

**ZAMAWIAJĄCY**  
**Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne**  
**„Legionowo” Sp. z o.o.**  
**ul. T. Kościuszki 16A**  
**05-120 Legionowo**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
**(SIWZ)**

**NR SPRAWY ZT/9/2019**

**Przedmiot zamówienia**

- 1. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej robót geologicznych zastępczych ujęć głębinowych nr 2A i 4A w miejsce istniejących nr 2 i 4 zlokalizowanych na istniejącym ujęciu wód podziemnych „Piaski” w Legionowie.**
- 2. Wykonanie prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworów studziennych oraz wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej.**
- 3. Opracowanie operatu wodnoprawnego.**
- 4. Opracowanie projektu obudowy studni głębinowych, przyłączy energetycznych oraz przyłączy wodociągowych, jeśli jest to wymagane przepisami prawa.**
- 5. Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 2 do Zarządzenia Nr 12/2018 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. z dnia 24 maja 2018 r. o wartości poniżej 5 548 000 EURO.

Zatwierdzam:

Legionowo, dn. 19.12.2019 r.

## **SPIS TREŚCI**

1. Nazwa i adres Zamawiającego
2. Tryb udzielenia zamówienia
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Informacje dotyczące Podwykonawców
5. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych
6. Oferta wariantowa
7. Termin wykonania zamówienia
8. Wizja lokalna
9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków
10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz pozostałych dokumentów składających się na ofertę
11. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami
12. Wymagania dotyczące wniesienia wadium
13. Zwrot wadium
14. Termin związania ofertą
15. Opis sposobu przygotowania ofert
16. Miejsce i termin składania ofert
17. Otwarcie i ocena ofert
18. Opis sposobu obliczenia ceny
19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert
20. Wykluczenie
21. Unieważnienie postępowania
22. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
23. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
24. Umowa
25. Pouczenie o środkach ochrony przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia
26. Postanowienia końcowe.

## **1 Nazwa i adres Zamawiającego**

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne  
„Legionowo Sp. z o.o.  
ul. T. Kościuszki 16A  
05-120 Legionowo

## **2. Tryb udzielenia Zamówienia**

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 5 548 000 EURO.

Podstawa prawna:

§ 1 i § 14 ust. 1 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 2 do Zarządzenia Nr 12/2018 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. z dnia 24 maja 2018 roku.

## **3. Opis przedmiotu zamówienia**

### **3.1. Przedmiotem zamówienia jest:**

- 1. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej robót geologicznych zastępczych ujęć głębinowych nr 2A i 4A w miejsce istniejących nr 2 i 4 zlokalizowanych na istniejącym ujęciu wód podziemnych „Piaski” w Legionowie.**
- 2. Wykonanie prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworów studziennych oraz wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej.**
- 3. Opracowanie operatu wodnoprawnego.**
- 4. Opracowanie projektu obudowy studni głębinowych, przyłączy energetycznych oraz przyłączy wodociągowych, jeśli jest to wymagane przepisami prawa.**
- 5. Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych.**

### **3.2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:**

- 1) Wykonanie w 3 egzemplarzach kompleksowej dokumentacji projektowej robót geologicznych zastępczych ujęć głębinowych nr 2A i 4A na ujęciu wód podziemnych „Piaski” w Legionowie , w tym w szczególności:
  - a) określenie zakresu prac i robót geologicznych niezbędnych do budowy studni zastępczych nr 2A i 4A w celu poprawy zaopatrzenia w wodę użytkowników wodociągu zasilanego ze Stacji Uzdatniania Wody „Piaski”,
  - b) określenie zaopatrzenia w wodę z projektowanych otworów zastępczych nr 2A i 4A w ilości odpowiadającej co najmniej wydatkowi eksploatacyjnemu studni nr 2 i 4,
  - c) opis zamierzonych robót geologicznych zawierający w szczególności informacje dotyczące lokalizacji zamierzonych robót, opis zagospodarowania terenu, opis budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych w rejonie zamierzonych robót, przedstawienie możliwości osiągnięcia celu robót geologicznych, określenie rodzaju dokumentacji geologicznej mającej powstać w wyniku przeprowadzonych robót,
  - d) przedstawienie części graficznej zawierającej w szczególności wskazanie miejsca zamierzonych robót geologicznych na mapie topograficznej i sytuacyjno-wysokościowej oraz projektu geologiczno-technicznego studni głębinowych,

- e) zatwierdzenie projektu robót geologicznych w odpowiednim organie administracji geologicznej.

Projekt robót geologicznych należy wykonać zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji.

2) Wykonanie prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworów studziennych nr 2A i 4A oraz wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej, w tym w szczególności:

- a) wykonanie prac wiertniczych na podstawie projektu robót geologicznych budowy studni nr 2A i 4A oraz zgłoszenia odpowiedniemu organowi administracji geologicznej,
- b) pełnienie nadzoru hydrogeologicznego nad wierceniami,
- c) opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wód podziemnych, w celu ustalenia zasobów oraz właściwości wód podziemnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo geologiczne i górnicze (w wersji papierowej w 4 egzemplarzach oraz w postaci elektronicznej na nośniku danych), określającej m.in.
- budowę geologiczną i warunki hydrogeologiczne badanego obszaru,
  - warunki występowania wód podziemnych, w tym charakterystykę warstw wodonośnych określonego poziomu,
  - informacje przedstawiające skład chemiczny, cechy fizyczne i inne właściwości wód,
  - granice stref ochronnych ujęć wód podziemnych.
- d) Uzyskanie decyzji zatwierdzającej dokumentację hydrogeologiczną, ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia – przez właściwy organ administracji geologicznej.

3) Sporządzenie w wersji papierowej w 3 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej na nośniku danych operatu wodnoprawnego zgodnie z wymogami ustawy Prawo Wodne, zawierającego część opisową i graficzną – w szczególności:

- a) cel i zakres zamierzonego korzystania z wód,
- b) cel i rodzaj planowanych do wykonania urządzeń wodnych i robót,
- c) rodzaj urządzeń pomiarowych,
- d) rodzaj i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód i planowanych do wykonania urządzeń wodnych,
- e) stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania korzystania z wód i planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków,
- f) opis i lokalizację urządzeń wodnych,
- g) charakterystykę wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym,
- h) określenie wpływu planowanych do wykonania urządzeń wodnych i korzystania z wód na wody podziemne, w szczególności stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych,
- i) wielkość zasobów wód podziemnych,

- j) zasadnicze przekroje podłużne i poprzeczne urządzeń wodnych oraz koryt wód płynących w zasięgu oddziaływania tych urządzeń,
- k) schemat funkcjonalny lub technologiczny urządzeń wodnych,
- l) ilość pobieranej wody podziemnej,
- m) opis techniczny urządzeń służących do poboru wód, w tym ich maksymalną techniczną wydajność oraz przewidywany czas ich wykorzystywania,
- n) określenie zakresu i częstotliwości wykonywania wymaganych analiz pobieranej wody,
- o) sposób i zakres prowadzenia pomiarów ilości i jakości pobieranych wód w stanie pierwotnym,
- p) informację o sposobie prowadzenia okresowych pomiarów wydajności i poziomu zwierciadła wody w studni.

Wykonawca na tym etapie – w imieniu Spółki uzyska decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach i złoży kompletny wniosek do odpowiedniego organu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, a w przypadku stwierdzonych braków uzupełni go o wymagane informacje.

- 4) Opracowanie projektu obudowy studni głębinowych, przyłączy energetycznych oraz przyłączy wodociągowych (jeżeli jest to wymagane przepisami prawa), w tym:
  - a) opracowanie projektu obudowy zastępczych studni głębinowych na wzór istniejących oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia jeśli jest to wymagane,
  - b) opracowanie dokumentacji projektowej przyłączy energetycznych wraz z automatyką. Dopuszcza się wykorzystanie istniejącego przyłącza zasilającego studnie nr 2 i 4 jeśli warunki i jego stan pozwolą na jego wykorzystanie,
  - c) opracowanie dokumentacji projektowej przyłączy wodociągowych do studni nr 2A i 4A. Dopuszcza się wykorzystanie istniejących przyłączy od studni nr 2 i 4 jeśli warunki i stan techniczny pozwolą na ich wykorzystanie.
- 5) Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych, w tym:
  - a) wykonanie obudowy zastępczych studni głębinowych – na wzór istniejących, wraz z montażem i uruchomieniem czujników otwarcia pokryw studni lub przeniesieniem czujników z istniejących studni,
  - b) montaż głowic studni wykonanych ze stali nierdzewnej na wzór istniejących, które zostały wykonane na pozostałych studniach,
  - c) wyposażenie studni w niezbędną armaturę i sprzęt w celu dalszej eksploatacji (pompy głębinowe, rury pompowe ze stali nierdzewnej, zawory zwrotne, zasuwki, wodomierze przystosowane do zdalnego odczytu posiadanego przez Przedsiębiorstwo, itp.),
  - d) wykonanie przyłącza elektrycznego lub przebudowa istniejącego – wraz z automatyką – oraz zasilenie studni w energię elektryczną,
  - e) wykonanie przyłączy wody surowej lub przebudowa istniejących,
  - f) wykonanie niezbędnych prac towarzyszących i robót tymczasowych,
  - g) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
  - h) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego wraz z odtworzeniem systemu automatycznego zraszania zieleni, jeśli zostanie on odłączony lub uszkodzony,

- i) przekazanie do eksploatacji studni głębinowych.

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach określonego w umowie wynagrodzenia należy opracowanie Dokumentacji w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i normami, w szczególności w sposób zgodny z wymaganiami:
  - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. z dnia 21 maja 2019 r. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.),
  - 2) Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 868, 1214 ze zm.),
  - 3) Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.),
  - 4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065),
  - 5) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294),
  - 6) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2148),
  - 7) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. z 2011 r. poz. 1696 ze zm.),
  - 8) innych obowiązujących przepisów prawa dotyczących przedmiotowego zakresu robót.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w szczególności zobowiązany jest do:
  - 1) opracowania dokumentacji w uzgodnieniu z Zamawiającym,
  - 2) zapewnienia ze swej strony projektantów posiadających stosowne uprawnienia w zakresie przedmiotu umowy w tym w szczególności robót geologicznych,
  - 3) dokonania wizji lokalnej w terenie w miejscu lokalizacji przedmiotu zamówienia celem ujęcia i wyceny wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do eksploatacji,
  - 4) ustalenia w uzgodnieniu z Zamawiającym miejsca lokalizacji studni głębinowych,
  - 5) wykonania kompleksowej dokumentacji projektowej studni głębinowych wody o wydajności co najmniej 50 m<sup>3</sup>/h każda wraz z jej zatwierdzeniem, w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla przeprowadzenia czynności formalnoprawnych, w tym m.in. uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych w imieniu Zamawiającego,
  - 6) załączenia do dokumentacji pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
  - 7) wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. z dnia 21 maja 2019 r. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz aktami powiązаныmi wynikającymi z przepisów techniczno-budowlanych. Roboty

- budowlane muszą być wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście umowy,
- 8) prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi w/w uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność,
  - 9) opracowania w języku polskim niezbędnych instrukcji eksploatacji i współpracy zamontowanych urządzeń i systemów oraz przeprowadzenie szkolenia w zakresie użytkowania oraz obsługi eksploatacyjnej i konserwacji,
  - 10) wykonanie przed odbiorem końcowym rozruchu, regulacji automatyki i sterowania, prób funkcjonalnych, ciśnieniowych, wielkości przepływu, wydajności i sprawności, badań i pomiarów zamontowanych urządzeń,
  - 11) kompletnego wykonania studni wraz z obudową zgodnie z opracowaną dokumentacją, ze szczególnym uwzględnieniem prawidłowego dobrania pompy głębinowej, zabezpieczającej przed „suchobiegiem” (parametry pompy należy ostatecznie dostosować do uzyskania wydajności studni po wykonaniu badań pompowań pomiarowych), wyposażenia studni w niezbędną armaturę, wykonania rurociągu od studni głębinowej do istniejącej Stacji Uzdatniania Wody lub przebudowa istniejącego rurociągu wody surowej, wykonania podłączenia elektroenergetycznego wraz z automatyką i sterowaniem, wykonania dezynfekcji wykonanego odwiertu, uruchomienia i przekazania do eksploatacji studni,
  - 12) wykonania przedmiotu umowy z materiałów, wyrobów, i urządzeń fabrycznie nowych, odpowiadających wymaganiom wynikającym z przepisów prawa, zgodnych z przepisami o badaniach i certyfikatach, dopuszczonych do stosowania na podstawie przepisów w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych oraz na podstawie przepisów dotyczących systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, a także zgodnych normami przedmiotowymi oraz przedkładania Zamawiającego do akceptacji aprobat, certyfikatów przed dostawą materiałów, wyrobów, urządzeń na budowę. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji przedmiotu umowy zrezygnować z użytych materiałów, wyrobów, urządzeń jeśli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa i dokumentacji projektowej, a także z tych części robót. Rezygnacja ta nastąpi w formie pisemnej, niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności,
  - 13) zapewnienia przestrzegania wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy i ponoszenia pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku prowadzenia robót,
  - 14) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za przedmiot umowy do czasu jego końcowego odbioru,
  - 15) utrzymania w czasie realizacji robót terenu w odpowiednim stanie, usuwania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci. Odpady powstałe w wyniku wykonania robót zostaną wywiezione przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,

- 16) prowadzenia dokumentacji robót i przygotowanie oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji nie później niż na 3 dni przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego wraz z: dowodami dopuszczenia do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych, gwarancji producentów na zastosowane materiały i wyroby budowlane oraz urządzenia techniczne, dokumentacją w wersji elektronicznej w formacie zamkniętym (PDF),
- 17) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót,
- 18) ponoszenia kosztów zorganizowania podstawowego zaplecza budowy, kosztów związanych z zabezpieczeniem istniejącego drzewostanu, poborem wody i energii elektrycznej oraz odprowadzeniem ścieków. Źródło poboru wody i energii elektrycznej na terenie robót zorganizuje we własnym zakresie Wykonawca,
- 19) prowadzenia robót w sposób nie utrudniający funkcjonowania istniejących obiektów. Ewentualne koszty robót o charakterze zabezpieczającym pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,
- 20) opracowania informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

### 3. Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) współdziałanie z Wykonawcą przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w tym udzielenie niezbędnych pełnomocnictw w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
- 2) wprowadzenia Wykonawcy na teren robót w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wniosku Wykonawcy o potrzebie przejęcia terenu robót,
- 3) zapewnienie nadzoru,
- 4) dokonanie odbioru robót po ich zakończeniu i potwierdzeniu przez Zamawiającego gotowości do odbioru,
- 5) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

### 4. Informacje dotyczące Podwykonawców

- 4.1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia wykonania zamówienia Podwykonawcom za zgodą i wiedzą Zamawiającego.
- 4.2. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac Podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac.

### 5. Informacja o dopuszczeniu składania ofert częściowych .

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

### 6. Oferta wariantowa

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### 7. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie nie dłuższym niż 1,5 roku od daty podpisania umowy.

### 8. Wizja lokalna

- 8.1. Wykonawca dokona wizji lokalnej w terenie w miejscu lokalizacji przedmiotu umowy celem ujęcia i wyceny wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do eksploatacji.



- 8.2. Koszty wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- 8.3. Potwierdzeniem odbycia wizji lokalnej jest Załącznik nr 6 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który po wypełnieniu i podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego należy dołączyć do oferty.
- 9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**
- 9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
    - a) wykażą wykonanie z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 niezależnych robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 złotych netto każda.  
Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny.
    - b) dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
    - a) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 200 000,00 złotych
    - b) posiadają polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 200 000,00 złotych.
  - 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenia zamówienia.
- 9.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie dokumentów, o których mowa w pkt 10 SIWZ. Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana według formuły „spełnia – nie spełnia”.
- 9.3. Niespełnienie któregokolwiek warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
- 9.4. Zgodnie z zapisem § 22 ust. 4 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, których żądał Zamawiający, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy ulega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu

w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

**10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz pozostałych dokumentów składających się na ofertę:**

10.1. wypełniony i podpisany formularz oferty – załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

10.2. parafowany projekt umowy – załącznik nr 2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

10.3. dowód wniesienia wadium,

10.4. zakres prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom – zał. nr 5 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**10.5 W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu Zamawiający żąda złożenia:**

a) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdego Wykonawcę,

b) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie zaświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę,

c) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji **wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie zaświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę,

d) oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu - załącznik nr 3 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie musi być złożone przez każdego Wykonawcę.

**10.6 W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający żąda:**

a) wykazu wykonanych z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 niezależnych robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 złotych netto każda.

Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny – załącznik nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie ( np.: referencje, opinie, protokoły odbioru bez zastrzeżeń i uwag ze strony Zamawiającego).**

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w warunek musi spełnić co najmniej jeden Wykonawca.

**10.7. W celu potwierdzenia, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Zamawiający żąda:**

- a) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości co najmniej 200 000,00 złotych **wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie, w/w dokument Wykonawcy mogą złożyć łącznie.

- b) polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności, obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 200 000,00 złotych. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania powyższej polisy przez cały okres wykonywania umowy.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie, w/w dokument Wykonawcy mogą złożyć łącznie.

**10.8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 10.5 lit. a), b), c), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:**

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,  
b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.  
c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

Dokumenty, o których mowa w pkt 10.8 lit. „a” i „c”, powinny być wystawione **nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.** Dokument, o którym mowa w pkt 10.8 lit. „b”, powinien być wystawiony **nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.**

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w powyższym punkcie zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

**10.9. Potwierdzeniem odbycia wizji lokalnej jest Załącznik nr 6 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który po wypełnieniu i podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego należy dołączyć do oferty.**

- 10.10. Wszelkie dodatkowe dokumenty i załączniki dołączone do oferty, a nie wymagane przez Zamawiającego nie będą brane pod uwagę przy rozpatrywaniu i ocenie ofert.
- 10.11. Wykonawcom przysługuje prawo oznaczenia klauzulą „POUFNE” elementów oferty, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, które nie mogą być ujawnione innym Wykonawcom w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zm.).
11. **Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**
- 11.1. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:  
w zakresie merytorycznym: Piotr Zberowski tel. (22) 774-98-82 w. 23,  
w zakresie proceduralnym: Władysława Olender. tel. (22) 774-98-82 w. 29.
- 11.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
- 11.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda na żądanie drugiej Strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 11.4. **Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym Strony postępowania otrzymały informację za pomocą telefaksu.**
- 11.5. Zamawiający przyjmuje wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje w dni robocze w godz. od 9<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>
- 11.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, kierując swoje zapytanie faksem, na piśmie pod adres Zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.
- 11.7. Zamawiający przekaże treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na pisemny wniosek, bez ujawnienia źródła zapytania oraz na stronie internetowej na której udostępniono Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 11.8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na pisemny wniosek a także zamieści na stronie internetowej, na której zamieścił Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
- 11.9. Adres strony internetowej: **www.pwklegionowo.com**
- 11.10. Fax: 22 774 24 46
12. **Wymagania dotyczące wadium**
- 12.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 4 000,00 złotych (słownie: cztery tysiące złotych).
- 12.2. Wadium może być wniesione w następujących formach:  
a) pieniądzu,  
b) poręczeniach bankowych,  
c) gwarancjach bankowych,  
d) gwarancje ubezpieczeniowe.
- 12.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto: ING Bank Śląski S.A. Oddział w Legionowie nr 21 1050 1012 1000 0005 0242 8410. W potwierdzeniu wpłaty należy wpisać „wadium dotyczące postępowania Nr Sprawy ZT/9/2019.”
- 12.4. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. **do dnia 17.01.2020 r. do godz. 10<sup>00</sup>**

- 12.5. Wniesione wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.
- 12.6. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, należy załączyć w formie oryginału do oferty.
- 12.7. **Z treści gwarancji/poręczenia musi wynikać bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w następujących okolicznościach:**
- a) gdy Wykonawca odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
  - b) gdy Wykonawca nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) gdy zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 12.8. Wykonawca, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowaną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania bez rozpatrywania a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

### **13. Zwrot wadium**

- 13.1. Wniesione wadium zostanie zwrócone jeżeli:
- a) upłynie termin związania ofertą,
  - b) zostanie zawarta umowa i wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
  - c) Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia
- 13.2. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
  - b) nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **14. Termin związania ofertą**

- 14.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni tj. **do 16.02.2020 r.**
- 14.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **15. Opis sposobu przygotowania ofert**

- 15.1. Oferta składana przez Wykonawcę powinna być sporządzona na „FORMULARZU OFERTY” stanowiącym załącznik do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 15.2. Do oferty należy dołączyć wszystkie dokumenty, o których mowa w pkt 10 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 15.3. Wszystkie załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia winny być sporządzone ściśle wg postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 15.4. **Jeżeli dla oświadczeń i wykazów przewidziany jest wzór – Załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dokumenty te sporządza się według tych wzorów.**
- 15.5. **Wszystkie wzory – Załączniki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia należy wypełniać bez dokonywania w nich jakichkolwiek zmian. W przypadku gdy dane nie dotyczą Wykonawcy należy wpisać „nie dotyczy”**

#### 15.6. PODPISY

Osoby /osoba reprezentująca/ reprezentujące osobę prawną lub fizyczną wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadające pełnomocnictwo podpisują:

- wszystkie dokumenty składające się na ofertę,
- miejsca, w których zostały naniesione zmiany.

#### FORMA DOKUMENTÓW

- Wymagane dokumenty należy złożyć w formie oryginałów lub kserokopii.
- Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” i poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

#### PEŁNOMOCNICTWO

- W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone stosowne pełnomocnictwo, określające zakres i ewentualnie czas na jaki zostało ono udzielone.
- W przypadku złożenia kserokopii pełnomocnictwa, dokument ten dla swej ważności wymaga potwierdzenia „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM” przez osoby upoważnione do podpisania oferty.
- W przypadku odwołania Pełnomocnictwa, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

#### 15.7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna). W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

- Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo pełnomocnika do ich reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego ze Wspólników.**
- Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem),**
- Wypełniając formularz oferty, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę” w miejscu np. „Pieczęć firmy, adres, tel/fax” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, spółki cywilnej, a nie pełnomocnika konsorcjum, spółki cywilnej.**
- Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.**
- Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana za najkorzystniejszą, Wykonawcy tworzący konsorcjum, spółkę cywilną zobowiązani będą najpóźniej przed zawarciem umowy na wykonanie zamówienia, do przedłożenia łączącej ich umowy.**
- Umowa, o której mowa wyżej winna określać strony umowy, cel działania, okres ważności umowy, sposób ich współdziałania, zakres prac**

**przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności Wykonawców).**

**g) Umowa konsorcyjna, o której mowa wyżej musi być zawarta na czas trwania umowy, przedłużony o okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.**

- 15.8. Każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę.
- 15.9. Treść oferty musi odpowiadać Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 15.10. Oferta winna być napisana w języku polskim na piśmie, w formie zapewniającej czytelność jej treści. Wszystkie tłumaczenia pism i dokumentów sporządzonych w językach obcych winny być dokonywane przez tłumacza przysięgłego. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.
- 15.11. Wszystkie zapisane strony dokumentów składających się na ofertę powinny być podpisane i ponumerowane.
- 15.12. Kartki oferty powinny być połączone w sposób uniemożliwiający dekompletację.
- 15.13. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o. 05-120 Legionowo, ul. Kościuszki 16A oraz powinna być następująco oznakowana: „**Oferta na:**

- 1. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej robót geologicznych zastępczych ujęć głębinowych nr 2A i 4A w miejsce istniejących nr 2 i 4 zlokalizowanych na istniejącym ujęciu wód podziemnych „Piaski” w Legionowie.**
- 2. Wykonanie prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworów studziennych oraz wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej.**
- 3. Opracowanie operatu wodnoprawnego.**
- 4. Opracowanie projektu obudowy studni głębinowych, przyłączy energetycznych oraz przyłączy wodociągowych, jeśli jest to wymagane przepisami prawa.**
- 5. Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych.**

**Nr Sprawy ZT/9/2019”.**

**NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 17.01.2019 r. godz. 10<sup>30</sup>**

- 15.14 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać złożoną ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej.
- 15.15. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta musi być opatrzona dodatkowo napisem: „ZMIANA”.
- 15.16 Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Opakowanie, w którym przekazywane jest powiadomienie musi być opatrzone dodatkowo napisem „WYCOFANIE”.
- 15.17. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie zażalenia.

## **16. Miejsce i termin składania ofert**

16.1. Oferty należy składać w Biurze Obsługi Klienta Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo.

16.2. Termin składania ofert upływa **dnia 17.01.2020 r. do godz. 10<sup>00</sup>**

## **17. Otwarcie i ocena ofert**

17.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.01.2020 r. o godz. 10<sup>30</sup>**

- 17.2. Otwarcie ofert jest jawne.
- 17.3. Informacje z otwarcia ofert Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcy, który nie był obecny na otwarciu ofert na jego pisemny wniosek.
- 17.4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, a także ceny ofertowe. Podane zostaną także informacje dotyczące terminu realizacji, zamówienia, jeżeli ich podanie było wymagane w ofercie.
- 17.5. Dalsze prace komisji odbędą się bez udziału Wykonawców.
- 17.6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 17.7. Zamawiający poprawi w tekście ofercie oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 17.8. Zamawiający przyjmie że:
  - a) prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób obliczenia,
  - b) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie.
- 17.9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - a) jest niezgodna z Regulaminem,
  - b) jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
  - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - f) Wykonawca w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej, o której mowa w pkt 17.7.
  - g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 18. Opis sposobu obliczenia ceny**
- 18.1. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia „Formularza oferty” – określenia w nim ceny netto, podatku VAT i ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Ceny należy podać w złotych.
- 18.2. Wynagrodzenie winno być obliczone w oparciu o „Opis przedmiotu zamówienia” (pkt 3 SIWZ), oraz wiedzę własną, po zapoznaniu się z warunkami realizacyjnymi w terenie.
- 18.3. Ewentualne uwagi Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu zgodnie z pkt 11.6 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- 18.4. W cenie oferty należy ująć wszystkie prace niezbędne do wykonania umowy i przekazania przedmiotu zamówienia do eksploatacji wynikające z Opisu przedmiotu zamówienia i wiedzy własnej.
- 18.5. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową niezmienną w czasie wykonywania umowy.
- 18.6. Cena ofertowa brutto będzie podstawą przy rozpatrywaniu cenowego kryterium oferty.
- 18.7. Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług VAT musi być wyrażona w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku. Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
- 18.8. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług spowoduje odrzucenie oferty.
- 19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**
- 19.1. Przy ocenie oferty będą brane pod uwagę niżej wymienione kryteria:



### **Cena - 100%**

Oferta najtańsza spośród nieodrzuconych ofert otrzyma 100 pkt.

Pozostałe proporcjonalnie mniej wg formuły:

$$C = C_n / C_b \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

$C_n$  – cena oferty minimalnej brutto spośród ofert nieodrzuconych

$C_b$  – cena oferty badanej brutto spośród ofert nieodrzuconych

100 pkt - wskaźnik stały

100% - procentowe znaczenie ceny.

19.2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych.

## **20. Powody wykluczenia Wykonawcy.**

20.1 Z ubiegania się o udzielenie zamówienia **wyklucza się:**

- a) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, niewykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- b) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono,
- c) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo

przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

- h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 roku o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
  - j) Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 15 ust. 3 Regulaminu PWK w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi roboty budowlane,
  - k) Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem § 22 ust. 4 Regulaminu PW-K „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane oraz nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub ni zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.
- 20.2. Wszczęcie postępowania o popełnieniu przestępstw, o których mowa w pkt 20.1 litera „d”, „e”, „f”, „g”, „h”, „i” może stanowić podstawę wykluczenia z postępowania o udzielenia zamówienia.
- 20.3. Oferta Wykonawcy, który został wykluczony z postępowania nie jest rozpatrywana
- 20.4. O wykluczeniu z postępowania Zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykluczonego Wykonawcę.

## **21. Unieważnienie postępowania**

- 21.1 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
- a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu
  - b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - d) w innych uzasadnionych przypadkach.
- 21.2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi Wykonawców biorących udział w postępowaniu.
- 21.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

## **22. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

- 22.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Regulaminie i spełnia wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą wyłącznie na podstawie kryterium oceny ofert przyjętym w niniejszym postępowaniu.
- 22.2. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi na piśmie niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz jej cenę.
- 22.3. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy Zamawiający niezwłocznie ogłosi wyniki przetargu na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.
- 23. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**
- 23.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 24. Umowa**
- 24.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
- 24.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 24.1. jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
- 24.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
- 24.4. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie z zaakceptowanym projektem umowy, załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 25. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**
- 25.1. Wykonawcom przysługuje możliwość wniesienia do Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. zażalenia na czynność Zamawiającego w zakresie dotyczącym wyboru oferty.
- 25.2. Wykonawca ma prawo złożyć zażalenie w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia ogłoszenia o wyborze oferty
- 25.3. W zażaleniu Wykonawca podnosi okoliczności faktyczne i prawne, które mogły mieć istotne znaczenie dla wyboru oferty.
- 25.4. Zamawiający rozpatrzy zażalenie w terminie 7 dni roboczych od dnia jego doręczenia.
- 25.5. Zamawiający zażalenie oddali, jeżeli nie znajdzie podstaw do jego uwzględnienia lub odrzuci, jeśli zostanie wniesione po terminie.
- 25.5. W przypadku jeśli Zamawiający uwzględni zażalenie, będzie to jednoznaczne z unieważnieniem przetargu albo powtórzeniem czynności oceny ofert.
- 26. Postanowienia końcowe**
- W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji ma zastosowanie Regulamin Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy usługi i roboty budowlane i przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **W załączeniu**

- 1. formularz oferty – załącznik nr 1**
- 2. projekt umowy – załącznik nr 2**
- 3. oświadczenie o spełnieniu warunków – załącznik nr 3**
- 4. wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 4**
- 5. zakres prac, jakie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom – załącznik nr 5.**
- 6. Poświadczenie odbycia wizji lokalnej – załącznik nr 6 do SIWZ**

.....  
pieczęć firmy, adres, tel/fax

..... dnia .....

## FORMULARZ OFERTY

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne  
„Legionowo” Sp. z o.o.  
ul. T. Kościuszki 16A  
05-120 Legionowo

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

- 1. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej robót geologicznych zastępczych ujęć głębinowych nr 2A i 4A w miejsce istniejących nr 2 i 4 zlokalizowanych na istniejącym ujęciu wód podziemnych „Piaski” w Legionowie.**
- 2. Wykonanie prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworów studziennych oraz wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej.**
- 3. Opracowanie operatu wodnoprawnego.**
- 4. Opracowanie projektu obudowy studni głębinowych, przyłączy energetycznych oraz przyłączy wodociągowych, jeśli jest to wymagane przepisami prawa.**
- 5. Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych:**

1. Oferujemy wykonanie prac objętych zamówieniem zgodnie z pkt 3 SIWZ  
Cena netto.....złotych (słownie: .....  
..... złotych)  
Wartość robót brutto ..... złotych (słownie: .....  
..... złotych),  
w tym VAT ..... złotych (słownie: .....  
..... złotych)  
według stawki .....%.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że akceptujemy projekt umowy i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że uważamy się związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia t.j. do dnia **16.02.2020 r.**

5. Dokonałiśmy wizji lokalnej w terenie w miejscu lokalizacji przedmiotu zamówienia oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje od Zamawiającego.
6. Wadium w wysokości **4 000,00 zł.** (słownie: cztery tysiące złotych ) zostało wniesione w dniu ..... w:
  - pieniądzu,\*)
  - poręczeniach bankowych,\*)
  - gwarancjach bankowych,\*)
  - gwarancjach ubezpieczeniowych\*).
7. Termin realizacji zamówienia:  
Deklaruję realizację przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym 1,5 roku od daty podpisania umowy.
8. Niniejszym informujemy, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania.

Na ..... kolejno ponumerowanych zapisanych stronach składamy całość oferty.

\* niepotrzebne skreślić

.....  
podpis i pieczętka osoby uprawnionej

## PROJEKT UMOWY

### Umowa nr PW-K/SP/...../2020

W dniu .....2020 r. w Legionowie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągowo - Kanalizacyjnym "Legionowo" Sp. z o.o.** z siedzibą w Legionowie przy ul. T. Kościuszki 16A, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000086648 o kapitale zakładowym w wysokości 100 260 000,00 zł opłaconym w całości, posiadającym NIP: 536-00-12-717 i REGON: 010635430, zwanym dalej **Zamawiającym** w imieniu, którego działa:

.....

a

.....

w imieniu, którego działa:

.....

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**, wyłonionym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, będącego Załącznikiem Nr 2 do Zarządzenia Nr 12/2018 Prezesa Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. z dnia 14 maja 2018 r. o wartości poniżej 5 548 000 EURO została zawarta umowa o treści następującej:

### Przedmiot umowy i zakres rzeczowy

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

- 1) **Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej robót geologicznych zastępczych ujęć głębinowych nr 2A i 4A w miejsce istniejących nr 2 i 4 zlokalizowanych na istniejącym ujęciu wód podziemnych „Piaski” w Legionowie.**
- 2) **Wykonanie prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworów studziennych oraz wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej.**
- 3) **Opracowanie operatu wodnoprawnego.**
- 4) **Opracowanie projektu obudowy studni głębinowych, przyłączy energetycznych oraz przyłączy wodociągowych, jeśli jest to wymagane przepisami prawa.**
- 5) **Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych.**

2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:

- 1) Wykonanie w 3 egzemplarzach kompleksowej dokumentacji projektowej robót geologicznych zastępczych ujęć głębinowych nr 2A i 4A na ujęciu wód podziemnych „Piaski” w Legionowie, w tym w szczególności:
  - a) określenie zakresu prac i robót geologicznych niezbędnych do budowy studni zastępczych nr 2A i 4A w celu poprawy zaopatrzenia w wodę użytkowników wodociągu zasilanego ze Stacji Uzdatniania Wody „Piaski”,
  - b) określenie zaopatrzenia w wodę z projektowanych otworów zastępczych nr 2A i 4A w ilości odpowiadającej co najmniej wydatkowi eksploatacyjnemu studni nr 2 i 4,

- c) opis zamierzonych robót geologicznych zawierający w szczególności informacje dotyczące lokalizacji zamierzonych robót, opis zagospodarowania terenu, opis budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych w rejonie zamierzonych robót, przedstawienie możliwości osiągnięcia celu robót geologicznych, określenie rodzaju dokumentacji geologicznej mającej powstać w wyniku przeprowadzonych robót,
- d) przedstawienie części graficznej zawierającej w szczególności wskazanie miejsca zamierzonych robót geologicznych na mapie topograficznej i sytuacyjno-wysokościowej oraz projektu geologiczno-technicznego studni głębinowych,
- e) zatwierdzenie projektu robót geologicznych w odpowiednim organie administracji geologicznej.

Projekt robót geologicznych należy wykonać zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji.

2) Wykonanie prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworów studziennych nr 2A i 4A oraz wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej, w tym w szczególności:

- a) wykonanie prac wiertniczych na podstawie projektu robót geologicznych budowy studni nr 2A i 4A oraz zgłoszenia odpowiedniemu organowi administracji geologicznej,
- b) pełnienie nadzoru hydrogeologicznego nad wierceniami,
- c) opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wód podziemnych, w celu ustalenia zasobów oraz właściwości wód podziemnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo geologiczne i górnicze (w wersji papierowej w 4 egzemplarzach oraz w postaci elektronicznej na nośniku danych), określającej m.in.
  - budowę geologiczną i warunki hydrogeologiczne badanego obszaru,
  - warunki występowania wód podziemnych, w tym charakterystykę warstw wodonośnych określonego poziomu,
  - informacje przedstawiające skład chemiczny, cechy fizyczne i inne właściwości wód
  - granice stref ochronnych ujęć wód podziemnych.
- d) uzyskanie decyzji zatwierdzającej dokumentację hydrogeologiczną, ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia – przez właściwy organ administracji geologicznej.

3) Sporządzenie w wersji papierowej w 3 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej na nośniku danych operatu wodnoprawnego zgodnie z wymogami ustawy Prawo Wodne, zawierającego część opisową i graficzną – w szczególności:

- a) cel i zakres zamierzonego korzystania z wód,
- b) cel i rodzaj planowanych do wykonania urządzeń wodnych i robót,
- c) rodzaj urządzeń pomiarowych,
- d) rodzaj i zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód i planowanych do wykonania urządzeń wodnych,

- e) stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania korzystania z wód i planowanych do wykonania urządzeń wodnych, z podaniem siedzib i adresów ich właścicieli, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków,
- f) opis i lokalizację urządzeń wodnych,
- g) charakterystykę wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym,
- h) określenie wpływu planowanych do wykonania urządzeń wodnych i korzystania z wód na wody podziemne, w szczególności stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych,
- i) wielkość zasobów wód podziemnych,
- j) zasadnicze przekroje podłużne i poprzeczne urządzeń wodnych oraz koryt wód płynących w zasięgu oddziaływania tych urządzeń,
- k) schemat funkcjonalny lub technologiczny urządzeń wodnych,
- l) ilość pobieranej wody podziemnej,
- m) opis techniczny urządzeń służących do poboru wód, w tym ich maksymalną techniczną wydajność oraz przewidywany czas ich wykorzystywania,
- n) określenie zakresu i częstotliwości wykonywania wymaganych analiz pobieranej wody,
- o) sposób i zakres prowadzenia pomiarów ilości i jakości pobieranych wód w stanie pierwotnym,
- p) informację o sposobie prowadzenia okresowych pomiarów wydajności i poziomu zwierciadła wody w studni.

Wykonawca na tym etapie – w imieniu Spółki uzyska decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach i złoży kompletny wniosek do odpowiedniego organu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, a w przypadku stwierdzonych braków uzupełni go o wymagane informacje.

- 4) Opracowanie projektu obudowy studni głębinowych, przyłączy energetycznych oraz przyłączy wodociągowych (jeżeli jest to wymagane przepisami prawa), w tym:
  - a) opracowanie projektu obudowy zastępczych studni głębinowych na wzór istniejących oraz uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia jeśli jest to wymagane,
  - b) opracowanie dokumentacji projektowej przyłączy energetycznych wraz z automatyką. Dopuszcza się wykorzystanie istniejącego przyłącza zasilającego studnie nr 2 i 4 jeśli warunki i jego stan pozwolą na jego wykorzystanie,
  - c) opracowanie dokumentacji projektowej przyłączy wodociągowych do studni nr 2A i 4A. Dopuszcza się wykorzystanie istniejących przyłączy od studni nr 2 i 4 jeśli warunki i stan techniczny pozwolą na ich wykorzystanie.
- 5) Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych, w tym:
  - a) wykonanie obudowy zastępczych studni głębinowych – na wzór istniejących, wraz z montażem i uruchomieniem czujników otwarcia pokryw studni lub przeniesieniem czujników z istniejących studni,
  - b) montaż głowic studni wykonanych ze stali nierdzewnej na wzór istniejących, które zostały wykonane na pozostałych studniach,



- c) wyposażenie studni w niezbędną armaturę i sprzęt w celu dalszej eksploatacji (pompy głębinowe, rury pompowe ze stali nierdzewnej, zawory zwrotne, zasuwy, wodomierze przystosowane do zdalnego odczytu posiadane przez Przedsiębiorstwo, itp.),
  - d) wykonanie przyłącza elektrycznego lub przebudowa istniejącego – wraz z automatyką – oraz zasilenie studni w energię elektryczną,
  - e) wykonanie przyłączy wody surowej lub przebudowa istniejących,
  - f) wykonanie niezbędnych prac towarzyszących i robót tymczasowych,
  - g) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
  - h) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego wraz z odtworzeniem systemu automatycznego zraszania zieleni, jeśli zostanie on odłączony lub uszkodzony,
  - i) przekazanie do eksploatacji studni głębinowych.
3. Wykonawca zapewni wszelkie materiały i urządzenia konieczne do wykonania niniejszej umowy.
  4. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, dostarczyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy prac, który wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
  5. Realizacja prac powinna rozpocząć się, być kontynuowana i zakończona zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym prac, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
  6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany harmonogramu prac w uzgodnieniu z Wykonawcą.
  7. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie robót Podwykonawcom, po spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 8, 9 i 10.
  8. Wykonanie umowy przez Podwykonawców wymaga zawarcia z nimi przez Wykonawcę umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  9. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą potrzebna jest zgoda Zamawiającego przy kontrasygnacie jego Dyrektora Finansowego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
  10. Umowa z Podwykonawcami musi zawierać m.in.
    - a) zakres prac powierzonych Podwykonawcy
    - b) kwotę wynagrodzenia za prace,
    - c) termin wykonania zakresu prac powierzonych Podwykonawcy,
    - d) warunki płatności – zapłata wynagrodzenia za wykonanie zakresu prac powierzonego Podwykonawcy nastąpi po ich odbiorze przed zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy za ten etap prac przez Zamawiającego.

## § 2

### **Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż 1,5 roku od daty podpisania umowy.
2. Przedłużenie terminu określonego w ust. 1 umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez Strony, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
3. Termin realizacji zamówienia ulegnie przesunięciu także w przypadku wystąpienia zamówień dodatkowych, o których mowa w § 6 ust. 5 niniejszej umowy, jeżeli terminy ich wykonania uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego.

Nowy termin realizacji zostanie ustalony w protokole konieczności, o którym mowa w § 6 ust. 9 niniejszej umowy.

4. Przedłużenie terminu wykonywania umowy o czas trwania przeszkody nastąpi w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy, po podpisaniu protokołu konieczności przez Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy ulega przedłużeniu termin obowiązywania polisy ubezpieczeniowej. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni przed terminem wygaśnięcia dotychczasowej polisy ubezpieczeniowej kopię dokumentu, potwierdzającego jego przedłużenie oraz oryginał do wglądu wraz z potwierdzeniem opłacenia składki. Zapis § 4 ust. 4 umowy stosuje się odpowiednio.

### § 3

#### **Nadzór**

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie .....
2. Wykonawca zapewni stały nadzór przez przedstawiciela Wykonawcy przy realizacji w/w zamówienia w osobie .....

### § 4

#### **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres wykonywania umowy polisę potwierdzającą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej, obejmującej odpowiedzialność za szkody, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 200 000,00 złotych i zobowiązuje się je utrzymać przez cały okres wykonywania umowy.
2. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej, wymienionej w § 4 ust. 1 oraz jej oryginał do wglądu wraz z dowodem opłacenia składek.
4. Jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku ubezpieczenia Zamawiający może dokonać ubezpieczenia i opłacić wymagane składki, a następnie potrącić poniesione koszty z należności przypadającej Wykonawcy.

### § 5

#### **Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego**

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach określonego w umowie wynagrodzenia należy opracowanie Dokumentacji w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i normami, w szczególności w sposób zgodny z wymaganiami:
  - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. z dnia 21 maja 2019 r. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.),
  - 2) ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2019 r. poz. 868, 1214),
  - 3) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.),
  - 4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065),
  - 5) Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2294),

- 6) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2148),
  - 7) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. z 2011 r. poz. 1696 ze zm.),
  - 8) innych obowiązujących przepisów prawa dotyczących przedmiotowego zakresu robót.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w szczególności zobowiązany jest do:
- 1) opracowania dokumentacji wymienionej w § 1 umowy w uzgodnieniu z Zamawiającym,
  - 2) zapewnienia ze swej strony projektantów posiadających stosowne uprawnienia w zakresie przedmiotu umowy w tym w szczególności robót geologicznych w zakresie przedmiotu umowy w tym w szczególności robót geologicznych, budowlanych, elektrycznych, jeżeli jest to wymagane przepisami prawa,
  - 3) dokonania wizji lokalnej w terenie w miejscu lokalizacji przedmiotu umowy celem ujęcia i wyceny wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do eksploatacji,
  - 4) ustalenia w uzgodnieniu z Zamawiającym miejsca lokalizacji studni głębinowych,
  - 5) wykonania kompleksowej dokumentacji projektowej studni głębinowych wody o wydajności co najmniej 50 m<sup>3</sup>/h każda wraz z jej zatwierdzeniem, w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla przeprowadzenia czynności formalnoprawnych, w tym m.in. uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych w imieniu Zamawiającego,
  - 6) Załączenia do Dokumentacji pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
  - 7) wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. z dnia 21 maja 2019 r. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz aktami powiązаныmi wynikającymi z przepisów techniczno-budowlanych. Roboty budowlane muszą być wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom, standardom oraz zgodnie z dokumentami wymienionymi w tekście umowy,
  - 8) prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem rzeczy stanowiących własność Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi w/w uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność,
  - 9) opracowania w języku polskim niezbędnych instrukcji eksploatacji i współpracy zamontowanych urządzeń i systemów oraz przeprowadzenie szkolenia w zakresie użytkowania oraz obsługi eksploatacyjnej i konserwacji,
  - 10) wykonanie przed odbiorem końcowym rozruchu, regulacji automatyki i sterowania, prób funkcjonalnych, ciśnieniowych, wielkości przepływu, wydajności i sprawności, badań i pomiarów zamontowanych urządzeń,
  - 11) kompletnego wykonania studni wraz z obudową zgodnie z opracowaną dokumentacją, ze szczególnym uwzględnieniem prawidłowego dobrania pompy głębinowej, zabezpieczającej przed „suchobiegami” (parametry pompy należy

- ostatecznie dostosować do uzyskania wydajności studni po wykonaniu badań pompowań pomiarowych), wyposażenia studni w niezbędną armaturę, wykonania rurociągu od studni głębinowej do istniejącej Stacji Uzdatniania Wody lub przebudowa istniejącego rurociągu wody surowej, wykonania podłączenia elektroenergetycznego wraz z automatyką i sterowaniem, wykonania dezynfekcji wykonanego odwiertu, uruchomienia i przekazania do eksploatacji studni,
- 12) wykonania przedmiotu umowy z materiałów, wyrobów, i urządzeń fabrycznie nowych, odpowiadających wymaganiom wynikającym z przepisów prawa, zgodnych z przepisami o badaniach i certyfikatach, dopuszczonych do stosowania na podstawie przepisów w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych oraz na podstawie przepisów dotyczących systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, a także zgodnych normami przedmiotowymi oraz przedkładania Zamawiającego do akceptacji aprobat, certyfikatów przed dostawą materiałów, wyrobów, urządzeń na budowę. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji przedmiotu umowy zrezygnować z użytych materiałów, wyrobów, urządzeń jeśli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa i dokumentacji projektowej, a także z tych części robót. Rezygnacja ta nastąpi w formie pisemnej, niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności,
  - 13) zapewnienia przestrzegania wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy i ponoszenia pełnej odpowiedzialności za pracowników w przypadku szkody powstałej w wyniku prowadzenia robót,
  - 14) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za przedmiot umowy do czasu jego końcowego odbioru,
  - 15) utrzymania w czasie realizacji robót terenu w odpowiednim stanie, usuwania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci. Odpady powstałe w wyniku wykonania robót zostaną wywiezione przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,
  - 16) prowadzenia dokumentacji robót i przygotowanie oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji nie później niż na 3 dni przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego wraz z: dowodami dopuszczenia do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych, gwarancji producentów na zastosowane materiały i wyroby budowlane oraz urządzenia techniczne, dokumentacją w wersji elektronicznej w formacie zamkniętym (PDF),
  - 17) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót,
  - 18) ponoszenia kosztów zorganizowania podstawowego zaplecza budowy, kosztów związanych z zabezpieczeniem istniejącego drzewostanu, poborem wody i energii elektrycznej oraz odprowadzeniem ścieków. Źródło poboru wody i energii elektrycznej na terenie robót zorganizuje we własnym zakresie Wykonawca,
  - 19) prowadzenia robót w sposób nie utrudniający funkcjonowania istniejących obiektów. Ewentualne koszty robót o charakterze zabezpieczającym pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,
  - 20) opracowania informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

### 3. Obowiązki Zamawiającego

- 1) współdziałanie z Wykonawcą przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w tym udzielenie niezbędnych pełnomocnictw w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
- 2) wprowadzenia Wykonawcy na teren robót w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wniosku Wykonawcy o potrzebie przejęcia terenu robót,
- 3) dokonanie odbioru robót po ich zakończeniu i potwierdzeniu przez zamawiającego gotowości do odbioru,
- 4) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

### § 6

#### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu, określonego w § 1 umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z oferty w kwocie ..... złotych netto (słownie: .....złoty) + należny podatek VAT w kwocie ..... złotych (słownie:..... złotych), co stanowi kwotę ..... złotych brutto (słownie: ..... (słownie:..... złotych).
2. Wynagrodzenie netto jest stałe przez cały okres wykonywania umowy.
3. Wynagrodzenie brutto może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie elementy konieczne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji.
5. Zamówienie dodatkowe będzie zlecane przez Zamawiającego jeżeli ich wykonanie będzie konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia w dniu zawarcia umowy.
6. Zamówienia dodatkowe będą przez Zamawiającego udzielone w trybie z wolnej ręki przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów jak w odniesieniu do przyjętych w niniejszej umowie.
7. Zamówienia dodatkowe będą rozliczane na podstawie oferty przygotowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Inspektora Nadzoru.
8. Podstawą sporządzenia oferty na zamówienie dodatkowe jest zastosowanie wskaźników cenotwórczych ustalonych w ofercie Wykonawcy dla zadania podstawowego.
9. Zamówienie dodatkowe realizowane będzie na podstawie odrębnej umowy po zatwierdzeniu protokołu konieczności przez Zamawiającego.

### §7

#### **Fakturowanie i rozliczenie**

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami częściowymi i fakturą końcową.
2. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będą protokoły ustaleń faktycznego stanu zaawansowania i wartości prac przygotowany przez Wykonawcę oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Faktury częściowe nie mogą przekroczyć 70% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego, podpisany bez uwag przez Zamawiającego, po zakończeniu robót objętych przedmiotem umowy.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót Podwykonawcy, zapłata za fakturę dokonana zostanie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu na jego rzecz należności wynikającej z umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą dotyczącej danego zakresu robót.
6. Wynagrodzenie zostanie zapłacone Wykonawcy na podstawie wystawionych przez niego faktur VAT w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
7. Jeżeli podany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy nie będzie wykazany w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 3 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.), Zamawiający wstrzyma dokonanie zapłaty do czasu aż rachunek ten będzie umieszczony w w/w wykazie i z tego tytułu Wykonawca nie będzie naliczał odsetek ani nie powstaną po jego stronie żadne inne roszczenia
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku nie dotrzymania 30-dniowego terminu zapłaty faktury, Wykonawcy będą przysługiwały odsetki w wysokości ustawowej z wyjątkiem sytuacji określonej w ust. 7.
10. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie zapłacone przelewem z konta bankowego Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę w fakturze rachunek bankowy.
11. Faktury zostaną wystawiane na: Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Legionowo” Sp. z o.o. ul. T. Kościuszki 16A, 05-120 Legionowo; NIP: 536-00-12-717.

## § 8

### **Odbiory**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego i odbiorów częściowych, które muszą być potwierdzone przez Zamawiającego.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego robót w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości odbioru przedmiotu umowy, potwierdzonej przez Zamawiającego, a częściowych w terminie 3 dni od powyższego zawiadomienia potwierdzonego przez Zamawiającego.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej na 7 dni przed terminem odbioru końcowego przedmiotu umowy komplet dokumentów wymaganych przepisami ustawy Prawo budowlane oraz wszelkie atesty, certyfikaty i aprobaty dotyczące użytych materiałów, o których mowa w § 5 niniejszej umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia;
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
    - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać ponownego wykonania wadliwej części umowy przez Wykonawcę lub wykonać ją na koszt Wykonawcy wykorzystując na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
6. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych w toku czynności odbioru.
  7. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
  8. Po protokólnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze i przyjęciu ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych rozpoczynają swój bieg terminy gwarancji i rękojmi.
  9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
  10. W przypadku robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu Kierownik budowy jest zobowiązany wpisać termin ich wykonania do Dziennika budowy z wyprzedzeniem umożliwiającym Zamawiającemu sprawdzenie prawidłowości wykonania robót przez Inspektora Nadzoru. Inspektor Nadzoru dokona sprawdzenia tych robót w ciągu 3 dni roboczych od dnia powiadomienia przez Wykonawcę. Wykonanie tych robót stwierdza się wpisem do Dziennika budowy.
  11. Działający w imieniu Zamawiającego Inspektor Nadzoru ma prawo odmówić odbioru części robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub umową. Powstałe z tego powodu koszty ponosi w pełni Wykonawca.

#### § 9

#### **Gwarancja i rękojnia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty.
2. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Niezależnie od uprawnień przypadających Zamawiającemu z tytułu gwarancji jest on uprawniony żądać usunięcia wady przedmiotu umowy na podstawie przepisów o rękojmi.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na jego koszt usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub wynikających z zastosowanych przez niego materiałów w terminie nie dłuższym 7 dni.
5. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający wyznaczy Wykonawcy ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót oraz wyznaczy ostateczny termin usunięcia stwierdzonych podczas tego przeglądu usterek. Z przeglądu zostanie sporządzony protokół. Usunięcie przez Wykonawcę wszelkich wad i usterek stwierdzonych w protokole stanowić będzie podstawę do zwolnienia Wykonawcy przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### § 10

#### **Kary umowne**

Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach wymienionych poniżej:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1.,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia należnych mu od Wykonawcy kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
  4. Niezależnie od ustanowienia kar umownych Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości poniesionej szkody.

## §11

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do końca jej wykonywania, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
  - a) zostanie ogłoszona upadłość, złożony wniosek o układ lub otwarte zostanie postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
  - b) zostanie wydany wyrok sądowy lub inne orzeczenie sądowe lub administracyjne uniemożliwiające Wykonawcy wykonanie umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w terminie przewidzianym w umowie może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
  - a) nie przystąpił do wykonywania którejkolwiek części prac w terminie określonym w umowie lub harmonogramie prac lub wstrzymał prace i nie podjął ich w ciągu 3 dni od chwili otrzymania od Zamawiającego wezwania do ich realizacji,
  - b) wykonuje umowę w sposób niezgodny z umową lub ofertą złożoną przez Wykonawcę.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku nie rozpoczęcia robót budowlanych z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wprowadzenia na budowę.
4. W sytuacji wymienionej w ust. 3 Zamawiający lub zaangażowany przez niego nowy Wykonawca może wykorzystać do dalszej realizacji robót zaplecze budowy, wykonywane roboty tymczasowe lub materiały wbudowane i nie rozliczone, w porozumieniu z Wykonawcą.
5. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy Zamawiający ustali wartość zrealizowanych przez Wykonawcę robót a także wartość nie zużytych i pozostawionych na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy przypadać będzie wynagrodzenie tylko za roboty wykonane oraz wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy materiały.
7. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający w sposób rażąco narusza postanowienia umowy i dopuszcza się ich pomimo pisemnego wezwania przez Wykonawcę do zaniechania naruszeń.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi być złożone drugiej Stronie na piśmie i zawierać uzasadnienie.



9. W ciągu 14 dni od złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca powinien usunąć z placu budowy wszystkie urządzenia zaplecza, które były przez niego dostarczone o ile nie zostaną one wykorzystane przez Zamawiającego.

## § 12

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przekazywaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy lub którejkolwiek jego części będzie dysponował na zasadzie wyłączności prawami majątkowymi autorskimi do opracowań wymienionych w § 1 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 umowy wszelkich istniejących w tej chwili polach eksploatacji. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bez konieczności składania w tym czasie dodatkowego oświadczenia woli prawa majątkowe autorskie do opracowań wymienionych w § 1 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 2 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono w/w dokumentację, co do których następuje nabycie tych praw oraz prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów.
2. Nabycie praw majątkowych autorskich, o których mowa w ustępie poprzedzającym, następuje na następujących polach eksploatacji:
  - a) zwielokrotnianie dowolną techniką w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie w szczególności poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych;
  - b) wprowadzanie do pamięci komputera;
  - c) ekspozycja;
  - d) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii;
  - e) wielokrotne wykorzystywanie do realizacji inwestycji;
  - f) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi;
  - g) przetwarzanie i modyfikowanie w jakikolwiek sposób;
  - h) wprowadzanie jakichkolwiek zmian;
  - i) publikowanie części lub całości.
3. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w opracowaniach wchodzących w skład przedmiotu umowy, dokonanych podczas wykonywania przedmiotu umowy, z tym że prawa majątkowe autorskie do zmienionych utworów Zamawiający nabywa z chwilą wprowadzenia tych zmian.
4. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia jej praw autorskich osobistych lub majątkowych, Wykonawca:
  - a) podejmuje wszelkie działania zmierzające do przejęcia pełnej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń oraz do zminimalizowania szkody Zamawiającego jak i osób trzecich,
  - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego przystąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej Zamawiającego,
  - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw osób trzecich, w tym praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
5. Każdy egzemplarz opracowania wchodzącego w zakres przedmiotu umowy będzie zawierał na odwrocie oświadczenie osoby wskazanej na nim jako twórca, iż przeniósł on

na Wykonawcę na wyłączność i bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do opracowania, na którym oświadczenie się znajduje, na polach eksploatacji określonych w ustępie 2 niniejszego paragrafu.

§ 13

**Zmiana postanowień umowy**

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 14

**Odpowiednie stosowanie przepisów**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

**Rozstrzygnięcie sporów**

Wszystkie spory między Stronami będą rozstrzygane przez właściwy Sąd powszechny.

§ 16

**Ilość egzemplarzy umowy**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....  
pieczęć firmy, adres,tel/fax

data .....

### **OŚWIADCZENIE**

#### **o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.**

przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

1. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej robót geologicznych zastępczych ujęć głębinowych nr 2A i 4A w miejsce istniejących nr 2 i 4 zlokalizowanych na istniejącym ujęciu wód podziemnych „Piaski” w Legionowie.
2. Wykonanie prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworów studziennych oraz wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej.
3. Opracowanie operatu wodnoprawnego.
4. Opracowanie projektu obudowy studni głębinowych, przyłączy energetycznych oraz przyłączy wodociągowych, jeśli jest to wymagane przepisami prawa.
5. Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych oświadczamy, że:
  1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
  2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponujemy potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawimy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia
  3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
  4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie §15 ust. 4 i 5 Regulaminu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. w sprawie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, który brzmi:  
„4. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się:
    - a) Wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, niewykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
    - b) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono,
      - a) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
      - b) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także

- przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- c) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - d) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - e) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - f) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - g) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów ustawy z dnia 28 października 2002 roku o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
  - h) Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 3,
  - i) Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem § 22 ust. 4 oraz nie wnieśli wadium do upływu składania ofert, w tym również na przedłużenie terminu związania ofertą.

Na każde żądanie i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu. Wszystkie podane wyżej informacje są zgodne z prawdą.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

.....  
podpis i pieczęć osoby uprawnionej

Data .....

.....  
pieczęć firmy, adres, tel/fax**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonywania.

Wymagane jest wykazanie co najmniej 2 niezależnych robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 złotych netto każda.

Roboty powinny zostać ukończone w terminie umownym oraz muszą być wykonane w sposób należyty i kompletny

**Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie(np.: referencje, opinie, protokoły odbioru).**

l.p	Nazwa i adres Inwestora	Opis wykonanych robót	Wartość netto wykonanych robót	Termin realizacji

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w warunek musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca

.....  
podpis i pieczętka osoby uprawnionej

Nr Sprawy ZT/9/2019

Załącznik nr 5 do  
Specyfikacji istotnych  
warunków zamówienia

.....  
Pieczęć firmy, adres, tel./fax

.....  
miejsowość, data

## PODWYKONAWCY

Wykaz prac, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy.

l.p.	Rodzaj i zakres powierzonych prac

.....  
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej

Siedziba Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Legionowo” Sp. z o.o. przy  
ul. T. Kościuszki 16A w Legionowie – zakres:

1. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej robót geologicznych zastępczych ujęć głębinowych nr 2A i 4A w miejsce istniejących nr 2 i 4 zlokalizowanych na istniejącym ujęciu wód podziemnych „Piaski” w Legionowie.
2. Wykonanie prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworów studziennych oraz wykonaniem dokumentacji hydrogeologicznej.
3. Opracowanie operatu wodnoprawnego.
4. Opracowanie projektu obudowy studni głębinowych, przyłączy energetycznych oraz przyłączy wodociągowych, jeśli jest to wymagane przepisami prawa.
5. Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych

Poświadczam, że w dniu ..... firma .....

.....  
dokonała oględzin pod kątem:

1. Opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej robót geologicznych zastępczych ujęć głębinowych nr 2A i 4A w miejsce istniejących nr 2 i 4 zlokalizowanych na istniejącym ujęciu wód podziemnych „Piaski” w Legionowie.
2. Wykonania prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworów studziennych oraz wykonania dokumentacji hydrogeologicznej.
3. Opracowania operatu wodnoprawnego.
4. Opracowania projektu obudowy studni głębinowych, przyłączy energetycznych oraz przyłączy wodociągowych, jeśli jest to wymagane przepisami prawa.
5. Wykonania robót budowlanych polegających na budowie, uruchomieniu i przekazaniu do eksploatacji studni głębinowych

.....  
Pieczęć i podpis pracownika  
Działu Technicznego  
ze strony Zamawiającego