od napełniania wodociągu wodą chlorową należy spuścić z przewodu wodociągowego po uprzedniej dechloracji. Po spuszczeniu wody chlorowej, przewód należy ponownie przepłukać poprzez jego napełnienie w ilości odpowiadającej dwukrotnej pojemności przewodu. Następnie, po ponownym napełnieniu przewodu, należy pobrać próbki wody celem przeprowadzenia badań bakteriologicznych. Przewód może być włączony do eksploatacji po uzyskaniu pozytywnych wyników badań bakteriologicznych. Szczegółowe warunki płukania i dezynfekcji należy uzgodnić z jego przyszłym użytkownikiem.

10. Płukanie przewodów wodociągowych

Do płukania należy używać czystej wody wodociągowej. Prędkość przepływu wody w przewodzie powinna umożliwić usunięcie wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych

występujących w przewodzie. Dla prawidłowego procesu płukania wodociągu konieczne jest uzyskanie w przewodzie prędkości przepływu w wysokości 1,0 m/sek. i zapewnienie ilości wody odpowiadającej objętości około 8-krotnej pojemności płukanego odcinka. Dla zmniejszenia ilości wody zużywanej do płukania wodociągu należy przestrzegać następujących zasad:

- nie należy dopuścić do zanieczyszczenia rur przed przystąpieniem do ich montażu,
- po zakończeniu montażu wodociągu w danym dniu końce rur należy zaślepić.

Po płukaniu przewodów wodociągowych należy bezwzględnie wykonać badania bakteriologiczne próbek wody.

11. Roboty budowlane i montażowe

Przed ułożeniem do wykopu, rury zostaną skontrolowane od wewnątrz, starannie wyczyszczone z ciał obcych, a następnie ostrożnie opuszczone na dno wykopu i ułożone w taki sposób, aby spoczywały jednolicie na całej swojej długości zgodnie z przewidzianym spadkiem. Zostaną one starannie połączone jedna w drugą tak, aby sieć była idealnie współosiowa.

Przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić rzędną istniejącego rurociągu, do którego zaprojektowano włączenie projektowanego odcinka, w razie rozbieżności skorygować rzędną włączenia i spadki. Przy każdym przerwaniu robót zakończenia sieci będą zaczopowane.

Rury należy układać na wyprofilowanym i wyrównanym podłożu zapewniając przewodom jednolite podparcie oraz w taki sposób, aby trzymały się linii i spadków określonych w projekcie.

Podłożem może być grunt rodzimy (piaski średnie i grube) lub podsypka żwirowo – piaskowa grubości 0,2 m. W sytuacji, gdy nośność dna wykopu okaże się niewystarczająca, np. w gruntach nie stabilnych, do których zalicza się torf lub kurzawka należy zastosować podłoże wzmocnione takie jak: piasek, żwir.

Materiał do podsypki powinien spełniać następujące wymagania:

- nie powinny występować cząstki o wymiarach powyżej 20mm,
- materiał nie może być zamrożony,
- nie może zawierać ostrych kamieni lub innego łamanego materiału.

Przed położeniem rur należy upewnić się, czy nic nie pozostało w ich środku. Końce należy oczyścić przed montażem.

Łączenia przewodów należy wykonać według instrukcji i wytycznych producenta.

Elementy uszkodzone nie mogą być montowane. Muszą być one zdemontowane i zastąpione innymi dobrymi elementami.

Po ułożeniu rur na dnie wykopu wykonać należy obsypkę gruntem piaszczystym. Materiał służący do wykonania wypełnienia musi spełniać te same warunki, co materiał do wykonania podłoża. Jeżeli w dnie wykopu występują kamienie o wielkości powyżej 60mm lub podłoże jest skalne, wysokość obsypki powinna wzrosnąć o 0,05m. Obsypka rury musi być wykonana natychmiast po inspekcji i zatwierdzeniu zakończonego posadowienia. Ważne jest unikanie pustych przestrzeni pod rurą. Obsypka rurociągu musi być wykonana tak, aby rurociąg nie uległ zniszczeniu lub nie uległ przemieszczeniu. Pierwsza warstwa, aż do osi rury powinna być zagęszczona, aby uniknąć przemieszczenia się rury.

Po wykonaniu obsypki można przystąpić do wypełniania wykopu. Zasyпка wykopu musi być wykonana z takich materiałów i w taki sposób by spełniała wymagania struktury nad rurociągiem (odpowiednio dla drogi, chodnika, czy terenów zielonych).

12. Przejście metodą bezwykopową

Jak największą część prac należy wykonać metodą bezwykopową poprzez zastosowanie horyzontalnego przewiertu sterowanego.

Horyzontalny przewiert sterowany:

Faza I: Przewiert pilotażowy – Wiertnica zlokalizowana w punkcie wyjścia przeprowadza głowicę pilotażową do punktu startowego. Elektroniczna sonda zabudowana w głowicy połączona z systemem detekcji umożliwia podążanie za wyznaczoną ścieżką przewiertu z dokładnością +/- 5 centymetrów.

Faza II: Powiększenie otworu pilotażowego – W momencie, kiedy głowica wiertnicza znajduje się po drugiej stronie otworu wiertniczego, zastępowana jest przez głowicę rozwiercającą, która zostanie przeciągnięta w przeciwnym kierunku przez zespół wiertniczy.

Faza III: Wciąganie zakotwionego rurociągu.

Etap końcowy: przywrócenie terenu zakończonych prac wiertniczych do stanu pierwotnego (odbiór i utylizacja zużytej płuczki oraz zasypanie komór).

13. Skrzyżowania i zbliżenia do istniejącego uzbrojenia terenu

Trasa projektowanych przewodów krzyżuje się z trasą istniejącego uzbrojenia podziemnego. Przed rozpoczęciem robót należy z wyprzedzeniem powiadomić właścicieli uzbrojenia i prace należy wykonywać pod ich nadzorem oraz dokładnie zlokalizować

uzbrojenie w miejscach skrzyżowań i zbliżeń. Przy wykonywaniu prac w miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy zachować szczególną ostrożność oraz roboty wykonywać ręcznie.

Przy skrzyżowaniach z kablami energetycznymi oraz teletechnicznymi kabel należy zabezpieczyć rurą dwudzielną typu „AROT”.

Skrzyżowanie projektowanej sieci wodociągowej z istniejącą siecią ciepłą preizolowaną 2xDN150/250 należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi PT-TK-732/2023 z dnia 17.04.2023r. wydanymi przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Legionowo” Sp. z o. o. 05-120 Legionowo.

Zastrzega się możliwość kolizji z uzbrojeniem, które nie jest naniesione na mapie.

14. Wytyczne realizacji inwestycji w zakresie sieci uzbrojenia terenu

- Roboty stanowiące przedmiot projektu należy wykonać zgodnie z dokumentacją, roboty te obejmują wszystkie prace pomocnicze i usługi konieczne dla pełnego i prawidłowego zakończenia robót.
- Wszystkie materiały stosowane do montażu winny posiadać odpowiednie dopuszczenia do ich stosowania oraz dopuszczenia do obrotu na rynku krajowym przede wszystkim Deklarację zgodności, Aprobaty techniczne, znak B, Atesty PZH, Ocenę Higieniczną itp.
- Całość zastosowanych do montażu materiałów winna być uzgodniona z inspektorem nadzoru i administratorem sieci.
- Należy przestrzegać zaleceń producentów dotyczących warunków składowania oraz transportu rur i materiałów.
- Całość instalacji należy wykonać zgodnie z zasadami zawartymi w instrukcji montażowej układania w gruncie rurociągów wybranego producenta.
- Roboty ziemne i instalacyjne prowadzić zgodnie z przepisami BHP zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. oraz aktualnymi normami.
- Przed przystąpieniem do realizacji sprawdzić zgodność rzędnych projektowych z rzeczywistymi, w szczególności rzędne istniejącej sieci wodociągowej.
- O rozpoczęciu robót powiadomić instytucje posiadające swoje uzbrojenie w obrębie inwestycji w celu ustalenia sposobu i warunków zabezpieczenia tego uzbrojenia.
- W przypadku uszkodzenia istniejącego uzbrojenia należy niezwłocznie przerwać prace i powiadomić o uszkodzeniu właściciela uszkodzonej instalacji.
- Sieci podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji geodezyjnej.
- W trakcie wykonywania robót uzyskać pozytywny odbiór robót ulegających zakryciu.
- Wykonawca sieci ma obowiązek wykonania zagęszczenia gruntu i odtworzenia istniejącej nawierzchni.

- Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi decyzjami administracyjnymi i aktami prawnymi oraz Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych opracowanymi przez COBRTI INSTAL,
- Zmiany w projekcie wymagają pisemnej zgody projektanta.

15. Odstępstwo od przepisów budowlanych

Ze względu na bliskie sąsiedztwo terenu kolejowego, uzyskano zgodę od Polskich Kolei Państwowych nr KNWa4.6512.629.2023.BK/16 z dn. 24.08.2023r. na

- usytuowanie części naziemnej i podziemnej Inwestycji w odległości mniejszej od Nieruchomości PKP niż odległości obszaru kolejowego określone w art. 53 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym
- wykonywanie przez Inwestora robót ziemnych w odległości mniejszej od Nieruchomości PKP niż odległość określona w §4 ust. 1 i ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych.

Następnie zwrócono się do PKP Polskie Linie Kolejowe o opinię dla możliwości uzyskania odstępstwa od przepisów budowlanych i taką opinię uzyskano 18.12.2023r. pismo nr IZ01IN.2161.0278.2023.JP.

Po otrzymaniu pozytywnej opinii wystąpiono z wnioskiem do organu administracji architektoniczno-budowlanej o uzyskanie zgody na odstępstwo od przepisów budowlanych, które otrzymano na mocy postanowienia z dn. 06.02.2024 r. pismo znak WA.670.11.2024.EM.

II ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

Nr	Nazwa	dł./ilość
1	Rury ciśnieniowe do wody pitnej PE100-RC PN10 SDR17 Dz110x6,6mm	270,5 m
2	Trójnik żeliwny kołnierzowy PN16 DN200x100	1 szt.
3	Trójnik żeliwny kołnierzowy PN16 DN100x100	3 szt.
4	Trójnik żeliwny kołnierzowy PN16 DN100x80	2 szt.
5	Zasuwa żeliwna kołnierzowa PN16 DN200	2 szt.
6	Zasuwa żeliwna kołnierzowa PN16 DN100	9 szt.
7	Zasuwa żeliwna kołnierzowa PN16 DN80	2 szt.
8	Obudowa teleskopowa do zasuw	13 szt.
9	Skrzynka uliczna do zasuw	13 szt.
10	Hydrant podziemny PN16 DN80	2 szt.
11	Skrzynka do hydrantów podziemnych	2 szt.
12	Łuk kołnierzowy 90° ze stopką DN80	2 szt.
13	Króciec dwukołnierzowy PN16 DN 80 L=200	2 szt.
14	Tuleja kołnierzowa + kołnierz stalowy DN 110/100	8 szt.
15	Mufa elektrooporowa DN110	8 szt.
16	Króciec kołnierzowy żeliwny FW PN16 DN100	2 szt.
17	Nasuwka PVC DN100	2 szt.
18	Króciec kołnierzowy żeliwny FW PN16 DN200	2 szt.
19	Nasuwka PVC DN225	2 szt.
20	Bloki oporowe zgodnie z BN-81/9122-05	5 szt.
21	Płyta odciążająca pod zasuwę o wym. 380x240x120mm	13 szt.
22	Rura osłonowa tworzywowa Ø200, L=5m (płozy 4szt., manszety 2 szt.)	1 szt.


III OPINIA GEOTECHNICZNA

GEOSERVICE
Pracownia Badań Geologicznych


**Opinia geotechniczna
dla projektowanej sieci wodociągowej
w ul. Zacisznej w Legionowie**

ZAMAWIAJĄCY: Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo” sp. z o.o.
ul. Tadeusza Kościuszki 16a
05-120 Legionowo

OPRACOWANIE:


mgr Marcin Grabiec
geolog, uprawnienia geologiczne
V-1369, VI-1250

DATA WYKONANIA: 19.06.2023

 Podpisano przez/ Signed by:
MARCIN
GRABIEC
Data/ Date: 19.06.2023 11:59
mSzofir

GEOSERVICE Pracownia Badań Geologicznych | ul. Nowodworska 19A, 05-119 Michałów-Reginów
☎ 697 980 220 | ✉ info@geoservice.biz | <http://geoservice.biz>

1. INFORMACJE OGÓLNE

Opisane w niniejszej dokumentacji prace wykonano w celu ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia dla projektowanej sieci wodociągowej w ul. Zacisznej w Legionowie.

Planowaną inwestycję zaliczono wstępnie do pierwszej kategorii geotechnicznej, dla której zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych”, zakres badań geotechnicznych może być ograniczony do określenia rodzaju gruntu na podstawie analizy makroskopowej, a wartości parametrów geotechnicznych mogą być ustalane przy zastosowaniu lokalnych zależności korelacyjnych.

2. ZAKRES PRZEPROWADZONYCH PRAC

Prace terenowe zostały przeprowadzone w dniu 16.06.2023. Dla rozpoznania warunków gruntowo-wodnych podłoża omawianego terenu, wykonano trzy małośrednicowe otwory wiertnicze o głębokości 2,5-3,5 m poniżej poziomu terenu.

Otwory wykonano wiertnicą mechaniczną, przy użyciu zestawu świrdrów helikoidalnych o średnicy nominalnej 63 mm. Lokalizacja i rzędne wysokościowe otworów zostały ustalone pomiarem GNSS RTK (układ współrzędnych prostokątnych płaskich: PL-2000/7, układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH).

Lokalizację punktów badawczych przedstawiono w załączniku nr 1.

Ocena właściwości geotechnicznych gruntów podłoża dokonywana była wyłącznie na podstawie makroskopowego badania nawiercanych gruntów, prowadzonego bezpośrednio w terenie. W trakcie badania określano rodzaj i nazwę gruntów, ich barwę, wilgotność i stan oraz w miarę możliwości, genezę. Stopień plastyczności gruntów spoistych określano metodą waleczkowania. Stopień zagęszczenia gruntów sypkich określono szacunkowo na podstawie oporu jaki stawiał grunt w trakcie wiercenia. W trakcie głębienia otworów i po ich wykonaniu, prowadzona była obserwacja występowania wód gruntowych.

Karty dokumentacyjne wykonanych otworów zawiera załącznik nr 2

3. BUDOWA GEOLOGICZNA

Ogólny schemat budowy geologicznej podłoża w rejonie projektowanej inwestycji jest prosty. W objętej rozpoznaniem wiertniczym strefie głębokościowej podłoża budują piaszczyste osady akumulacji eolicznej i aluwialnej. Bezpośrednio przy powierzchni terenu zalega warstwa nasypów niekontrolowanych lub gleby próchniczej.

4. WARUNKI GRUNTOWE

W obrębie przebadanej przestrzeni gruntowej wydzielono dwa pakiety geotechniczne odpowiadające przyjętemu podziałowi litogenetycznemu. Zestawienie wartości parametrów geotechnicznych dla warstw gruntów mineralnych rodzimych zamieszczono w załączniku nr 3, poniżej opis wydzieliń.

PAKIET I – GRUNTY ANTROPOGENICZNE I ORGANICZNE

Warstwę gruntów antropogenicznych w postaci nasypu niekontrolowanego lub gruntów organicznych w postaci gleby próchniczej, stwierdzono we wszystkich otworach, od powierzchni terenu do głębokości 0,2-0,4 m.

PAKIET II – PIASKI EOLICZNE I ALUWIALNE

Piaski akumulacji eolicznej i aluwialnej zalegają co najmniej do głębokości na jaką sięgnęło rozpoznanie wiertnicze tj. 2,5-3,5 m p.p.t. Pod względem litologicznym wykształcone są w postaci piasków drobnych oraz piasków średnich. Stan zagęszczenia gruntów piaszczystych oceniono na średniozagęszczony, przy stopniu zagęszczenia $I_p \approx 0,4$. Wydzielono:

- **warstwę IIa**, obejmującą piaski drobne,
- **warstwę IIb**, obejmującą piaski średnie.

5. WARUNKI WODNE

W wykonanych otworze nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.

6. WNIOSKI




1. W wyniku przeprowadzonych prac rozpoznana została budowa geologiczna podłoża i ustalone warunki gruntowe dla projektowanej inwestycji.
2. Badany teren charakteryzuje się prostym modelem budowy geologicznej: podłoże budują osady eoliczne i aluwialne wykształcone w postaci gruntów sypkich zalegające pod przykryciem przypowierzchniowej warstwy nasypowej.
3. W wykonanym otworze nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej.
4. Zalegające w przestrzeni podłoża grunty podzielone zostały na pakiety i warstwy geotechniczne. Dla warstw gruntów mineralnych rodzimych wyznaczono wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych (X_k), które wyprowadzono w oparciu o bezpieczne oszacowanie wartości ustalonych z zależności zawartych w normie PN-81/B-03020. Wartości obliczeniowe parametrów gruntu (X_d), można wyznaczyć stosując wartości charakterystyczne podane w załączniku nr 3 oraz współczynniki częściowe (γ_M).
5. Poniżej poziomu posadowienia nie stwierdzono występowania w podłożu nasypów niekontrolowanych, gruntów organicznych i gruntów mineralnych słabonośnych. Na terenie badanym terenie i w jego otoczeniu nie zaobserwowano przejawów występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Zwierciadło wody stabilizuje się poniżej planowanego poziomu posadowienia.

Zgodnie z klasyfikacją „Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych” dla projektowanej inwestycji można przyjąć posadowienie w prostych warunkach gruntowych.



GEOSERVICE Pracownia Badań Geologicznych Nowodworska 19A, 05-119 Michałów-Reginów ☎ 697 980 220 ✉ info@geoservice.biz				KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer OW1			Zał.Nr: 2.1 Wiertnica: Mini Geolog "B" X: 5806769.92 Uklad: Y: 7496686.54 GUGIK 2000 XY		
Miejscowość: Legionowo Gmina: Legionowo Powiat: legionowski Województwo: mazowieckie ID: 23.06.102				Obiekt: sieć wodociągowa Inwestor: Zleceniodawca: PWK Legionowo Sp. z o.o. Dozór geol.: M.Grabiec			System wiercenia: obrotowy Rzędna: 81.11 m PL-EVRF2007-NH Skala 1 : 50 Data wiercenia: 16-06-2023		
Skala [m]	Głębokość z wierciadła wody [m p.p.t.]	Profil	Przebieg [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	IL / ID	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-1.0 -2.0			0.40	nasyp niekontrolowany próchniczko-gruzowo-piaszczysty; ciemnobrazowoszary piasek drobny; żółty, żółtobrazowy, żółtoszary	NNhgp	w	-	-	I
					Pd	w	szg	~ 0,4	Ila
			1.60	piasek średni; szary	Ps	w	szg	~ 0,4	IIb
			2.50						

Rysunek wykonano programem "GeoStar" zgodnie z PN-B-04481:1988

GEOSERVICE Pracownia Badań Geologicznych Nowodworska 19A, 05-119 Michałów-Reginów ☎ 697 980 220 ✉ info@geoservice.biz				KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO Profil numer OW2				Zał.Nr. 2.2 Wiertnica: Mini Geolog "B" X: 5806842.56 Uklad: Y: 7496792.79 GUGIK 2000 XY	
Miejscowość: Legionowo Gmina: Legionowo Powiat: legionowski Województwo: mazowieckie ID: 23.06.102				Obiekt: sieć wodociągowa Inwestor: Zleceniodawca: PWK Legionowo Sp. z o.o. Dozór geol.: M.Grabiec				System wiercenia: obrotowy Rzędna: 81.26 m PL-EVRF2007-NH Skala 1 : 50 Data wiercenia: 16-06-2023	
Skala [m]	Głębokość z wierciadła wody [m p.p.t]	Profil	Przelot [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	IL / ID	Warstwa geotechniczna
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			0.20	gleba próchnicza; ciemnoszara piasek drobny; żółty, żółtoszary	GbH	w	-	-	I
-1.0					Pd	w	szg	~ 0,4	Ila
-2.0			1.50	piasek średni; szary	Ps	w	szg	~ 0,4	Ilib
			2.50						

Rysunek wykonano programem "GeoStar" zgodnie z PN-B-04481:1988

<div>GEOSERVICE</div> <div>Pracownia Badań Geologicznych</div> <div>Nowodworska 19A, 05-119 Michałów-Reginów</div> <div>☎ 697 980 220 ✉ info@geoservice.biz</div>				<div>KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO</div> <div>Profil numer OW3</div>			Zał.Nr: 2.3			
							Wiertnica: Mini Geolog "B"			
							X: 5806924.06		Układ: GUGIK 2000 XY	
Y: 7496884.20										
<div>Miejscowość: Legionowo</div> <div>Gmina: Legionowo</div> <div>Powiat: legionowski</div> <div>Województwo: mazowieckie</div> <div>ID: 23.06.102</div>				<div>Obiekt: sieć wodociągowa</div> <div>Inwestor:</div> <div>Zlecniodawca: PWK Legionowo Sp. z o.o.</div> <div>Dozór geol.: M.Grabiec</div>			System wiercenia: obrotowy			
							Rzędna: 81.17 m PL-EVRF2007-NH			
							Skala 1 : 50		Data wiercenia: 16-06-2023	
Skala [m]	Głębokość zwierciadła wody [m p.p.t.]	Profil	Przebieg [m]	Opis Litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Status gruntu	IL / ID	Warstwa geotechniczna	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
-1.0				gleba próchnicza; ciemnoszara	GbH	w	-	-	I	
			0.30	piasek drobny; żółty, żółtoszary	Pd	w	szg	~ 0,4	IIa	
			1.70	piasek średni; żółtoszary, szary						
			3.50							
-2.0					Ps	w	szg	~ 0,4	IIb	
-3.0										

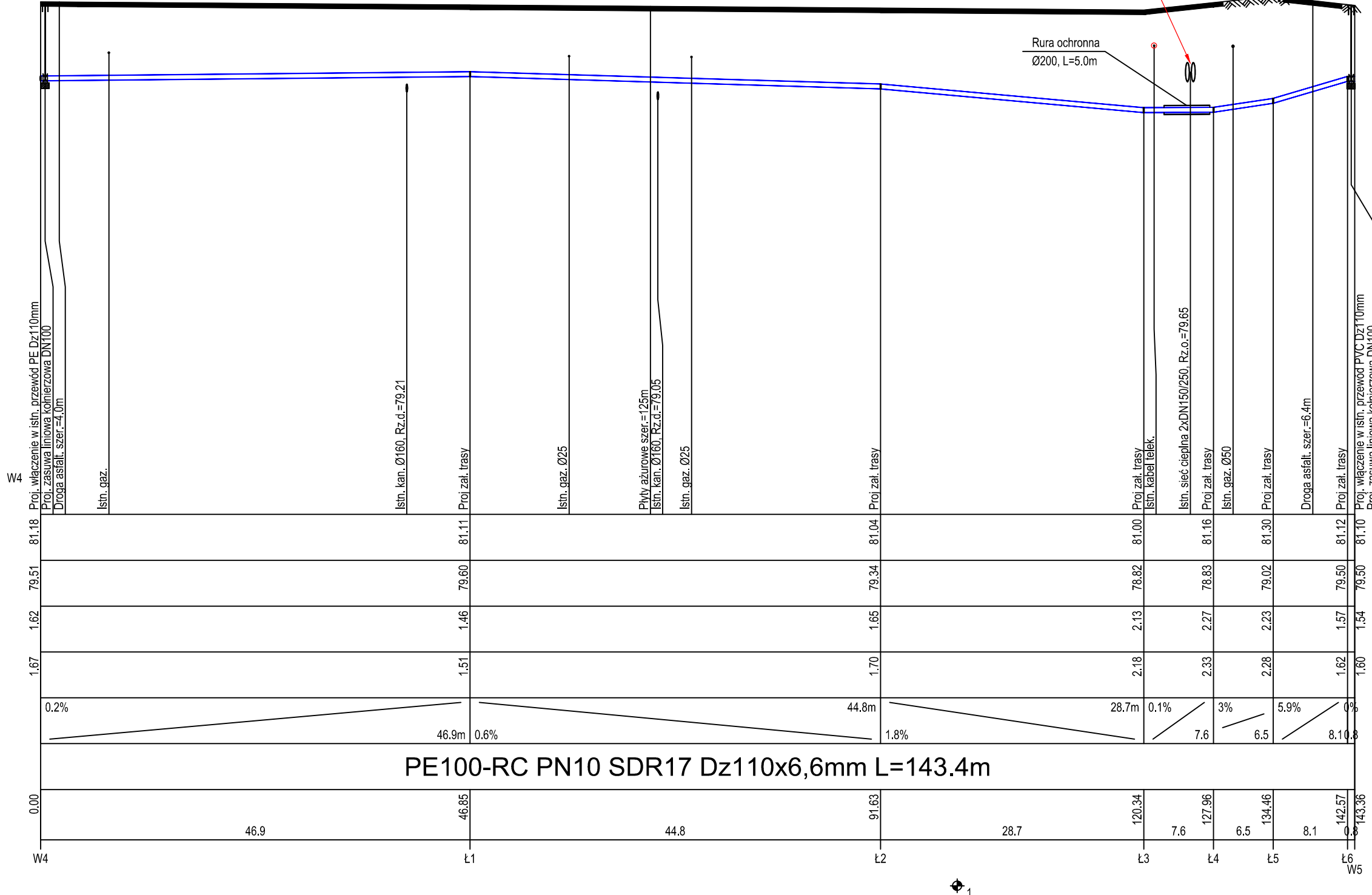
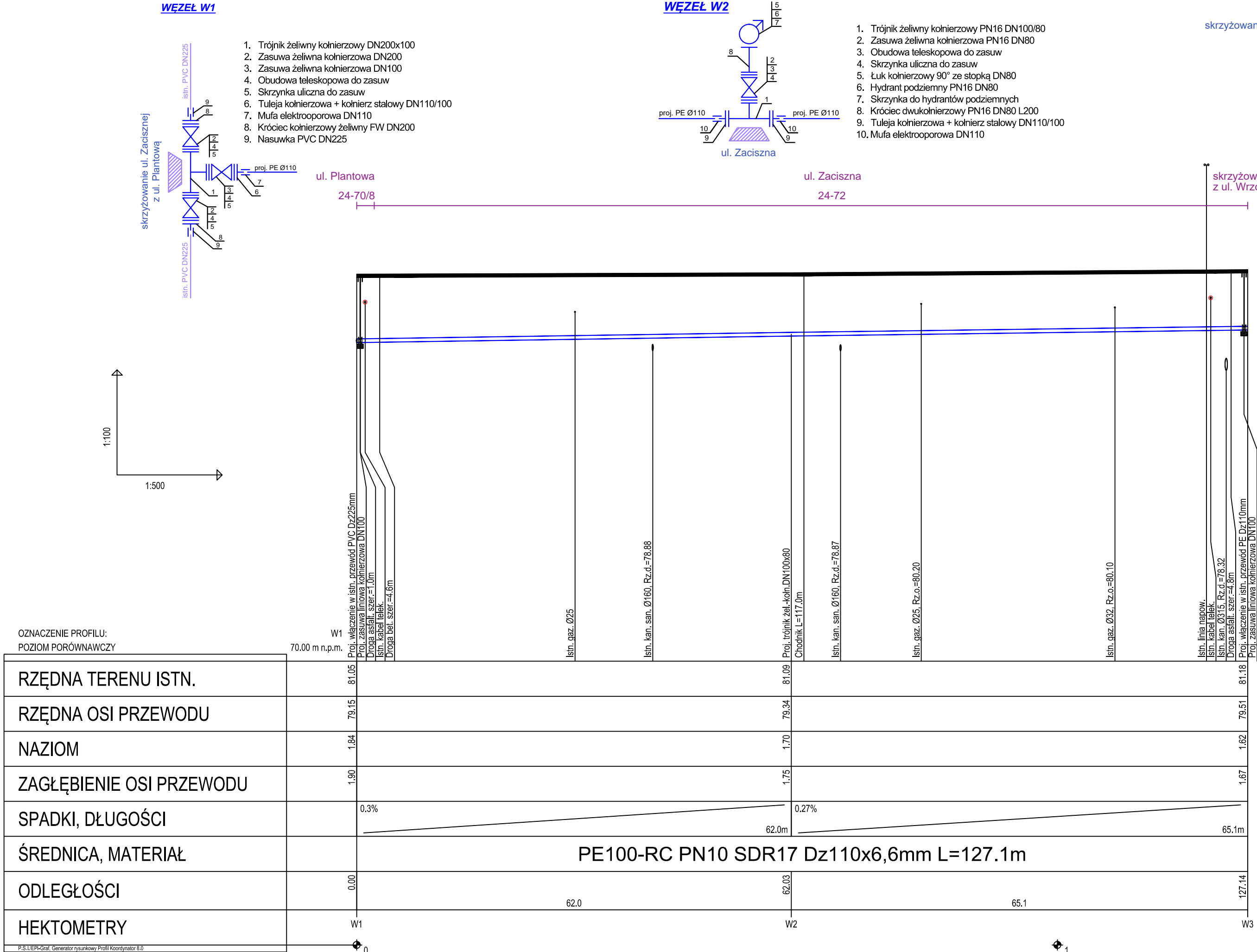
WARTOŚCI CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH WYDZIELONYCH ZESPOŁÓW GRUNTÓW


Załącznik 3

WYDZIELONY PAKIET / WARSTWA GEOTECHNICZNA												
SYMBOLE PAKIETU / WARSTWY	RODZAJ I GENEZA	LITOLOGIA	STAN ZAGĘSZCZENIA / PLASTYCZNOŚCI GRUNTU	WILGOTNOŚĆ	SYMBOLE KATEGORII KONSOLIDACJI DLA GRUNTÓW SPÓISTYCH	STOPIEŃ ZAGĘSZCZENIA / I_p / I_{L1}	CIEŻAR OBJĘTOŚCOWY GRUNTU	KĄT TARCIA WEWNĘTRZNEGO	SPÓJNOŚĆ	EDOMETRYCZNY MODUŁ ŚCISNIWOŚCI PERWOTNEJ (OGÓLNEJ)	MODUŁ PERWOTNEGO (OGÓLNEGO) ODKSZTAŁCZENIA GRUNTU	
I	grunty antropogeniczne i organiczne	nasył niekontrolowany, gleba próchnicza	-	wilgotny	-	-	-	-	-	-	-	
	IIa	grunty niespoiste aluwialne	piasek drobny	średnio zagęszczony	wilgotny	-	0,40	17,0	30,0	0	53	39
					nawodniony	-						
IIb	grunty niespoiste aluwialne	piasek średni	średnio zagęszczony	wilgotny	-	0,40	18,0	32,3	0	84	70	
				nawodniony	-							19,5
UWAGA: Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych X_k wyrowadzono w oparciu o bezpieczne oszacowanie wartości ustalonych z zależności zawartych w normie PN-81/B-03020. Wartości obliczeniowe parametrów gruntu X_d należy wyznaczyć w oparciu o podane wartości charakterystyczne, przy zastosowaniu częściowych współczynników bezpieczeństwa γ_m												

UWAGA: Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych X_k wyprowadzono w oparciu o bezpieczne oszacowanie wartości ustalonych z zależności zawartych w normie PN-81/B-03020. Wartości obliczeniowe parametrów gruntu X_d należy wyznaczyć w oparciu o podane wartości charakterystyczne, przy zastosowaniu współczynników bezpieczeństwa γ_n .

IV CZĘŚĆ RYSUNKOWA



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNE „LEGIONOWO” Sp. z o. o. 05-120 Legionowo, ul. Tadeusza Kościuszki 16A tel. /22/ 774 10 62, fax /22/ 774 24 46 e-mail: pwklegionowo@pwklegionowo.com		
			
INWESTOR	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNE „LEGIONOWO” Sp. z o. o. 05-120 Legionowo, ul. Tadeusza Kościuszki 16A		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Dz 110mm L=270m W UL. ZACISZNEJ W LEGIONOWIE		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	LEGIONOWO, GMINA LEGIONOWO, POWIAT LEGIONOWSKI, WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE XXVI (kwalifikacja: sieci wodociągowe)		
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	DZ. NR EWID. 70/8, 72, 68/12 - OBRĘB 24 DZ. NR EWID. 75/18 - OBRĘB 23; gmina LEGIONOWO jednostka ewidencyjna 140801_1		
ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO		
ZAKRES OPRACOWANIA	BRANŻA SANITARNA		
Funkcja	Imię i nazwisko, Nr uprawnień, Specjalność	Data opracowania	Podpis
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Anna Moncher MAZ/0416/PBS/16 Specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	12.02.2024	
OPRACOWAŁ	Jakub Markut	12.02.2024	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Monika Jemielity MAZ/0041/PWOS/12 Specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	12.02.2024	
			EGZ. NR 1

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	3
2. Warunki techniczne wydane przez PW-K „Legionowo”	7
3. Decyzja lokalizacyjna Urząd Miasta Legionowo	8
4. Warunki techniczne do projektowania PEC Legionowo	12
5. Uzgodnienie z narady koordynacyjnej.....	17
6. Mapa do celów projektowych.....	19
7. Zgoda na wykonywanie robót w odległości mniejszej niż określono w przepisach.....	21
8. Opinia dla możliwości uzyskania odstępstwa	22
9. Odstępstwo od warunków określonych na podstawie Ustawy o transporcie kolejowym	24

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNE „LEGIONOWO” Sp. z o. o. 05-120 Legionowo, ul. Tadeusza Kościuszki 16A tel. /22/ 774 10 62, fax /22/ 774 24 46 e-mail: pwklegionowo@pwklegionowo.com		
INWESTOR	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNE „LEGIONOWO” Sp. z o. o. 05-120 Legionowo, ul. Tadeusza Kościuszki 16A		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Dz 110mm L=270m W UL. ZACISZNEJ W LEGIONOWIE		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	LEGIONOWO, GMINA LEGIONOWO, POWIAT LEGIONOWSKI, WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE XXVI (kwalifikacja: sieci wodociągowe)		
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	DZ. NR EWID. 70/8, 72, 68/12 - OBRĘB 24 DZ. NR EWID. 75/18 - OBRĘB 23; gmina LEGIONOWO jednostka ewidencyjna 140801_1		
	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		
		Data opracowania	Podpis
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES PROJEKTANTA SPORZĄDZAJĄCEGO BIOZ	mgr inż. Anna Moncher	12.02.2024	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- organizacja placu budowy
- roboty pomiarowe przy robotach ziemnych
- roboty rozbiórkowe nawierzchni dróg
- roboty ziemne wykonywane sprzętem mechanicznym i ręczne
- miejscowe odwodnienie wykopów
- roboty montażowe wodociągu – przewody z uzbrojeniem
- próby szczelności
- zasypywanie wykopów z zagęszczeniem
- rozplantowanie powierzchni terenu
- roboty odtworzeniowe nawierzchni dróg
- przywrócenie terenu do stanu pierwotnego

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- istniejące uzbrojenie podziemne.
- istniejące uzbrojenie nadziemne.
- drogi, chodniki.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Przebiegające przez działki uzbrojenie podziemne w postaci:

- przewody kanalizacyjne;
- przewody gazowe;
- przewody ciepłownicze;
- kable teletechniczne;
- linie napowietrzne.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu;
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym;
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych;
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej przez przejeżdżający samochód;
- porażenie prądem przy wykonywaniu robót w sąsiedztwie kabla energetycznego.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Każdy pracownik przed dopuszczeniem do pracy powinien być przeszkolony w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Operatorzy maszyn budowlanych o napędzie silnikowym powinni skończyć szkolenie i posiadać uprawnienia do obsługi tych urządzeń wydane przez komisję kwalifikacyjną.

Szkolenie powinno obejmować:

- szkolenie pracowników w zakresie BHP;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży obuwia roboczego.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Prace wykonywane w strefach szczególnego zagrożenia to:

- Roboty ziemne;

Wskazane środki techniczne: ściany wykopów o głębokości większej niż 1,00 m zabezpieczyć obudowami pełnymi prefabrykowanymi. Powierzchnia terenu wzdłuż wykopów nie może być obciążona w odległości bliższej niż równej głębokości wykopu. Szerokość dna wykopów, w których będą układane rurociągi, wykonać z uwzględnieniem przestrzeni roboczej. Do wykopów wykonać bezpieczne zejścia/wyjścia. Teren prowadzonych robót ziemnych wygrodzić i oznaczyć tablicami ostrzegawczymi.

Środki organizacyjne: uzgodnić z użytkownikami podziemnych sieci sposób prowadzenia robót ziemnych. Przed przystąpieniem do robót opracować instrukcję bezpiecznego wykonywania robót ziemnych z uwzględnieniem miejsc i sposobów składowania ukopanego gruntu. Na terenie objętym robotami ziemnymi nie wyklucza się istnienia innych urządzeń podziemnych, niż wskazanych w projekcie.

- Prace wykonywane na rurociągu wodociągowym;

Wskazane środki techniczne: teren, na którym są prowadzone roboty ziemne, należy oznakować tablicami informacyjno-ostrzegawczymi i zabezpieczyć przed dostępem osób nieuprawnionych. Przed wejściem do wykopu sprawdzić stan skarp i zabezpieczeń ścian wykopu. Wymiary wykopu należy dostosować do rodzaju prac oraz liczby przebywających tam osób. Pracowników wykonujących roboty ziemne należy przeszkolić w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie zagrożeń występujących przy wykonywaniu

robót ziemnych oraz postępowania na wypadek uszkodzenia uzbrojenia podziemnego.
Środki organizacyjne: przed przystąpieniem do robót opracować instrukcję bezpiecznego wykonywania robót.

- Hałas, drgania;

Pracowników wyposażyć w odpowiednio dobrane ochrony indywidualne.

- Strefy niebezpieczne;

Wygradzać i oznaczać tablicami ostrzegawczymi, a w szczególności: obszary pracy maszyn do robót ziemnych, dźwigów, obszary robót wykonywanych na wysokości, roboty wykonywane w pobliżu napowietrznych linii elektroenergetycznych, prace wykonywane w pobliżu urządzeń i instalacji podziemnych.

Szczegółowe wymagania BHP dla robót budowlanych zawarte są w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych /Dz.U. Nr 47/2003 poz.401/.

2. Warunki techniczne wydane przez PW-K „Legionowo”



PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNE „LEGIONOWO” Sp. z o.o.

05-120 Legionowo, ul. Tadeusza Kościuszki 16A, tel: (22) 774 10 62, tel/fax: (22) 774 24 46
e-mail: pwklegionowo@pwklegionowo.com

PW-K/TNI/1653/2023

Legionowo, dn. 01.03.2023r.

SEKCJA PROJEKTOWANIA

Przedsiębiorstwa Wodociągowo-
Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16 A
05-120 Legionowo

Dotyczy: warunków technicznych do projektowania przewodu wodociągowego w
ul. Zacisznej na odcinku od ul. Słonecznej do ul. Plantowej w Legionowie.

Przedsiębiorstwo Wodociągowo - Kanalizacyjne "Legionowo" Sp. z o.o. informuje, że przewód wodociągowy w ul. Zacisznej należy zaprojektować z rur PE-RC PN 10 Dz 110 mm na odcinku od włączenia do przewodu wodociągowego z rur PCV Dz 110 mm w ul. Słonecznej do połączenia z przewodem wodociągowym z rur PE Dz 110 mm na skrzyżowaniu ul. Zacisznej z ul. Wrzosową oraz od włączenia do przewodu wodociągowego z rur PE Dz 110 mm w ul. Wrzosowej do połączenia z przewodem wodociągowym w rur PCV Dz 225 mm w ul. Plantowej.

Na przewodzie wodociągowym należy zaprojektować zasuwę liniowe żeliwne kołnierzowe PN 10 oraz hydranty podziemne p.poż. DN 80.

Rozmieszczenie uzbrojenia wraz ze schematami węzłów należy wstępnie uzgodnić z PW-K.

Ze względu na możliwą kolizję z innymi sieciami uzbrojenia terenu, trasę projektowanej sieci należy przedłożyć do uzgodnienia w Starostwie Powiatowym, celem przeprowadzenia narady koordynacyjnej.

Projekt techniczny przewodu wodociągowego należy uzgodnić pod względem technicznym i eksploatacyjnym w PW-K "Legionowo".

NT-J.M.

PROKURENT

mgr inż. Piotr Zberowski

3. Decyzja lokalizacyjna Urząd Miasta Legionowo

URZĄD MIASTA LEGIONOWO
ul. marsz. J. Piłsudskiego 41
05-120 Legionowo
tel. centr. (0-22) 774 35 31
e-mail: urad@legionowo.pl

Legionowo, dnia 09.05.2023 r.

DECYZJA GK.7230.1.89.2023

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.04.2023 r. złożonego przez:

PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE

„LEGIONOWO” Sp. z o. o.

ul. T. Kościuszki 16 A

05-120 Legionowo

ZEZWALA SIĘ

na lokalizację w pasie drogowym **ul. Zaciszej oraz ul. Słonecznej** w Legionowie (działki nr ew. 70/8, 72 i 68/12 w obrębie ew. 24 oraz działka nr ew. 75/18 w obrębie ew. 23), urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (urządzenia obcego) tj. *sieci wodociągowej*, o przebiegu przedstawionym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, przy zachowaniu następujących warunków:

1. przedmiotową sieć należy wykonać metodą przecisku sterowanego, a miejsca ingerencji w nawierzchnię jezdni, ograniczyć do niezbędnego minimum,
2. zachować zgodność z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
3. jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych to wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót budowlanych w pasie drogowym należy uzupełnić o projekt organizacji ruchu,
4. jeśli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, uzgodnionego niniejszą decyzją, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel,
5. utrzymanie urządzenia, uzgodnionego niniejszą decyzją, należy do jego właściciela,
6. w przypadku wystąpienia kolizji z innymi urządzeniami zlokalizowanymi w pasie drogowym, usunięcie kolizji oraz koszty z tym związane ponosi wnioskodawca,
7. zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie technicznym,
8. zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162 kpa.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych, zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 w/w przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację w pasie drogowym ul. Zacisznej oraz ul. Słonecznej w Legionowie, urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z gospodarką drogową.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego z zachowaniem przez wnioskodawcę w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wolą strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy

postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Aleksander Rogala
Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Otrzymują:

1. PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE
„LEGIONOWO” Sp. z o. o.
ul. T. Kościuszki 16 A
05-120 Legionowo
2. a/a



RYS. 1.0
Sieć wodociągowa
ul. Zaciszna

4. Warunki techniczne do projektowania PEC Legionowo



Prezes (22) 774 48 52
Centrala (22) 774 20 87-89
Ciepłownia (22) 774 33 94
Reklamacje (22) 774 49 11
692 730 476
Dz. Techniczny (22) 774 46 96
ST. Ds. Fakturowania (22) 767 35 62
e-mail: pec@pec.com.pl
www: www.pec.com.pl

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Legionowo” Sp. z o.o.
05-120 Legionowo, ul. Sowińskiego 37



PT-TW-731/2023

WZKŁADU
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne

2023-04-17

2790

TN
18.04.2023
TNP

WPLYNEŁO
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne
„Legionowo” Sp. z o.o.
BIURO OBSŁUGI KLIENTA
2023-04-17
Podpis.....
Ilość załączników.....
Legionowo, dnia 17.04.2023r.

**Przedsiębiorstwo Wodociągowo
- Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o.**
ul. Tadeusza Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

ZT → TNP
17.04.23

W odpowiedzi na pismo PWK/TNP/2420/2023 z dnia 03.04.2023r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej „Legionowo” Sp. z o. o. wyraża zgodę na prowadzenie projektowanej sieci wodociągowej w ul. Zaciszej (m.in. na dz. nr ew. 72 o. 24 w Legionowie) jako skrzyżowania z siecią ciepłą preizolowaną 2xDN150/250 zlokalizowaną na dz. nr ew. 68/12 obr. 24 w Legionowie po spełnieniu następujących warunków:

WARUNKI POSTĘPOWANIA PRZY UZGADNIANIU SKRZYŻOWAŃ I KOLIZJI Z SIECIĄ CIEPLNĄ PRZEDSIĘBIORSTWA ENERGETYKI CIEPŁEJ „LEGIONOWO” SP. Z O. O.

WYTYCZNE PROJEKTOWANIA:

1) Wymagania ogólne

- Uzgodnieniu podlega lokalizacja na planie bądź rozwiązanie skrzyżowania z miejską siecią ciepłą.
- Skrzyżowania poprzeczne uzbrojenia podziemnego z siecią ciepłą należy wykonywać w rurach ochronnych o długości zapewniającej odległość min. 2,0 m po obu stronach sieci.
- W projekcie wykonawczym przedstawić należy sposób zabezpieczenia sieci ciepłej przed uszkodzeniem na czas prowadzenia robót.
- Skrzyżowania z innym uzbrojeniem podziemnym należy w miarę możliwości prowadzić pod kątem zbliżonym do 90 stopni.
- Prace ziemne w bezpośrednim zbliżeniu od sieci należy wykonywać ręcznie.

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000045107

Konto bankowe: ING Bank Śląski Oddział Legionowo, nr konta 49 1050 1012 1000 0005 0241 1416
Kapitał zakładowy Spółki wynosi 21 120 000 zł.
NIP 536-00-12-640, Regon 010617968, BDO 000145405

2) Wymagania szczegółowe

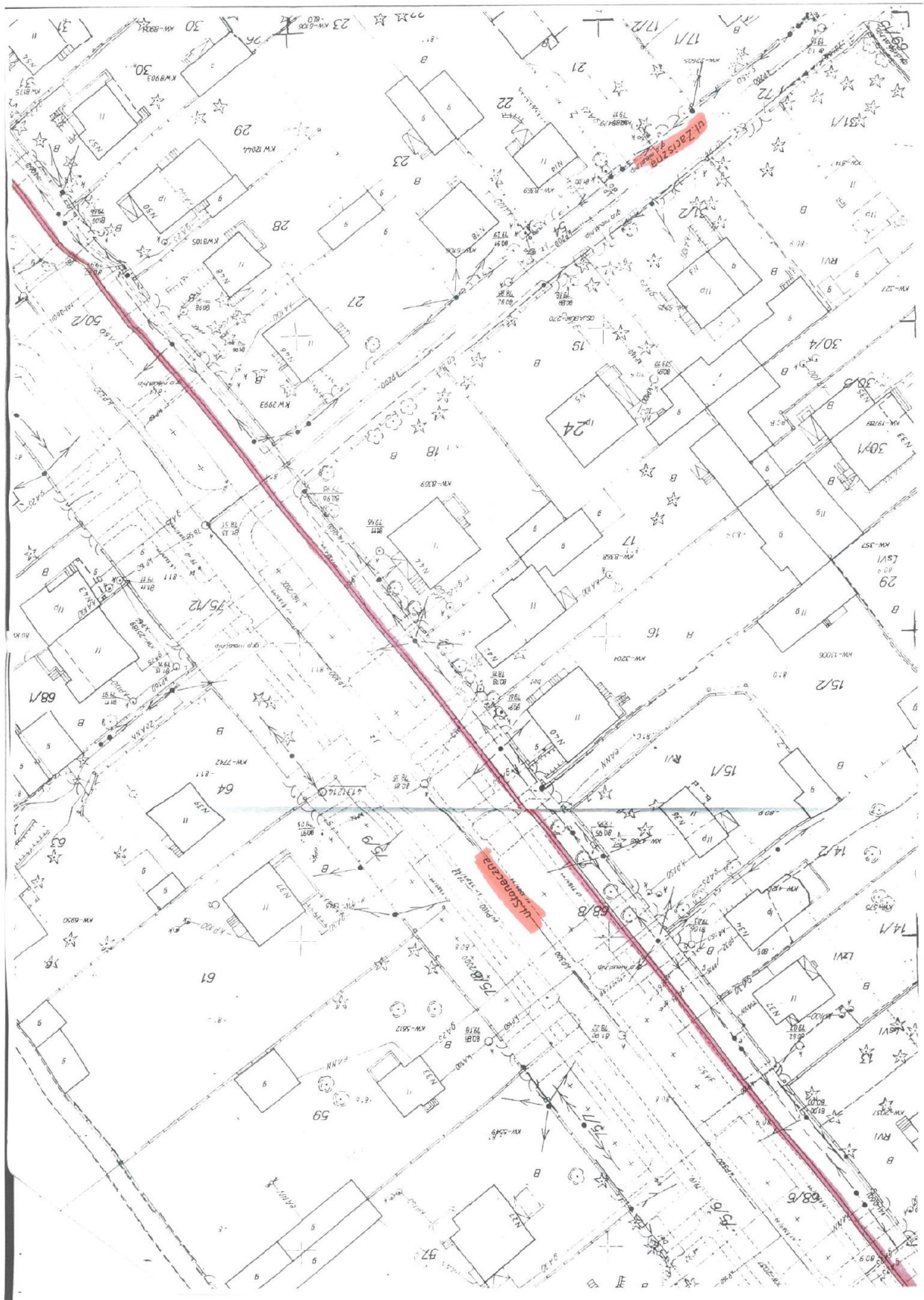
- a. Minimalne odległości pionowe innego uzbrojenia od sieci ciepłych:
 - **od sieci ciepłej preizolowanej** – min. 0,4 m od obrysu płaszcza (poniżej lub powyżej sieci ciepłej), roboty wykonywać ręcznie.
- b. Minimalne odległości poziome uzbrojenia podziemnego od obrysu zewnętrznego płaszcza sieci ciepłych wynoszą 2 m.

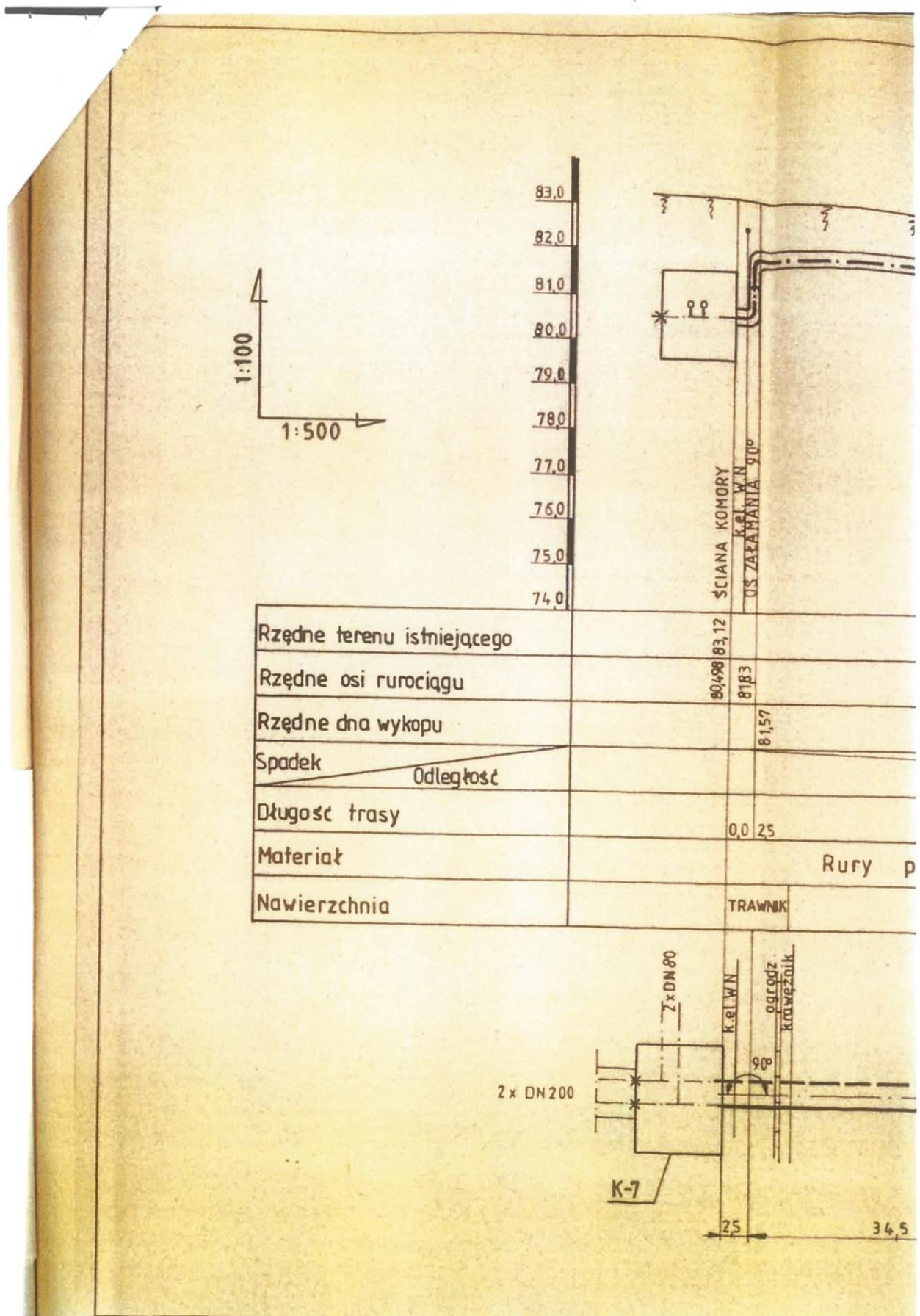
KLAUZULE:

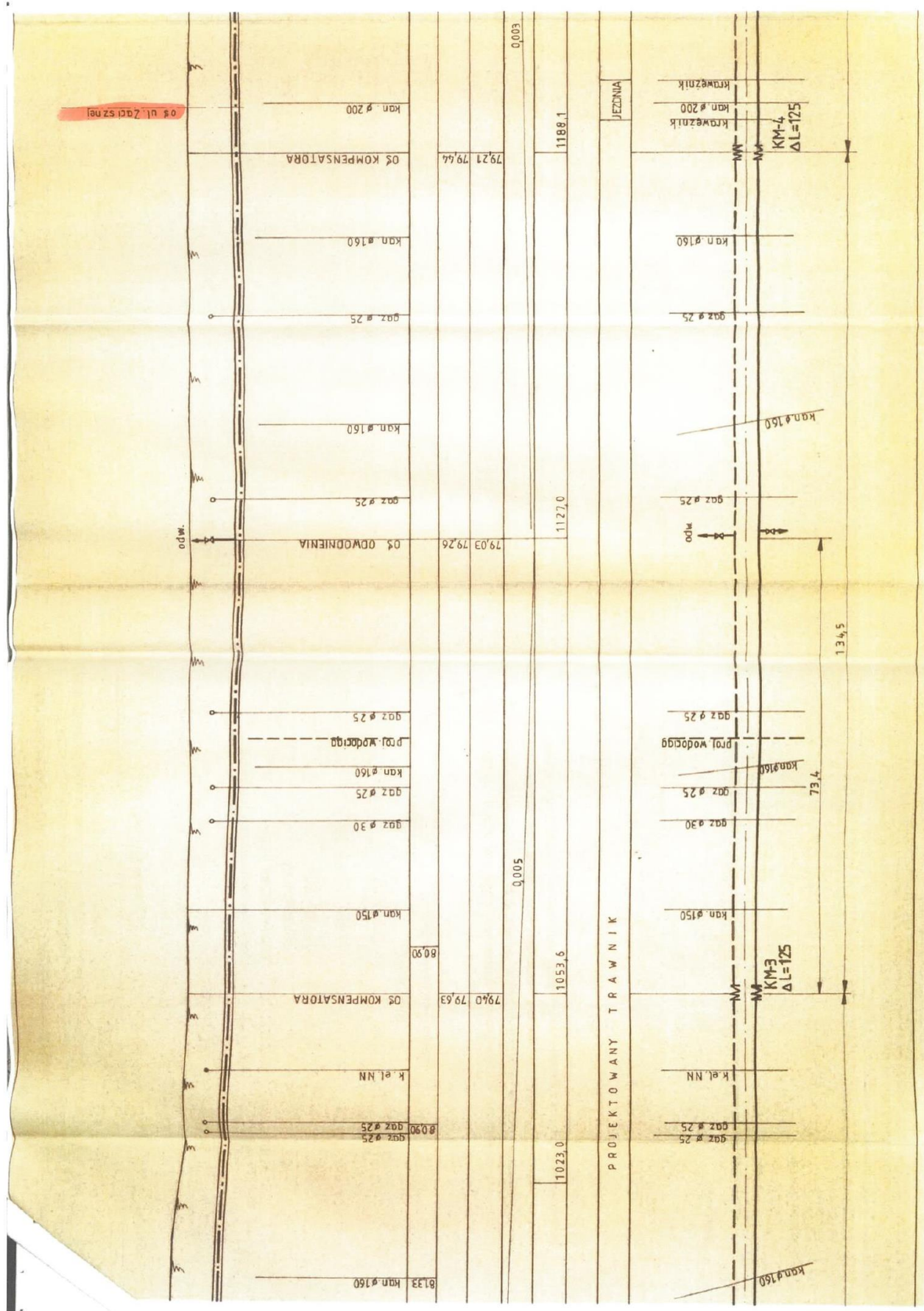
- 1) Dokumentację projektową przedstawiającą rozwiązanie kolizji sieci wodociągowej z istniejącą siecią ciepłą należy dostarczyć do siedziby PEC „Legionowo” Sp. z o. o. celem uzgodnienia.
- 2) Za uzgodnienie rozwiązania w/w. kolizji obiektu budowlanego z siecią ciepłą zostanie wystawiona faktura zgodnie z poz. nr 5 Cennika Usług Dodatkowych PEC „Legionowo” Sp. z o. o. wykonywanych na zlecenie odbiorcy.
- 3) Aktualny Cennik Usług Dodatkowych PEC „Legionowo” Sp. z o.o. udostępniony jest na stronie internetowej PEC „Legionowo” Sp. z o.o. – www.pec.com.pl
- 4) W archiwach PEC „Legionowo” Sp. z o.o. zachował się projekt w/w. odcinka sieci ciepłej. Załączona kserokopia projektu stanowi integralną część niniejszych warunków.
- 5) PEC „Legionowo” Sp. z o.o. zaleca dokonanie pomiarów rzeczywistych rzędnych posadowienia rurociągów ciepłowniczych w celu zweryfikowania załączonej dokumentacji technicznej w najbliższych do miejsca kolizji studniach odpowietrzających/odwadniających.
- 6) Bezwzględnie należy powiadomić PEC „Legionowo” Sp. z o.o. ze stosownym wyprzedzeniem czasowym o planowanym rozpoczęciu prac budowlanych. Kontakt z Działem Dystrybucji Ciepła i Gazu PEC „Legionowo” Sp. z o. o., 05-120 Legionowo, ul. Sowińskiego 37, tel. 22 766 19 22, pec@pec.com.pl

Z poważaniem

Prokurent
Dyrektor ds. Technicznych
mgr inż. Leszek Szczęsny







5. Uzgodnienie z narady koordynacyjnej

STAROSTA LEGIONOWSKI

ul. gen. Sikorskiego 11, 05-119 Legionowo

www.powiat-legionowski.pl

zud@powiat-legionowski.pl

PROTOKÓŁ PODGIK.6630.1.218.2023

z dnia 2023-06-14

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Legionowie oraz drogą elektroniczną

Wnioskodawca: GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. ADAM JUREK

Położenie: m. Legionowo, obr. 24; 25, dz. ew. wg załącznika mapowego.

Przedmiot uzgodnienia: wodociąg

Lp	Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię, nazwisko uzgadniającego Data
1	PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Legionowo	Nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
2	Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Gazownia w Legionowie	Akceptuje w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącą siecią gazową prace wykonywać ręcznie pod nadzorem pracowników Gazowni w Legionowie.	Jacek Polnicki 2023-06-07 13:41:00
3	ORANGE POLSKA S.A.	Nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
4	Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne "Legionowo" Sp. z o.o.	brak uwag	Marek Zieliński 2023-06-09 09:56:32
5	Starosta Legionowski Referat Zarządzania Środowiskiem	Nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
6	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej "Legionowo" Sp. z o.o.	AKCEPTUJĘ - Rozpoczęcie prac zgłosić do Nadzoru PEC "Legionowo" Sp. z o.o. Prace w zbliżeniu do istniejącej sieci ciepłowniczej prowadzić ręcznie, pod nadzorem Służb Technicznych PEC "Legionowo" Sp. z o.o.	Maciej Hass 2023-06-12 10:59:46

Strona: 2

7	Urząd Miasta Legionowo	Nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
8	NETIA S.A.	Nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
9	PKP S.A.	Nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
10	Miejsko-Gminny Zakład Wodociągowy w Serocku	brak uwag	Leszek Błachnio 2023-06-12 12:29:42
11	Agencja Rozwoju Mazowsza	brak uwag	Sławomir Jałkowski 2023-06-07 12:45:56

INSPEKTOR

Rafał Kiliński
Rafał Kiliński

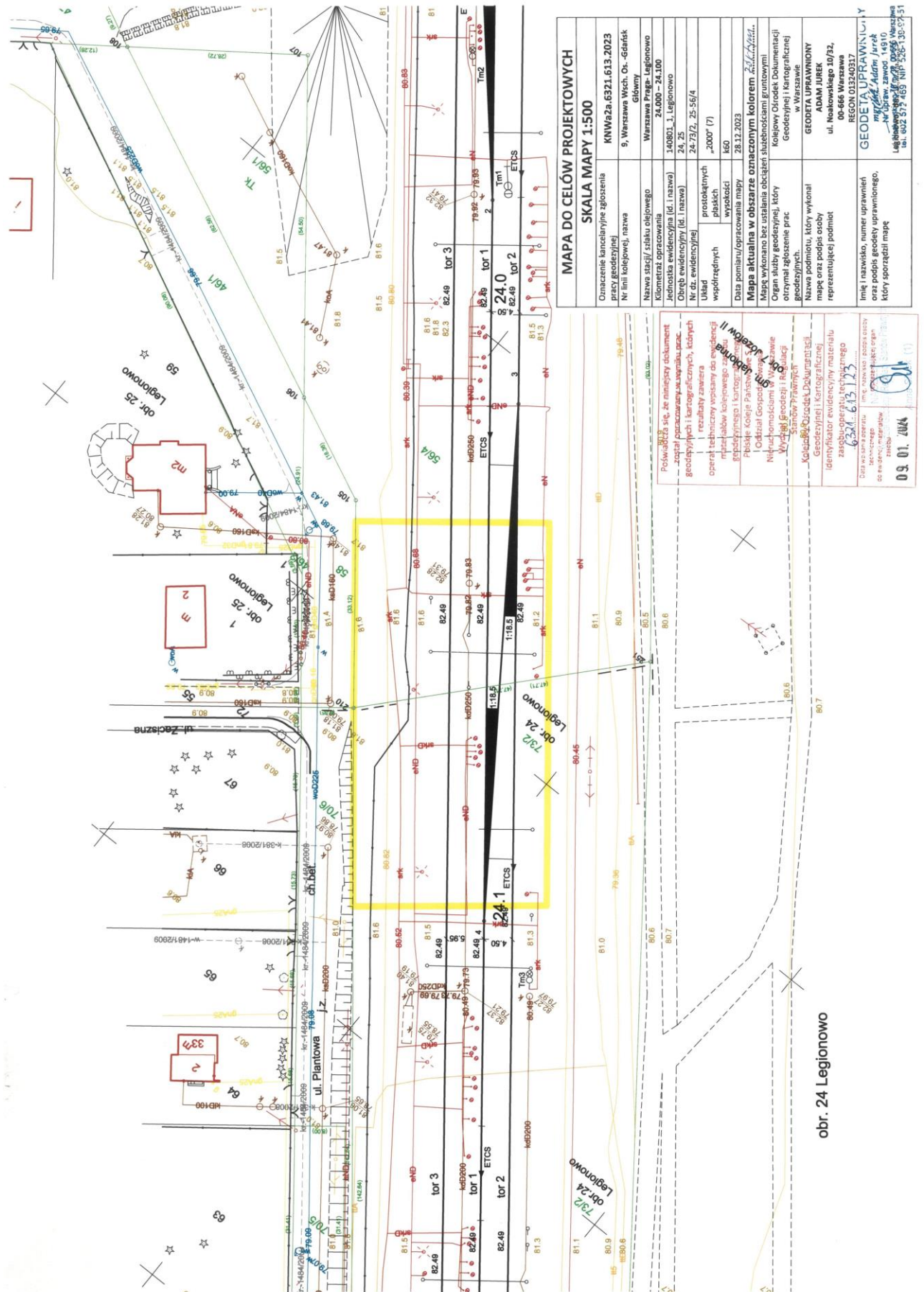
Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2020 poz. 276 z późn.zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.

2. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, usuwa, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2.

3. Uzgodniono treść protokołu z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

[illegible]



7. Zgoda na wykonywanie robót w odległości mniejszej niż określono w przepisach

Polskie Koleje Państwowe S.A.
Centrala
Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Warszawie
Wydział Ewidencji Nieruchomości
ul. Armatnia 14
01-246 Warszawa
tel.: +48 22 474 55 60
fax: +48 22 474 51 17
e-mail: sekretariat.knwa@pkp.pl



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

Warszawa, 24.08.2023 r.
KNWa4.6512.629.2023.BK/16
UNP: 2023-0399009

PWK Legionowo Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

Dotyczy: uzgodnienia wykonania robót ziemnych w odległości mniejszej od Nieruchomości PKP S.A. (działek o nr 56/4 z obręb 25 oraz o nr 73/2 z obręb 24, gmina Legionowo M., powiat legionowski, województwo mazowieckie) niż określona w § 4 ust. 1 i ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tj. Dz.U. z 2020 poz. 1247) (dalej jako „Rozporządzenie”), w odległości niespełniającej warunków określonych w art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tj. Dz.U. z 2020 poz. 1043 ze zm.)

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, będąca użytkownikiem wieczystym działek ewidencyjnych o nr 56/4 z obręb 25 oraz nr 73/2 z obręb 24 w gm. Legionowo M. (zwana dalej „Nieruchomością PKP”), które stanowią obszar kolejowy w rozumieniu Ustawy o transporcie kolejowym, wyraża zgodę na zastosowanie dla inwestycji, polegającej na budowie sieci wodociągowej średnicy Dz 110mm w ul. Zaciszej, na odcinku od ul. Plantowej do ul. Słonecznej w sąsiedztwie linii kolejowej, tj. w sąsiedztwie działek ewidencyjnych nr 73/2 z obręb 24 Legionowo oraz nr 56/4 z obręb 25 Legionowo, gmina Legionowo M., powiat legionowski w województwie mazowieckim (dalej jako „Inwestycja”), przez organy administracji państwowej i samorządowej, w tym w szczególności organy administracji architektoniczno-budowlanej, procedury odstępowstwa od przepisów techniczno-budowlanych w trybie przewidzianym w art. 57 ust. 1 i ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym, polegającego na:

- usytuowaniu części naziemnej i podziemnej Inwestycji w odległości mniejszej od Nieruchomości PKP niż odległości od obszaru kolejowego określone w art. 53 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym,
- wykonywaniu przez inwestora PWK Legionowo Sp. z o.o. robót ziemnych w odległości mniejszej od Nieruchomości PKP niż odległość określona w § 4 ust. 1 i ust. 3 Rozporządzenia.

Ponadto informuje się, iż Inwestor zobowiązany jest także uzyskać pozytywną opinię do zgody na odstępowstwo od warunków określonych w art. 53 ust. 2 oraz określonych na podstawie w art. 54 Ustawy o transporcie kolejowym od spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., co wynika z art. 57 Ustawy o transporcie kolejowym.

Przedmiotowa zgoda ważna jest w chwili uzyskania pozytywnej opinii PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Za uzgodnienie zostanie wystawiona faktura VAT w wysokości 328,68 zł + VAT.

Otrzymują:

- Adresat: PWK Legionowo Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo
- aa

Do wiadomości:

Rejon Administrowania i Utrzymania Nieruchomościami Warszawa Wschód.

DYREKTOR ODDZIAŁU



Agneta Ograbek

p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. Eksploatacji



Grzegorz Paderewski

-1-

Sprawę prowadzi: Karolina Bąk – Specjalista e-mail: Karolina.Bak@pkp.pl tel. kontaktowy: +48 22 474 53 74

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie | Al. Jerozolimskie 142A | 02-305 Warszawa | REGON 000 126 801 | NIP 525-00-00-251
KRS 0000019193 | Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy | Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł w całości wpłacony

8. Opinia dla możliwości uzyskania odstępstwa

1

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Warszawie
Dział ds. Inwestycji
ul. Chodakowska 50, 03-816 Warszawa
tel. + 48 22 473 33 00
fax + 48 22 473 35 11
iz.warszawa@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

W P A K S A
Przedsiębiorstwo Wodociągowe - Kanalizacyjne

2023 12-28

Warszawa, dnia 18.12.2023

IZ01IN.2161.0278.2023.JP
UNP: 23-655614

Inwestor:
Przedsiębiorstwo Wodociągowe - Kanalizacyjne
„LEGIONOWO” Sp. z o. o.
ul. Tadeusza Kościuszki 16A
05-120 Legionowo

TN
29.12.2023
1078

RT → TN + TC
28.12.23

Dotyczy: opinii zarządcy infrastruktury kolejowej dla uzgodnienia lokalizacji budowy sieci wodociągowej Dz110mm, L=270m w ul. Zacisznej na odcinku od ul. Plantowej do ul. Słonecznej w Legionowie na działkach ew. nr 70/8, 72, 68/12 obręb 24 Legionowo oraz nr ew. 75/18 obręb 23 Legionowo w sąsiedztwie terenu kolejowego na działkach ew. nr 73/2 obręb 24 Legionowo oraz 56/4 obręb 25 Legionowo.

w sprawie wniosku o wyrażenie zgody na odstępstwo od przepisów art. 53 ust. 2 oraz 54 (w związku z art. 57) Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1786 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1247 z późn. zm.).

Odstępstwo dotyczy lokalizacji budowy sieci wodociągowej Dz110mm, L=270m w ul. Zacisznej na odcinku od ul. Plantowej do ul. Słonecznej w Legionowie na **działkach ew. nr 70/8, 72, 68/12 obręb 24 Legionowo oraz nr ew. 75/18 obręb 23 Legionowo** w sąsiedztwie terenu kolejowego na działkach ew. nr 73/2 obręb 24 Legionowo oraz 56/4 obręb 25 Legionowo.

Jednostka projektowa: Anna Moncher

Lokalizacja: linia kolejowa nr 9 Warszawa Wschodnia – Gdańsk Gł., na działkach ew. nr 70/8, 72, 68/12 obręb 24 Legionowo oraz nr ew. 75/18 obręb 23 Legionowo w sąsiedztwie terenu kolejowego na działkach ew. nr 73/2 obręb 24 Legionowo oraz 56/4 obręb 25 Legionowo.

Po rozpatrzeniu wniosku **Przedstawiciela Inwestora** z dnia 20.09.2023 r. w w/w sprawie, PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie jako przedstawiciel zarządcy infrastruktury Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., z tytułu ponadnormatywnej lokalizacji projektowanej inwestycji jak również stanowisk branżowych — **opiniuje pozytywnie** przedłożony projekt zagospodarowania dla jego lokalizacji. obiektu **oraz wyraża zgodę** na wykonywanie robót ziemnych w odległości od 4 do 20 m od obszaru kolejowego oraz w odległości mniejszej niż 4 m od granicy działek PKP przy spełnieniu następujących warunków:

- prace w zbliżeniu do terenu kolejowego będą prowadzone pod nadzorem Sekcji Eksploatacji Warszawa Wschód oraz w razie potrzeby będą wymagały przekopów kontrolnych oraz wykopów ręcznych bez użycia sprzętu mechanicznego;

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie
XIV Wydział Gospodarczy - Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP: 113-23-16-427, REGON: 017319027.
Wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego: 33.272.194.000,00 złotych

- inwestora obowiązuje bezwzględny zakaz odprowadzania wód opadowych oraz ścieków na tereny kolejowe oraz do kolejowych urządzeń odwadniających;
- prace wykonawcze w sąsiedztwie obszaru kolejowego nie będą powodować zniszczenia urządzeń kolejowych, zdewastowania, zaśmiecania terenu kolejowego i wpływać na bezpieczeństwo prowadzenia ewentualnego ruchu kolejowego;
- inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za nieszczęśliwe wypadki lub szkody mogące powstać dla kolei oraz osób trzecich w czasie robót wykonawczych inwestycji;
- wszystkie ewentualne kolizje z infrastrukturą podziemnego uzbrojenia w tym okablowania PKP PLK S.A., ujawnione w trakcie robót, zostaną usunięte staraniem i na koszt inwestora pod nadzorem właścicielskim tego okablowania.

Jednocześnie informujemy Inwestora, że w Spółce PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. obowiązuje dokument przyjęty uchwałą nr 812/2019 Zarządu PKP Polskie Linie Kolejowe z dnia 12 listopada 2019 pt. „Linie kolejowe, na których zidentyfikowano potrzebę zachowania rezerwy terenu pod rozbudowę układu torowego”.

Zgoda Spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. na realizacji w/w inwestycji obligowana jest obowiązkiem - że w przypadku budowy lub przebudowy infrastruktury kolejowej lub zaistnienia innych istotnych okoliczności spowodowanych potrzebami kolejowymi, Inwestor i jego prawni następcy zobowiązani będą do przebudowy części swojej infrastruktury w terenie kolejowym lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, własnym staraniem i na własny koszt, w terminie wskazanym przez inwestora budowanej/ przebudowywanej infrastruktury torowej w ramach realizacji modernizacji linii kolejowej.

Niniejsza opinia wydawana jest celem przedłożenia jej we właściwych organach administracji. Niniejsza opinia nie uprawnia do rozpoczęcia prac budowlanych.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora oraz jednostki projektowej od odpowiedzialności za sporządzony projekt.

Za poprawność rozwiązań technicznych oraz zgodność z przepisami odpowiada jednostka projektowa.

Niniejsza opinia traci ważność z dniem 30 grudnia 2025 r.

Za powyższą opinię od wnioskodawcy zostanie pobrana opłata zgodnie z obowiązującym Cennikiem w PKP PLK S.A. Zakładzie Linii Kolejowych w Warszawie.

Do wiadomości:

- Sekcja Eksploatacji Warszawa Wschód
- Dział IZ01EK w miejscu

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Infrastruktury

Piotr Sawczuk

Opracował:

Specjalista Jacek Porębski

Nr tel. +48 797 305 564

e-mail: Jacek.porebski@plk-sa.pl

9. Odstępstwo od warunków określonych na podstawie Ustawy o transporcie kolejowym

STAROSTA LEGIONOWSKI

ul. gen. Władysława Sikorskiego 11
05-119 Legionowo

Legionowo, dnia lutego 2024 r.

WA.670.11.2024.EM

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 57 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. – o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1786 ze zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 stycznia 2024 r.,

postanawiam udzielić zgody
dla

**Przedsiębiorstwa Wodociągowo- Kanalizacyjnego „Legionowo” sp. z o.o.,
z siedzibą w Legionowie przy ul. Tadeusza Kościuszki 16A reprezentowanego przez
pełnomocnika – panią Annę Moncher,**

na odstępstwo od przepisów zawartych w:

- 1) art. 53 ust. 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. – o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1786 ze zm.) stanowiącym, że budynki i budowle mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym, że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m, z zastrzeżeniem ust. 4
- 2) § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1247 ze zm.) stanowiącym, że roboty ziemne mogą być wykonywane w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego, z zastrzeżeniem ust. 2,

dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej, na terenie działek nr 72, 70/8, 68/12 obręb 24 w miejscowości Legionowo, gmina Legionowo, oraz w terenie działki nr ewid. 75/18, obręb 23 w miejscowości Legionowo, gmina Legionowo, w sąsiedztwie terenu kolejowego na działkach ew. nr 73/2, obręb 24, Legionowo oraz 56/4, obręb 25, Legionowo,

przy spełnieniu warunków zawartych w piśmie PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. (znak: IZ01IN.2161.0278.2023.JP; UNP: 23-655614) z dnia 18.12.2023 r.

UZASADNIENIE

Inwestor – Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” sp. z o.o. z siedzibą w Legionowie przy ul. Kościuszki 16A reprezentowany przez pełnomocnika – panią Annę Moncher, wnioskiem z dnia 17 stycznia 2024 r. wystąpił o udzielenie zgody na odstępstwo od przepisów art. 53 ust. 2 i art. 54 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. – o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1786 ze zm.), oraz § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowania drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1247 ze zm.) w związku z planowaną budową sieci wodociągowej, na terenie działek nr 72, 70/8, 68/12 obr. 24 oraz w terenie działki nr ewid. 75/18 obr. 23 w miejscowości Legionowo, gmina Legionowo. Wraz z wnioskiem przedłożył pismo PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. z dnia 18 grudnia 2023 r. znak IZ01IN.2161.0278.2023.JP; UNP: 23-655614 z pozytywną opinią dotyczącą projektowanej inwestycji.

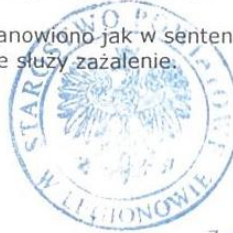
Zgodnie z treścią art. 57 ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym w przypadkach szczególne uzasadnionych dopuszcza się odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 tejże ustawy oraz wykonywania robót ziemnych określonych na podstawie art. 54 w/w ustawy. Odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie może zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu.

Stosownie do art. 57 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym, właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, udziela bądź odmawia zgody na odstępstwo po uzyskaniu opinii właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej. Z uwagi na fakt przedłożenia przez inwestora pozytywnej opinii

zarządcy infrastruktury kolejowej do wniosku o uzyskanie odstępstwa od art. 53 ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym, organ nie wystąpił do PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., jako właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej, z prośbą o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.



z up.STAROSTY

Wioleta Kuczalska

Z-ca Naczelnika Wydziału Architektury

Otrzymują:

1. Anna Moncher – pełnomocnik inwestora
2. WA - aa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Sikorskiego 11, 05-119 Legionowo