

Legionowo dn. 21.02.2020 r.

Treść pytań od Wykonawcy wraz z wyjaśnieniem Zamawiającego dotyczącego SIWZ na budowę budynku garażowego wraz z pomieszczeniami socjalnymi dla pracowników na terenie punktu Zlewnego „Łajski” w Legionowie przy ul. Sikorskiego 8 (działka nr ew. 4 obręb 70) (Nr Sprawy TN/02/2020).

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o. informuje, że w toku prowadzonego postępowania w dniu 20.02.2020 r. wpłynęły pytania, których treść wraz z wyjaśnieniami podajemy poniżej:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści:

1. „Proszę o doprecyzowanie typu warstwy zabudowy sufitowej. W projekcie są sufity kasetonowe, podczas gdy w przedmiarze zabudowy z płyt gk.

Odpowiedź

Przewidziano wykonanie sufitów podwieszonych kasetonowych

2. Czy Inwestor przewiduje dodatkowe wynagrodzenie za usunięcie możliwego fragmentu starych fundamentów w miejscu realizowanego budynku, stwierdzonych podczas prac geologicznych?

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za usunięcie elementów betonowych z gruntu. Ich występowanie zostało wykazane w Opinii Geotechnicznej zamieszczonej w dokumentacji przetargowej. Oferta Wykonawcy musi uwzględniać ich likwidację.

3. Proszę o informację czy w pomieszczeniach garażowych występuje zabudowa sufitowa-brak informacji w materiałach przetargowych.

Odpowiedź:

W pomieszczeniach garażowych nie przewidziano występowania zabudowy sufitowej.

4. Proszę o sprecyzowanie warstw podbudowy występujących na projektowanej drodze/placu manewrowym. Występują rozbieżności pomiędzy projektem a przedmiarem

Odpowiedź:

Należy przyjąć warstwy podbudowy zgodnie z projektem branży drogowej (Opis techniczny i rysunki).

5. Czy drzewa kolidujące z obszarem inwestycji zostaną usunięte przed rozpoczęciem robót? Jeżeli nie to czy ich wycięcie i uprzątnięcie wchodzi w zakres prac realizowanych przez Wykonawcę i czy są na to stosowne pozwolenia

Odpowiedź:

Drzewa kolidujące z obszarem inwestycji usunięte zostaną przez Zamawiającego przed rozpoczęciem robót. Zamawiający posiada stosowne pozwolenia.

6. Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający posiada prawomocne pozwolenia na budowę oraz wycinkę.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada Pozwolenie na budowę (do chwili rozstrzygnięcia postępowania przetargowego będzie uprawomocnione) oraz pozwolenie na wycinkę drzew.

7. Czy na okres gwarancji Zamawiający zawrze stosowne umowy serwisowe na dokonywanie przeglądów serwisowych wymaganych przez DTR urzędnika. Jednocześnie proszę o potwierdzenie, że materiały eksploatacyjne tj. żarówki, paski, filtry będzie zamawiający zakupywał i wymieniał je podczas konserwacji budynku również w okresie gwarancji.

Odpowiedź:

Zamawiający zawrze na okres gwarancji stosowne umowy serwisowe na wykonywanie przeglądów serwisowych urządzeń. Wymiana materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancji po stronie Zamawiającego.

8. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów umownych dotyczących – „Łączna suma faktur częściowych nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy”. Proponujemy zmianę zapisu na: „Łączna suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody w zmianę zapisów umownych dotyczących fakturowania.

9. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu umownego: „Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia należytego zabezpieczenia wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto podanej w pkt 1 Formularza oferty” na: Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia należytego zabezpieczenia wykonania umowy w wysokości 10% ceny netto podanej w pkt 1 Formularza oferty”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego dotyczącego wniesienia należytego wykonania umowy.

10. Zwracamy się z prośbą o przekazanie załączników do SIWZ w wersji edytowanej tj. np. formularz oferty, wykaz zrealizowanych inwestycji itp.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza w wersji edytowanej:
Załącznik Nr1, Nr 4, Nr 5, Nr 6 i Nr 7.

11. W projekcie znajdują się bramy garażowe z drzwiami. Prosimy o określenie częstotliwości użytkowania bram – ile cykli/dobę? Jaką ilość pilotów należy przyjąć do oferty dla poszczególnych bram? Jaka powinna być prędkość otwierania dla poszczególnych bram. Prosimy o przekazanie specyfikacji napędu do bram.

Odpowiedź:

Bramy garażowe mają spełniać wymagania określone w dokumentacji projektowej.

12. Zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert do dnia 10.03.2010 r.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.